

ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ฉบับเก่า  
(มกราคม พ.ศ. ๒๔๖๗)

บรรพ ๓

พร้อมคำแปลภาษาญี่ปุ่น  
กับข้อสังเกตเกี่ยวกับฉบับร่างและลำดับความเป็นมา

ลักษณะ ๑ - ๑๓

タイ旧民事商事法典  
(1925年1月)  
第三編

日本語訳・草案および後継条文に関する付記  
第一章 ～ 第十三章

แปลโดย ชิโอะริ ทามูระ  
田村 志緒理 訳

พฤษภาคม พ.ศ. 2563  
2020年5月

## บรรพ ๓ เอกเทศสัญญา

### 第三編 各種契約

ลักษณะ ๑ 第一章	ซื้อขาย 売買	มาตรา 453 - 520	น.1
หมวด ๑ 第一節	สภาพและหลักสำคัญของสัญญาซื้อขาย 売買契約の本性と主原則	มาตรา 453 - 460	
ส่วนที่ ๑ 第一款	บทเบ็ดเสร็จทั่วไป 総則	มาตรา 453 - 457	
ส่วนที่ ๒ 第二款	การโอนกรรมสิทธิ์ 所有権の譲渡	มาตรา 458 - 460	น.2
หมวด ๒ 第二節	หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้ขาย 売主の義務と責任	มาตรา 461 - 485	น.3
ส่วนที่ ๑ 第一款	การส่งมอบ 納入義務	มาตรา 461 - 471	
ส่วนที่ ๕ 第二款	ความรับผิดเพื่อชำระบกพร่อง 瑕疵担保責任	มาตรา 472 - 474	น.6
ส่วนที่ ๓ 第三款	ความรับผิดการรอนสิทธิ 権利の追奪に対する責任	มาตรา 475 - 482	น.7
ส่วนที่ ๔ 第四款	ข้อสัญญาว่าจะไม่ต้องรับผิด 免責条項	มาตรา 483 - 485	น.10
หมวด ๓ 第三節	หน้าที่ของผู้ซื้อ 買主の義務	มาตรา 486 - 490	
หมวด ๔ 第四節	การซื้อขายจะเพาะบางอย่าง 特殊の売買	มาตรา 491 - 517	น.12
ส่วนที่ ๑ 第一款	ขายฝาก 買戻し特約付き売買	มาตรา 491 - 502	
ส่วนที่ ๒ 第二款	ขายตามตัวอย่าง ขายตามคำพรรณนา ขายเพื่อขอบ 見本売買・品書き売買・試用売買	มาตรา 503 - 508	น.15
ส่วนที่ ๓ 第三款	ขายทอดตลาด 競売	มาตรา 509 - 517	น.16

ลักษณะ ๒ 第二章	แลกเปลี่ยน 交換	-----	มาตรา 518 - 520	น.19
ลักษณะ ๓ 第三章	ให้ 贈与	-----	มาตรา 521 - 536	น.20
ลักษณะ ๔ 第四章	เช่าทรัพย์สิน 賃貸借	-----	มาตรา 537 - 571	น.24
หมวด ๑ 第一節	บทเบ็ดเสร็จทั่วไป 総則	-----	มาตรา 537 - 545	
หมวด ๒ 第二節	หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้ให้เช่า 賃貸人の義務と責任	-----	มาตรา 546 - 551	น.26
หมวด ๓ 第三節	หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้เช่า 賃借人の義務と責任	-----	มาตรา 552 - 563	น.28
หมวด ๔ 第四節	ความระงับแห่งสัญญาเช่า 賃貸借契約の消滅	-----	มาตรา 564 - 571	น.31
ลักษณะ ๕ 第五章	เช่าซื้อ 買取り選択権付き賃貸借	-----	มาตรา 572 - 574	น.34
ลักษณะ ๖ 第六章	จ้างแรงงาน 雇用	-----	มาตรา 575 - 586	น.35
ลักษณะ ๗ 第七章	จ้างทำของ 請負	-----	มาตรา 587 - 607	น.39
ลักษณะ ๘ 第八章	รับขน 運送營業	-----	มาตรา 608 - 639	น.45
หมวด ๑ 第一節	รับขนของ 物品運送	-----	มาตรา 610 - 633	
หมวด ๒ 第二節	รับขนคนโดยสาร 旅客運送	-----	มาตรา 634 - 639	น.52
ลักษณะ ๙ 第九章	ยืม 貸借	-----	มาตรา 640 - 656	น.54

หมวด ๑ 第一節	ยืมใช้คงรูป 使用貸借	-----	มาตรา 640 - 649	
หมวด ๒ 第二節	ยืมใช้สิ้นเปลือง 消費貸借	-----	มาตรา 650 - 656	น. 56
<b>ลักษณะ ๑๐ 第十章</b>	<b>ฝากทรัพย์ 寄託</b>	-----	มาตรา 657 - 679	น. 58
หมวด ๑ 第一節	บทเบ็ดเสร็จทั่วไป 総則	-----	มาตรา 657 - 671	
หมวด ๒ 第二節	วิธินำฝากเงิน 金銭の寄託の特則	-----	มาตรา 672 - 673	น. 61
หมวด ๓ 第三節	วิธินำฝากสำหรับเจ้าสำนักโรงแรม 旅館支配人に関する特則	-----	มาตรา 674 - 679	น. 62
<b>ลักษณะ ๑๑ 第十一章</b>	<b>ค้ำประกัน 保証債務</b>	-----	มาตรา 680 - 701	น. 64
หมวด ๑ 第一節	บทเบ็ดเสร็จทั่วไป 総則	-----	มาตรา 680 - 685	
หมวด ๒ 第二節	ผลก่อนชำระหนี้ 弁済前における効果	-----	มาตรา 686 - 692	น. 65
หมวด ๓ 第三節	ผลภายหลังชำระหนี้ 弁済後における効果	-----	มาตรา 693 - 697	น. 67
หมวด ๔ 第四節	ความระงับสิ้นไปแห่งการค้ำประกัน 保証債務の消滅	-----	มาตรา 698 - 701	น. 68
<b>ลักษณะ ๑๒ 第十二章</b>	<b>จำนอง 抵当権</b>	-----	มาตรา 702 - 746	น. 70
หมวด ๑ 第一節	บทเบ็ดเสร็จทั่วไป 総則	-----	มาตรา 702 - 714	
หมวด ๒ 第二節	สิทธิจำนองครอบเพียงใด 抵当権の範囲	-----	มาตรา 715 - 721	น. 73
หมวด ๓ 第三節	สิทธิหน้าที่ของผู้รับจำนองและผู้จำนอง 抵当権者と抵当権設定者の権利と義務	-----	มาตรา 722 - 727	น. 75
หมวด ๔ 第四節	การบังคับจำนอง 抵当権の実行	-----	มาตรา 728 - 735	น. 76

หมวด ๕ 第五節	สิทธิและหน้าที่ของผู้รับโอนทรัพย์สินซึ่งจำนอง 抵当物件の取得者の権利と義務	มาตรา 736 - 743	น.79
หมวด ๖ 第六節	ความระงับสิ้นไปแห่งสัญญาจำนอง 抵当権の消滅	มาตรา 744 - 746	น.82
ลักษณะ ๑๓ 第十三章	จำนำ 質権	มาตรา 747 - 769	น.84
หมวด ๑ 第一節	บทเบ็ดเสร็จทั่วไป 総則	มาตรา 747 - 757	
หมวด ๒ 第二節	สิทธิและหน้าที่ของผู้จำนำและผู้รับจำนำ 質権者および質権設定者の権利と義務	มาตรา 758 - 763	น.87
หมวด ๓ 第三節	การบังคับจำนำ 質権の実行	มาตรา 764 - 768	น.88
หมวด ๔ 第四節	ความระงับสิ้นไปแห่งการจำนำ 質権の消滅	มาตรา 769	น.90



**บรรพ ๓**    **เอกเทศสัญญา**  
**第三編**    **各種契約**  
**ลักษณะ ๑**    **ซื้อขาย**  
**第一章**    **売買**  
**หมวด ๑**    **สภาพและหลักสำคัญของสัญญาซื้อขาย**  
**第一節**    **売買契約の本性と主原則**  
**ส่วนที่ ๑**    **บทเบ็ดเสร็จทั่วไป**  
**第一款**    **總則**

**มาตรา ๔๕๓**

อันว่าซื้อขายนั้น เป็นสัญญาซึ่งบุคคลฝ่ายหนึ่งเรียกว่าผู้ขาย โอนกรรมสิทธิ์คือความเป็นเจ้าของทรัพย์สินให้แก่บุคคลอีกฝ่ายหนึ่ง เรียกว่าผู้ซื้อ และผู้ซื้อตกลงว่าจะใช้ราคาทรัพย์สินนั้นให้แก่ผู้ขาย

อนึ่งสิทธิ ท่านก็นับว่าเป็นทรัพย์สินซึ่งขายกันได้

<b>Draft(1919):</b>	<i>Ob.388</i> , 389	<b>Code(1929):</b>	<b>453</b>
---------------------	---------------------	--------------------	------------

**第 453 条**

- I. 売買とは、当事者の一方、即ち売主が所有権、即ち [ある] 財産の持ち主たることを他方当事者、即ち買主に移転し、買主も売主に対してその財産の代金の支払いを承諾することを内容とする契約をいう。
- II. [所有権以外の] 権利もまた、売買の目的物とすることができる。

**มาตรา ๔๕๔**

การที่คู่กรณีฝ่ายหนึ่งให้คำมั่นไว้ก่อนว่าจะซื้อถายนั้น จะมีผลเป็นการซื้อขายต่อเมื่ออีกฝ่ายหนึ่งได้บอกกล่าวความจำนงว่าจะทำการซื้อขายนั้นให้สำเร็จตลอดไป และคำบอกกล่าวเช่นนั้นได้ไปถึงบุคคลผู้ให้คำมั่นแล้ว

ถ้าในคำมั่นมิได้กำหนดเวลาไว้เพื่อการบอกกล่าวเช่นนั้นไซ้ ท่านว่าบุคคลผู้ให้คำมั่นจะกำหนดเวลาพอสมควร และบอกกล่าวไปยังคู่กรณีอีกฝ่ายหนึ่งให้ตอบมาเป็นแน่นอนภายในเวลากำหนดนั้นก็ ได้ว่าจะทำการซื้อขายให้สำเร็จตลอดไปฤไม่ ถ้าและไม่ตอบเป็นแน่นอนภายในกำหนดเวลานั้นไซ้ คำมั่นซึ่งได้ให้ไว้ก่อนนั้นก็เป้นอันไร้ผล

<b>Draft(1919):</b>	-	<b>Code(1929):</b>	<b>454</b>
---------------------	---	--------------------	------------

**第 454 条**

- I. 当事者の一方が [ある財産権を] 売渡または買取ろうとする旨を予め確約したときは、 [その売買契約は、] 他方当事者がその売買を完結する意思を明言し、その意思表示が予約者に到達した時点よりその効力を生じる。
- II. [予約者のなした] 確約中において [相手方が第 1 項の] 意思表示をするための期限が定められていないときは、予約者は、相当の期間を定めた上で、相手方に対して売買を完結するか否かをその期間内に確答するよう求めることができる。もし相手方がその期間内に確答しなかったときは、予約はそ

の効力を失う。

**มาตรา ๔๕๕**

เมื่อกล่าวต่อไปเบื้องหน้าถึงเวลาซื้อขาย ท่านหมายความว่าเวลาซึ่งทำสัญญาซื้อขายสำเร็จบริบูรณ์

Draft(1919):	Ob.390	Code(1929):	455
--------------	--------	-------------	-----

**第 455 条**

以後 [本節において] 「売買の時点」とは、売買契約が効力を生じた時点を意味する。

**มาตรา ๔๕๖**

การซื้อขายอสังหาริมทรัพย์ ถ้ามิได้ทำให้ถูกต้องตามกฎหมายและกฎข้อบังคับสำหรับการนั้นแล้ว ท่านว่าเป็นโมฆะ

วิธีนี้ให้ใช้ถึงซื้อขายเรือกำปั่น ฤเรือมีรวางตั้งแต่หกตันขึ้นไป เรือกลไฟ เรือยนต์มีรวาง[ตั้ง]แต่ห้าตันขึ้นไป ทั้งซื้อขายแพและสัตว์พาหนะด้วย

อนึ่ง สัญญาจะขายฤจะซื้อทรัพย์สินอย่างใด ๆ ดังว่ามานี้ก็ดี คำมั่นในการซื้อขายทรัพย์สินเช่นว่านั้นก็ดี ถ้ามิได้ทำเป็นหนังสือ ฤมิได้วางงานมัดจำ ฤมิได้ชำระหนี้บางส่วนแล้ว ท่านว่าเป็นโมฆะ

Draft(1919):	Ob.391	Code(1929):	456
--------------	--------	-------------	-----

**第 456 条**

- I. 不動産の売買は、法令の規定に従ってするのでなければ、これを無効とする。
- II. 外洋船その他積載量6トン以上の船舶、蒸気船その他動力付きの積載量5トン以上の船舶、筏 [および水上家屋]、ならびに駄獣の売買もまた、[本条第1項と] 同様とする。
- III. なお、[本条第1項ならびに第2項に掲げられた] 財産を [将来において] 売買しようとする旨 [= 売買の本契約の締結] を合意する契約、ないしそのような財物の売買の予約は、それが書面をもってなされなかった場合、または手付けの支払い若くは一部履行もなされてない場合には、これを無効とする。

**มาตรา ๔๕๗**

ถ้าฤชาธรรมเนียมทำสัญญาซื้อขายนั้น ผู้ซื้อผู้ขายพึงออกใช้เท่ากันทั้งสองฝ่าย

Draft(1919):	Ob.392	Code(1929):	457
--------------	--------	-------------	-----

**第 457 条**

売買契約にかかる費用は、売主と買主の双方が同等にこれを負担する。

**ส่วนที่ ๒ การโอนกรรมสิทธิ์**  
**第二款 所有權の譲渡**

**มาตรา ๔๕๘**

กรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินที่ขายนั้น ย่อมโอนจากผู้ขายไปยังผู้ซื้อในขณะที่เมื่อสัญญาซื้อขายสำเร็จบริบูรณ์

Draft(1919):	Ob.393	Code(1929):	458
--------------	--------	-------------	-----

**第 458 条**

売買の目的物の所有權は、売買契約が完結し効力を生じた時点で、当然に売主から買主に移転する。

**มาตรา ๔๕๘**

ถ้าสัญญาซื้อขายมีเงื่อนไข ฤๅเงื่อนไขบังคับไว้ ท่านว่ากรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินยังไม่โอนไปจนกว่าการจะได้เป็นไปตามเงื่อนไข ฤๅถึงกำหนดเวลานั้น

Draft(1919):	Ob.394	Code(1929):	459
--------------	--------	-------------	-----

**第 459 条**

売買契約に〔停止〕条件または履行期の定めが付されたときは、売買の目的物の所有権は、条件が成就し、または履行期が到来するまで、移転しない。

**มาตรา ๔๖๐**

ในการซื้อขายทรัพย์สินเป็นประเภทนั้น ท่านว่ากรรมสิทธิ์ยังไม่โอนไปจนกว่าจะได้หมาย ฤๅนับ ชั่ง ตวง วัด ฤๅคัดเลือก ฤๅทำโดยวิธีอื่นเพื่อให้บ่งตัวทรัพย์สินนั้นออกเป็นแน่นอนแล้ว

Draft(1919):	Ob.395	Code(1929):	460
--------------	--------	-------------	-----

**第 460 条**

〔目的物の〕種類のみを定めて締結した売買契約においては、〔目的物として〕目印を付け、個数を数え、もしくは重量、嵩、長さを測定し、選別し、またはその他の特定方法を講じる時点まで、その所有権は移転しない。

**หมวดที่ ๒      นำที่และความรับผิดชอบของผู้ขาย**

**第二節      売主の義務と責任**

**ส่วนที่ ๑      การส่งมอบ**

**第一款      納入義務**

**มาตรา ๔๖๑**

ผู้ขายจำต้องส่งมอบทรัพย์สินซึ่งขายนั้นให้แก่ผู้ซื้อ

Draft(1919):	Ob.399	Code(1929):	461
--------------	--------	-------------	-----

**第 461 条**

売主は、売買の目的物を買主に引渡さねばならない。

**มาตรา ๔๖๒**

การส่งมอบนั้นจะทำอย่างหนึ่งอย่างใดก็ได้สุดแต่ว่าเป็นผลให้ทรัพย์สินนั้นไปอยู่ในเงื้อมมือของผู้ซื้อ

Draft(1919):	Ob.400	Code(1929):	462
--------------	--------	-------------	-----

**第 462 条**

〔売買の目的物の〕引渡しの方法は、結果的に当該目的物が買主の支配の下に置かれることになれば、如何なるものでも良い。

**มาตรา ๔๖๓**

ถ้าในสัญญากำหนดว่าให้ส่งทรัพย์สินซึ่งขายนั้นจากที่แห่งหนึ่งไปถึงอีกแห่งหนึ่งไซ้ ท่านว่าการส่งมอบยอมสำเร็จ เมื่อได้ส่งมอบทรัพย์สินนั้นให้แก่ผู้ขนส่ง

Draft(1919):	Ob.401	Code(1929):	463
--------------	--------	-------------	-----



**第 463 条**

[売買] 契約において、[売買の] 目的物のある地点から他の地点へと送致することが約されたときは、[売主による] 目的物の引渡し [義務] は、運送者にそれを引渡した時点で完了する。

**มาตรา ๔๖๔**

ทรัพย์สินซึ่งขายนั้น ต้องส่งมอบให้ตามสภาพที่เป็นอยู่ในเวลาซื้อขาย

Draft(1919):	Ob.402	Code(1929):	464
--------------	--------	-------------	-----

**第 464 条**

売買の目的物は、契約締結時の状態のまま [買主に] 引渡されなければならない。

**มาตรา ๔๖๕**

ในการซื้อขายสังหาริมทรัพย์นั้น

- (๑) หากว่าผู้ขายส่งมอบทรัพย์สินน้อยกว่าที่ได้สัญญาไว้ ท่านว่าผู้ซื้อจะปิดเสียไม่รับเอาเลยก็ได้ แต่ถ้าผู้ซื้อรับเอาทรัพย์สินนั้นไว้ ผู้ซื้อก็ต้องใช้ราคาตามส่วน
- (๒) หากว่าผู้ขายส่งมอบทรัพย์สินมากกว่าที่ได้สัญญาไว้ ท่านว่าผู้ซื้อจะรับเอาทรัพย์สินนั้นไว้แต่เพียงตามสัญญา และนอกกว่านั้นปิดเสียก็ได้ ฤจะปิดเสียทั้งหมดไม่รับเอาไว้เลยก็ได้ ถ้าผู้ซื้อรับเอาทรัพย์สินอันเขาส่งมอบเช่นนั้นไว้ทั้งหมด ผู้ซื้อก็ต้องใช้ราคาตามส่วน
- (๓) หากว่าผู้ขายส่งมอบทรัพย์สินตามที่ได้สัญญาไว้ ระคนกับทรัพย์สินอย่างอื่นอันมิได้รวมอยู่ในข้อสัญญาไซ้ ท่านว่าผู้ซื้อจะรับเอาทรัพย์สินไว้แต่ตามสัญญา และนอกกว่านั้นปิดเสียก็ได้ ฤจะปิดเสียทั้งหมดก็ได้

Draft(1919):	-	Code(1929):	465
--------------	---	-------------	-----

**第 465 条**

動産の売買においては、次に掲げる規定に従う。

- (1) 売主の引渡した目的物が約定された量に満たないときは、買主は、その受領を拒絶することができる。受領した場合は、買主は、その割合に従って代金を支払わなければならない。
- (2) 売主の引渡した目的物が約定された量を超えるときは、買主はそのうち、約定された部分のみを受領し、それを超える部分の受領を拒否することができる。引渡された物の全部を受領した場合は、買主は、その割合に従って代金を支払わなければならない。
- (3) 売主が約定された目的物と共に、約定されていないその他の財物も引渡したときは、買主は、約定された目的物のみを受領してそれ以外の物の受領を拒否するか、または全ての物の受領を拒否することができる。

**มาตรา ๔๖๖**

ในการซื้อขายสังหาริมทรัพย์นั้น หากว่าได้ระบุจำนวนเนื้อที่ทั้งหมดไว้ และผู้ขายส่งมอบทรัพย์สินน้อยเกินไปกว่าที่ได้สัญญาไว้ ท่านว่าผู้ซื้อจะปิดเสีย ฤจะรับเอาไว้และใช้ราคาตามส่วนก็ได้ ตามแต่จะเลือก

อนึ่ง ถ้าขาดตกบกพร่องฤล้าจำนวนไม่เกินกว่าร้อยละห้าแห่งเนื้อที่ทั้งหมดอันได้ระบุไว้ นั้นไซ้ ท่านว่าผู้ซื้อจำต้องรับเอาและใช้ราคาตามส่วน แต่ผู้ซื้ออาจจะเรียกให้เพิกถอนสัญญาซื้อขายเสียได้ ในเมื่อขาดตกบกพร่องฤล้าจำนวนถึงขนาด ซึ่งจะห้ามใจผู้ซื้อมิให้เข้าทำสัญญานั้นเสียแต่ต้นมือแล้ว

Draft(1919):	-	Code(1929):	466
--------------	---	-------------	-----

**第 466 条**

- I. 不動産の売買において、契約に目的物の面積が明言されているにもかかわらず、売主が引き渡した不動産の面積がそれに満たないか、またはそれを超えるときは、買主は、その不動産の受領を拒否するか、または受領した上で割合に従って代金を支払うか、どちらかを選択することができる。
- II. なお、目的物たる不動産の不足分または超過分が契約に明記された面積の 100 分の 5 に満たない場合は、買主は、それを受領した上で、その割合に従って代金を支払わなければならない。これに対して、不足または超過する割合が、買主に当該売買契約の締結を抑止していたであろう程度に及ぶ場合は、買主は、契約の取消しを〔裁判所に〕請求することができる。

**มาตรา ๔๖๗**

ในข้อรับผิดเพื่อการที่ทรัพย์สินขาดตกบกพร่องถูกล้ำจำนวนนั้น ท่านห้ามมิให้ฟ้องคดีเมื่อพ้นกำหนดปีหนึ่งนับแต่เวลาส่งมอบ

Draft(1919):	-	Code(1929):	467
--------------	---	-------------	-----

**第 467 条**

〔売買の目的物たる〕財物を引渡した時点から 1 年を経過したときは、その量の不足または超過の責任を理由に、〔売主に対する〕訴えを提起することは〔もはや〕できない。

**มาตรา ๔๖๘**

ถ้าในสัญญาไม่มีกำหนดเงื่อนไขเวลาให้ใช้ราคาไซ้ ผู้ขายชอบที่จะยึดหน่วงทรัพย์สินที่ขายไว้ได้จนกว่าจะใช้ราคา

Draft(1919):	Ob.403	Code(1929):	468
--------------	--------	-------------	-----

**第 468 条**

売買契約において、代金の支払い期限が約定されていないときは、売主は、〔買主より〕代金の支払いがある時点まで、売買の目的物を留置することができる。

**มาตรา ๔๖๙**

ถ้าผู้ซื้อล้มละลายก่อนส่งมอบทรัพย์สินก็ดี ผู้ซื้อเป็นคนล้มละลายแล้วในเวลาซื้อขายโดยผู้ขายไม่รู้ก็ดี ผู้ซื้อกระทำให้หลักทรัพย์ที่ให้ไว้เพื่อประกันการใช้เงินนั้นเสื่อมเสีย ฤๅลดน้อยลงก็ดี ถึงแม้ในสัญญาจะมีกำหนดเงื่อนไขเวลาให้ใช้ราคา ผู้ขายก็ชอบที่จะยึดหน่วงทรัพย์สินซึ่งขายไว้ได้ เว้นแต่ผู้ซื้อจะหาประกันที่สมควรให้ได้

Draft(1919):	Ob.404	Code(1929):	469
--------------	--------	-------------	-----

**第 469 条**

売主が売買の目的物を引渡す以前に買主が破産したとき、売買契約の締結時には買主が既に破産していたが、売主がそれを知らなかったとき、代金支払いの担保として提供した財物を買主が滅失もしくは劣化させたとき、これらのときには、たとえ代金の支払い時期が約定されていて〔同時に目的物の引き渡し時期も定められて〕いる場合であっても、売主は、その目的物を留置する権利がある。但し、買主が相当の担保を提供できる場合は、その限りでない。

**มาตรา ๔๗๐**

ถ้าผู้ซื้อผิดนัด ผู้ขายซึ่งได้ยึดหน่วงทรัพย์สินไว้ตามมาตราทั้งหลายที่กล่าวมาอาจจะใช้ทางแก้ต่อไปนี้ แทนทางแก้สามัญในการไม่ชำระหนี้ได้ คือมีจดหมายบอกกล่าวไปยังผู้ซื้อให้ใช้ราคา และถ้ามีค่าอุปกรณ รวมทั้งค่าอุปกรณด้วย ภายในเวลาอันควร ซึ่งต้องกำหนดลงไว้ในคำบอกกล่าวนั้นด้วย ถ้าผู้ซื้อละเลยเสียไม่ทำตามคำบอกกล่าว ผู้ขายอาจนำทรัพย์สินนั้นออกขายทอดตลาดได้

Draft(1919):	Ob.406	Code(1929):	470
--------------	--------	-------------	-----

**第 470 条**

- I. 買主が遅滞に陥った場合において、先行する条文 [=第 468 条、第 469 条] に基づいて売買の目的物に対する留置権を行使した売主は、債務不履行に対する通常の救済方法に代えて、以下の方法を選択することができる。すなわち、[売主は]、相当の期間を定めて買主に代金、ならびに付随的費用があるときはその全ての費用の支払いを、文書によって催告することができる。
- II. 買主が[本条第 1 項の催告に] 応じることを怠ったときは、売主は、留置した目的物を競売に付すことができる。

**มาตรา ๔๗๐**

เมื่อขายทอดตลาดได้เงินเป็นจำนวนสุทธิเท่าใด ให้ผู้ขายหักเอาราคาและอุปกรณ์ที่ค้างชำระแก่ตนจากเงินนั้น แล้วส่งมอบเงินที่เหลือให้แก่ผู้ซื้อโดยพลัน

Draft(1919):	Ob.407	Code(1929):	471
--------------	--------	-------------	-----

**第 471 条**

[第 470 条第 2 項の] 競売の純益から、売主は、売買代金ならびに付随費用のうち未払い分を払い受け、残金は遅滞なく買主に払い渡す。

**ส่วนที่ ๒ ความรับผิดเพื่อชำระคบกพร่อง**  
**第二款 瑕疵担保責任**

**มาตรา ๔๗๑**

ในกรณีที่ทรัพย์สินซึ่งขายนั้นชำระคบกพร่องอย่างหนึ่งอย่างใดอันเป็นเหตุให้เสื่อมราคา ฤๅเสื่อมความเหมาะสมแก่ประโยชน์อันมุ่งจะใช้เป็นปกติก็ดี ประโยชน์ที่มุ่งหมายโดยสัญญาก็ดี ท่านว่าผู้ซื้อมิทางแก้ตามที่บัญญัติไว้ในประมวลกฎหมายนี้ ลักษณะการไม่ชำระหนี้

ความที่กล่าวมาในมาตรานี้ย่อมใช้ได้ ทั้งที่ผู้ขายรู้อยู่แล้ว ฤๅไม่รู้ว่าความชำระคบกพร่องมีอยู่

Draft(1919):	Ob.408	Code(1929):	472
--------------	--------	-------------	-----

**第 472 条**

- I. 売買の目的物に何らかの瑕疵があり、そのためにその物の [経済的] 価値が減少し、またはその物の使用における通常の効用もしくは契約で [殊に] 意図された効用にとっての適性が減少した場合は、買主は、本法典中の債務不履行の章 [=1923 年民商法典第二編第四部第三章] に規定された救済を求めることができる。
- II. 本条 [第 1 項] は、売主がその瑕疵の存在を知っていたか否かにかかわらず、これを適用する。

**มาตรา ๔๗๒**

ผู้ขายย่อมไม่ต้องรับผิดในกรณีดังจะกล่าวต่อไปนี้ คือ

- (๑) ถ้าผู้ซื้อได้รู้อยู่แล้วแต่ในเวลาซื้อขายว่ามีความชำระคบกพร่อง ฤๅควรจะได้รู้เช่นนั้น หากได้ใช้ความระมัดระวังอันจะพึงคาดหมายได้แต่วิญญูชน
- (๒) ถ้าความชำระคบกพร่องนั้น เป็นอันเห็นประจักษ์แล้วในเวลาส่งมอบ และผู้ซื้อรับเอาทรัพย์สินนั้นไว้โดยมิได้อัดเอื้อน
- (๓) ถ้าทรัพย์สินนั้นได้ขายทอดตลาด

Draft(1919):	Ob.409	Code(1929):	473
--------------	--------	-------------	-----

**第 473 条**

次に掲げる場合においては、売主は、[第 472 条に規定された] 責任を負わなくてもよい。

- (1) 買主が [売買の目的物に] 瑕疵のあることを、売買の時点において既に知っていた場合、または良識ある個人に期待される注意を払っていれば知り得たはずであった場合。
- (2) [売主が売買の目的物を] 引渡した時点で瑕疵の存在が既に明白に認められ、且つ [それにもかかわらず] 買主が何の躊躇もせず、それを受領した場合。
- (3) 競売による売買の場合。

**มาตรา ๔๗๔**

ในข้อรับผิดเพื่อชำระคบกพร่องนั้น ท่านห้ามมิให้ฟ้องคดีเมื่อพ้นเวลาปีหนึ่งนับแต่เวลาที่ได้พบเห็นความชำรุดบกพร่อง

Draft(1919):	Ob.410	Code(1929):	474
--------------	--------	-------------	-----

**第 474 条**

[売買の目的物の] 瑕疵に対する責任に基づく訴えは、当該瑕疵が発見された時点から 1 年を経過したときは、もはや提起することができない。

**ส่วนที่ ๓ ความรับผิดการรอนสิทธิ**  
**第三款 権利の追奪に対する責任**

**มาตรา ๔๗๕**

หากว่ามีบุคคลผู้ใดมาก่อนการรบกวนขัดสิทธิของผู้ซื้อในอันจะครองทรัพย์สินโดยปกติสุข เพราะบุคคลผู้นั้นมีสิทธิเหนือทรัพย์สินที่ได้ซื้อขายกันนั้นอยู่ในเวลาซื้อขายก็ดี เพราะความผิดของผู้ขายก็ดี ท่านว่าผู้ขายจะต้องรับผิดในผลอันนั้น

Draft(1919):	Ob.412	Code(1929):	475
--------------	--------	-------------	-----

**第 475 条**

売買の時点において既に、売買の目的物の上に権利を有していたことを理由として、または売主の責任 [= 売主が当該目的物上に権利を有していないこと] を理由として、買主の権利を争い、その物の平穩な占有を妨害する [第三] 者がいるときは、売主は、その [妨害に対する] 責任を負わなければならない。

**มาตรา ๔๗๖**

ถ้าสิทธิของผู้ก่อนการรบกวนนั้นผู้ซื้อຮູ້อยู่แล้วในเวลาซื้อขาย ท่านว่าผู้ขายไม่ต้องรับผิด

Draft(1919):	Ob.413	Code(1929):	476
--------------	--------	-------------	-----

**第 476 条**

買主が [第 475 条の] 妨害者の権利 [の存在] を売買の時点で既に知っていたときは、売主は、その [妨害に対する] 責任を負わなくてもよい。

**มาตรา ๔๗๗**

เมื่อใดการรบกวนขัดสิทธินั้นเกิดเป็นคดีขึ้นระหว่างผู้ซื้อกับบุคคลภายนอก ผู้ซื้อชอบที่จะขอให้ศาลเรียกผู้ขายเข้าเป็นจำเลยร่วมฤเป็นโจทก์ร่วมกับผู้ซื้อในคดีนั้นได้ เพื่อศาลจะได้วินิจฉัยชี้ขาดข้อพิพาทระหว่างผู้เป็นคู่กรณีทั้งหลายรวมไปเป็นคดีเดียวกัน

Draft(1919):	Ob.414	Code(1929):	477
--------------	--------	-------------	-----

**第 477 条**

[買主の権利行使に対する] 妨害が買主と [その権利を争う] 第三者との訴訟事件に発展したとき

は、買主は、売主を被告側または原告側の共同訴訟人として参加させ、以て当事者間の争点全てを単一の訴訟手続きで裁決するよう〔受訴〕裁判所に請求することができる。

### มาตรา ๔๗๘

ถ้าผู้ขายเห็นเป็นการสมควร จะสอดเข้าไปในคดีเพื่อปฏิเสธการเรียกร้องของบุคคลภายนอก ก็ชอบที่จะทำได้ด้วย

Draft(1919):	Ob.415	Code(1929):	478
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 478 条

売主は、〔自らの意思で〕相当と判断したときは、〔買主の権利を争う〕第三者の請求を争うために〔買主の共同訴訟人として〕訴訟に参加することができる。

### มาตรา ๔๗๙

ถ้าการที่บุคคลภายนอกเรียกร้องเป็นผลให้ทรัพย์สินซึ่งซื้อขายกันนั้นหลุดไปจากผู้ซื้อทั้งหมดไซ้ ผู้ซื้อถือว่าถูกรอนสิทธิสิ้นเชิง

ถ้าว่าทรัพย์สินซึ่งซื้อขายกันหลุดไปจากผู้ซื้อแต่บางส่วน ฤว่าทรัพย์สินนั้นตกอยู่ในบังคับแห่งสิทธิอย่างหนึ่งอย่างใด อันเป็นเหตุให้ทรัพย์สินนั้นเสื่อมเสียราคาก็ดี เสื่อมความเหมาะสมแก่การที่จะใช้ก็ดี เสื่อมความสะดวกในการใช้สอยก็ดี เสื่อมประโยชน์อันจะพึงได้แต่ทรัพย์สินนั้นก็ดี ผู้ซื้อถือว่าถูกรอนสิทธิแต่โดยส่วน

ในกรณีทั้งหลายเช่นว่านั้น ท่านว่าผู้ซื้อ มีทางแก้ตามความที่บัญญัติไว้ในประมวลกฎหมายนี้ ลักษณะการไม่ชำระหนี้

Draft(1919):	Ob.417, 418	Code(1929):	479
--------------	-------------	-------------	-----

#### 第 479 条

- I. 〔権利を争う〕第三者の請求が原因で、買主が売買の目的物の全てを喪失する結果となったときは、これを買主の〔売買の目的物に対する〕権利が完全に追奪された場合と呼ぶ。
- II. 〔本条第 2 項と同様の理由で〕買主が売買の目的物を部分的に喪失したとき、または目的物上に〔第三者の有する〕権利が成立しているために、その〔経済的〕価値、その物の使用の適性、利便性、もしくはその物から得るべき効用が減少したときは、これを買主の〔売買の目的物に対する〕権利が部分的に追奪された場合と呼ぶ。
- III. 〔本条第 1 項および第 2 項の〕いずれの場合においても、買主は、本法典中の債務不履行の章〔= 1923 年民商法典第二編第四部第三章〕に規定された救済を求めることができる。

### มาตรา ๔๘๐

ถ้าอสังหาริมทรัพย์ต้องศาลแสดงว่าตกอยู่ในบังคับแห่งภาระจำยอมโดยกฎหมายไซ้ ท่านว่าผู้ขายไม่ต้องรับผิดชอบ เว้นไว้แต่ผู้ขายจะได้รับรองไว้ในสัญญาว่าทรัพย์สินนั้นปลอดจากภาระจำยอมอย่างใด ๆ ทั้งสิ้น ฤปลอดจากภาระจำยอมอันนั้น

Draft(1919):	Ob.419	Code(1929):	480
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 480 条

〔売買の目的物たる〕不動産が、〔売買の後に〕法定地役権を負担すべき旨の裁判所の判決を受けたときは、売主は、その責任を負わなくてもよい。但し、売主が契約中で、目的物たる不動産に何らの地役権も成立していないこと、または当該地役権の存在しないことを保証していたときは、その限りでない。

มาตรา ๔๘๑

ถ้าผู้ขายไม่ได้เป็นคู่ความในคดีเดิม ถ้าผู้ซื้อได้ประนีประนอมยอมความกับบุคคลภายนอก ถูดยอมตามที่บุคคลภายนอกเรียกร้องไซ้ ท่านห้ามมิให้ฟ้องคดีในข้อรับผิดเพื่อการรอนสิทธิเมื่อพ้นกำหนดสามเดือนนับแต่วันคำพิพากษาในคดีเดิมถึงที่สุด ถู้นับแต่วันประนีประนอม ถูวันที่ยอมตามบุคคลภายนอกเรียกร้องนั้น

Draft(1919):	Ob.421	Code(1929):	481
--------------	--------	-------------	-----

第 481 条

売主が本訴の訴訟当事者でない場合、または買主が〔その権利を争う〕第三者と〔裁判上の〕和解を締結し、もしくはその主張を容認した場合において、本訴の確定判決の日、和解締結の日、もしくは〔第三者の主張の〕容認の日から起算して3か月が経過したときは、〔買主は、〕権利が追奪されたことの責任に基づいて〔売主を〕訴えることはもはや許されない。

มาตรา ๔๘๒

ผู้ขายไม่ต้องรับผิดชอบในการรอนสิทธิเมื่อกรณีเป็นดังกล่าวต่อไปนี้ คือ

- (๑) ถ้าไม่มีการฟ้องคดี และผู้ขายพิสูจน์ได้ว่าสิทธิของผู้ซื้อได้สูญไปโดยความผิดของผู้ซื้อเอง
  - (๒) ถ้าผู้ซื้อไม่ได้เรียกผู้ขายเข้ามาในคดี และผู้ขายพิสูจน์ได้ว่าถ้าได้เรียกเข้ามาในคดี ฝ่ายผู้ซื้อจะชนะ
- ถ
- (๓) ถ้าผู้ขายได้เข้ามาในคดี แต่ศาลได้ยกคำเรียกร้องของผู้ซื้อเสียเพราะความผิดของผู้ซื้อเอง

แต่ถึงกรณีจะเป็นอย่างไรก็ดี ถ้าผู้ขายถูกศาลหมายเรียกให้เข้ามาในคดีและไม่ยอมเข้าว่าคดีร่วมเป็นจำเลย ถูร่วมเป็นโจทก์กับผู้ซื้อไซ้ ท่านว่าผู้ขายคงต้องรับผิด

Draft(1919):	Ob.422	Code(1929):	482
--------------	--------	-------------	-----

第 482 条

- I. 次に掲げる場合においては、売主は、〔買主が〕権利を追奪されたことの責任を負わなくてもよい。
  - (1) 〔買主からの〕訴えの提起がなく、且つ、買主が権利を喪失したことには買主自身に責任があることを、売主が証明できる場合。
  - (2) 買主が売主に対して訴訟への参加を要請せず、且つ、もし売主が訴訟へ参加していたならば、買主が勝訴していたであろうことを、売主が証明できる場合。
  - (3) 売主も訴訟へ参加したが、〔権利を喪失したことには〕買主自身に責任があることを理由に、裁判所が買主の訴えを棄却した場合。
- II. 如何なる場合であれ、裁判所が売主に対して、買主と共に、原告側もしくは被告側共同訴訟人として訴訟へ参加することを要請したにもかかわらず、売主がそれを拒否したときは、売主は、〔買主が敗訴した場合には、権利追奪の〕責任を負わなければならない。



**ส่วนที่ ๔    ข้อสัญญาว่าจะไม่ต้องรับผิดชอบ**  
**第四款    免責条項**

**มาตรา ๔๘๓**

คู่สัญญาซื้อขายจะตกลงกันว่าผู้ขายจะไม่ต้องรับผิดชอบเพื่อความชำรุดบกพร่องเพื่อการรอนสิทธิก็ได้

<b>Draft(1919):</b>	<b>Ob.423</b>	<b>Code(1929):</b>	<b>483</b>
---------------------	---------------	--------------------	------------

**第 483 条**

売買契約の当事者は、[売買の目的物の] 欠陥または [買主からの] 権利追奪に対する売主の責任の免責を合意することができる。

**มาตรา ๔๘๔**

ข้อสัญญาว่าจะไม่ต้องรับผิดชอบนั้น ย่อมไม่คุ้มผู้ขายให้พ้นจากการต้องส่งเงินคืนตามราคา เว้นแต่จะ  
ได้ระบุไว้เป็นอย่างอื่น

<b>Draft(1919):</b>	Ob.424	<b>Code(1929):</b>	<b>484</b>
---------------------	--------	--------------------	------------

**第 484 条**

[第 483 条に基づく売主の] 免責条項は、売主の [売買] 代金返還義務をも免除するものではない。但し、別段の合意のある場合は、その限りでない。

**มาตรา ๔๘๕**

ข้อสัญญาว่าจะไม่ต้องรับผิดชอบนั้น ไม่อาจคุ้มความรับผิดชอบของผู้ขายในผลของการอันผู้ขายได้กระทำไปเอง ฤผลแห่งข้อความจริงอันผู้ขายได้รู้อยู่แล้วและปกปิดเสีย

<b>Draft(1919):</b>	Ob.425	<b>Code(1929):</b>	<b>485</b>
---------------------	--------	--------------------	------------

**第 485 条**

[第 483 条に基づく売主の] 免責条項は、売主自らが [故意に] なした行為の結果、ならびに [売買の時点で] 既に売主には知っていたにもかかわらず秘匿していた事情の結果に対する責任をも免除するものではない。

**หมวด ๓    นำที่ของผู้ซื้อ**  
**第三節    買主の義務**

**มาตรา ๔๘๖**

ผู้ซื้อจำต้องรับมอบทรัพย์สินที่ตนได้รับซื้อและใช้ราคาตามบทบัญญัติแห่งประมวลกฎหมายนี้ ลัก  
ษณชำนะหนี้

<b>Draft(1919):</b>	<b>Ob.426</b>	<b>Code(1929):</b>	<b>486</b>
---------------------	---------------	--------------------	------------

**第 486 条**

買主は、自らが買い取りを承諾した財物が提供されたときは、それを受領し、且つ本法典中の債務履行に関する章の規定に従ってその代金を支払わなければならない。

**มาตรา ๔๘๗**

อันราคาทรัพย์สินที่ขายนั้น จะกำหนดลงไว้ในสัญญาก็ได้ ฤจะปล่อยให้กำหนดกันด้วยวิธีอย่างใดอย่างหนึ่งดังได้ตกลงกันไว้ในสัญญานั้นก็ได้ ฤจะกำหนดลงเด็ดขาดด้วยเจรจาว่าราคากันในระหว่างคู่สัญญาก็ได้

ถ้าราคามีได้กำหนดเด็ดขาดอย่างใดดังว่ามานั้นไซ้ ท่านว่าผู้ซื้อจะต้องใช้ราคาตามสมควรแก่เหตุ

Draft(1919):	Ob.427	Code(1929):	487
--------------	--------	-------------	-----

**第 487 条**

- I. 売買の目的物の代金は、売買契約中にその価額を約定することも、〔価額自体は〕約定せずとも契約中に合意した何らかの方法によって定めることとすることもでき、また、〔契約後における〕契約当事者間の交渉により確定することもできる。
- II. 〔本条第 1 項に〕掲げるような方法による代価の規定が全く欠けるときは、買主は、事案に相当の価額を代金として支払わなければならない。

**มาตรา ๔๘๘**

เมื่อผู้ขายจะต้องรับผิดชอบพร้อมแห่งทรัพย์สินที่ขายไป ผู้ซื้อชอบที่ยึดหน่วงราคาไว้ได้ทั้งหมดฤแต่บางส่วน เว้นแต่ผู้ขายจะหาประกันที่สมควรให้ได้

Draft(1919):	Ob.411	Code(1929):	488
--------------	--------	-------------	-----

**第 488 条**

売り渡された財物に欠陥のあることにつき、売主がその責任を負うべきときは、買主は、売買代金の全部または一部を留置する権利を有する。但し、売主が相当の担保を提供し得る場合は、その限りでない。

**มาตรา ๔๘๙**

ถ้าผู้ซื้อถูกผู้รับจ้างอนุญาตบุคคลผู้หนึ่งผู้ใดจะฟ้องคดีเรียกร้องเอาทรัพย์สินซึ่งซื้อขายกันนั้นก็ดี ฤมีเหตุอันสมควรให้ผู้ซื้อเชื่อว่าจะถูกชู้เช่นนั้นก็ดี ท่านว่าผู้ซื้อที่ชอบที่จะยึดหน่วงราคาไว้ทั้งหมดฤบางส่วนได้จุกกัน จนกว่าผู้ขายจะได้บำบัดภัยอันนั้นให้สิ้นไปแล้ว ฤจนกว่าผู้ขายจะหาประกันที่สมควรให้ได้

Draft(1919):	Ob.420	Code(1929):	489
--------------	--------	-------------	-----

**第 489 条**

買主が、売買の目的物たる財物の上に抵当権を有する者もしくは〔その他の〕第三者より、訴えを提起してその物の引渡しを請求するという威圧を受けたとき、またはそのような威圧を受けるであろうと信すべき事由のあるときは、買主は、売主がそのような虞を解消し、または相当の担保を提供できるまで、売買代金の全部または一部を留置することができる。

**มาตรา ๔๙๐**

ถ้าได้กำหนดกันไว้ว่าให้ส่งมอบทรัพย์สินซึ่งขายนั้นเวลาใด ท่านให้สันนิษฐานไว้ก่อนว่าเวลาอันเดียวกันนั้นเองเป็นเวลากำหนดใช้ราคา

Draft(1919):	-	Code(1929):	490
--------------	---	-------------	-----

**第 490 条**

売買の目的物を引渡すべき期限が定められているときは、その期限の定めは、同時に代金支払いの期限と推定される。



**หมวด ๔ การซื้อขายเฉพาะบางอย่าง**  
**第四節 特殊の売買**  
**ส่วนที่ ๑ ขายฝาก**  
**第一款 買戻し特約付き売買**

**มาตรา ๔๕๑**

อันว่าขายฝากนั้น คือสัญญาซื้อขายซึ่งกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินตกไปยังผู้ซื้อ โดยมีข้อตกลงกันว่าผู้ขายอาจไถ่ทรัพย์สินนั้นคืนได้

<b>Draft(1919):</b>	<b>Ob.429</b>	<b>Code(1929):</b>	<b>491</b>
---------------------	---------------	--------------------	------------

**第 491 条**

買戻し特約付き売買とは、売主に売買の目的物を買戻す権利のあることを合意しつつ、その物の所有権を買主に移転する売買契約をいう。

**มาตรา ๔๕๒**

ทรัพย์สินซึ่งขายฝากนั้น ถ้าไถ่ภายในเวลาที่กำหนดในสัญญาก็ดี ฤภายในเวลาที่กฎหมายกำหนดไว้ก็ดี ท่านให้ถือเป็นอันว่ากรรมสิทธิ์ไม่เคยตกไปแก่ผู้ซื้อเลย

<b>Draft(1919):</b>	<b>Ob.430</b>	<b>Code(1929):</b>	<b>492</b>
---------------------	---------------	--------------------	------------

**第 492 条**

売主が契約で合意され、または法律で規定された期間内に目的物を買戻したときは、その物の所有権は、初めより買主に移転しなかったものとみなす。

**มาตรา ๔๕๓**

ในการขายฝาก คู่สัญญาตกลงกันไม่ให้ผู้ซื้อจำหน่ายทรัพย์สินซึ่งขายฝากก็ได้ ถ้าและผู้ซื้อจำหน่ายทรัพย์สินนั้นฝ่าฝืนสัญญาไซ้ร้ ก็ต้องรับผิดชอบผู้ขายในความเสียหายใด ๆ อันเกิดแต่การนั้น

<b>Draft(1919):</b>	<b>Ob.431</b>	<b>Code(1929):</b>	<b>493</b>
---------------------	---------------	--------------------	------------

**第 493 条**

買戻し特約付き売買契約の当事者は、買主に目的物の転売を禁ずることを合意することができる。この合意に反して目的物を転売したときは、買主は、この行為によって売主が被った損害を賠償する責任を負わなければならない。

**มาตรา ๔๕๔**

ท่านห้ามมิให้ใช้สิทธิไถ่ทรัพย์สินซึ่งขายฝากเมื่อพ้นเวลาดังจะกล่าวต่อไปนี้

- (๑) ถ้าเป็นอสังหาริมทรัพย์ กำหนดสิบปีนับแต่เวลาซื้อขาย
- (๒) ถ้าเป็นสังหาริมทรัพย์ กำหนดปีหนึ่งนับแต่เวลาซื้อขาย

<b>Draft(1919):</b>	<b>Ob.433</b>	<b>Code(1929):</b>	<b>494</b>
---------------------	---------------	--------------------	------------

**第 494 条**

買戻し権は、次に掲げる期間を経過したときは、もはやそれを行使することが許されない。

- (1) [目的物が] 不動産の場合は、売買の時点より 10 年を経過したとき。
- (2) [目的物が] 動産の場合は、売買の時点より 1 年を経過したとき。

**มาตรา ๔๕๕**

ถ้าในสัญญาที่กำหนดเวลาได้เกินไปกว่าซึ่งกล่าวมาในมาตราก่อนไซ้ ท่านให้ลดลงมาเป็นสิบปี และปีหนึ่งตามประเภททรัพย์สิน

Draft(1919):	Ob.434	Code(1929):	495
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 495 条

契約内に約定された買戻し期間が第 494 条に規定された長さを超えるときは、それを、目的物の種類に応じて [不動産の場合は] 10 年に、[動産の場合は] 1 年にそれぞれ短縮する。

#### มาตรา ๔๙๖

ถ้าในสัญญาที่กำหนดเวลาได้ต่ำกว่าสิบปี ฤต่ำกว่าปีหนึ่งตามประเภททรัพย์สิน ท่านว่าหาอาจจะขยายเวลานั้นในภายหลังได้ไม่

Draft(1919):	Ob.435	Code(1929):	496
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 496 条

契約内に約定された買戻し期間が、目的物の種類に応じて [不動産の場合には] 10 年に、また [動産の場合には] 1 年にそれぞれ満たないときは、それを、事後に延長することは許されない。

#### มาตรา ๔๙๗

สิทธิในการไถ่ทรัพย์สินนั้น จะพึงใช้ได้แต่บุคคลเหล่านี้ คือ

- (๑) ผู้ขายเดิม ฤทายาทของผู้ขายเดิม ฤ
- (๒) ผู้รับโอนสิทธินั้น ฤ
- (๓) บุคคลซึ่งในสัญญายอมไว้โดยเฉพาะว่าเป็นผู้ไถ่ได้

Draft(1919):	Ob.436	Code(1929):	497
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 497 条

買戻し権は、次に掲げる者のみがこれを行行使することができる。即ち、

- (1) 元来の売主、およびその相続人、または
- (2) この権利を譲り受けた者、または
- (3) 契約内に、買戻し権者として特に指定された者。

#### มาตรา ๔๙๘

สิทธิในการไถ่ทรัพย์สิน จะพึงใช้ได้เฉพาะต่อบุคคลเหล่านี้ คือ

- (๑) ผู้ซื้อเดิม ฤทายาทของผู้ซื้อเดิม ฤ
- (๒) ผู้รับโอนทรัพย์สิน ฤรับโอนสิทธิเหนือทรัพย์สินนั้น แต่ในข้อนี้ถ้าเป็นสังหาริมทรัพย์จะใช้สิทธิได้ต่อเมื่อผู้รับโอนได้รู้ในเวลาโอน ว่าทรัพย์สินตกอยู่ในบังคับแห่งสิทธิไถ่คืน

Draft(1919):	Ob.437	Code(1929):	498
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 498 条

買戻し権は、特に次に掲げる者に対してのみ、これを行行使することができる。即ち、

- (1) 元来の買主、およびその相続人、または
- (2) [買戻し権の目的物たる] 財物を譲り受けた者、およびこの物の上に [何らかの] 権利の設定を受けた者。但し、[目的物が] 動産の場合には、[その財物またはその上の権利の] 譲受人が、譲受けの時点で [その物が] 買戻し権を負担する事実を知っていたときに限る。

#### มาตรา ๔๙๙

สินใถ่นั้น ถ้าไม่ได้กำหนดกันไว้ว่าเท่าใดไซ้ร ท่านให้ใถ่ตามราคาที่ยายฝาก

Draft(1919):	Ob.438	Code(1929):	499
--------------	--------	-------------	-----

**第 499 条**

買戻し代金の価額が [売買契約中に] 規定されていないときは、売渡しの価額をもって買戻しの価額とする。

**มาตรา ๕๐๐**

ค่าฤชาธรรมเนียมการขายฝากซึ่งผู้ซื้อได้ออกไปนั้น ผู้ใถ่ต้องใ้ให้แกผู้ซื้อพร้อมกับสินใถ่ ส่วนค่าฤชาธรรมเนียมการใถ่ทรัพย์สินนั้น ผู้ใถ่พึงออกใ้

Draft(1919):	Ob.439	Code(1929):	500
--------------	--------	-------------	-----

**第 500 条**

- I. 買戻し特約付き売買契約 [において、売渡しの際] に、買主が出捐した手数料は、買戻し人が買戻し代金の支払いと同時に、買主に償還しなければならない。
- II. 手数料のうち、買戻しに要する部分は、買戻し人がこれを負担しなければならない。

**มาตรา ๕๐๑**

ทรัพย์สินซึ่งใถ่นั้น ท่านว่าต้องส่งคืนตามสภาพที่เป็นอยู่ในเวลาใถ่ แต่ถ้าหากว่าทรัพย์สินนั้นถูกทำลาย ฤทำให้เสื่อมเสียไปเพราะความผิดของผู้ซื้อไซ้ร ท่านว่าผู้ซื้อจะต้องใ้ค่าสินไหมทดแทน

Draft(1919):	Ob.440	Code(1929):	501
--------------	--------	-------------	-----

**第 501 条**

買戻しの目的物は、買戻しの時点での現状のまま、引き渡さねばならない。但し、買主の責めに帰すべき事由によってそれが滅失し、または劣化したときは、買主は、その損害を賠償しなければならない。

**มาตรา ๕๐๒**

ทรัพย์สินซึ่งใถ่นั้น ท่านว่าบุคคลผู้ใถ่ยอมใ้รับคืนไปโดยปลอดจากสิทธิใด ๆ ซึ่งผู้ซื้อเดิม ฤทายาท ฤผู้รับโอนจากผู้ซื้อเดิมก่อใ้เกิดขึ้นก่อนเวลาใถ่

อนึ่ง การเช่าทรัพย์สินอันใ้ลงทะเบียนต่อพนักงานเจ้าหน้าที่นั้น หากมีใ้ทำขึ้นเพื่อใ้ใ้เสียหายแกผู้ขายแล้ว ท่านว่ากำหนดเวลาเช่ายังคงมีเหลืออยู่อีกเพียงใ้ใด ก็ใ้คงเป็นอันสมบูรณ์อยู่เพียงนั้น แต่มีใ้เกินกว่าปีหนึ่ง

Draft(1919):	Ob.441	Code(1929):	502
--------------	--------	-------------	-----

**第 502 条**

- I. 買戻しの目的物は、元来の買主、その相続人、もしくは元来の買主からの転得者が買戻しに先だってその目的物の上に設定した権利を全て消去した上で、買戻し人に引き渡されねばならない。
- II. なお、登記係官の下で登記された、戻し特約付き売買の目的物の賃貸借は、それが売主に対する詐害行為を目的にしたものでないときは、[買戻しの時点で] 有効期間がなおどの程度残留するかにかかわらず、その賃貸借は、[買戻し後も] 1年を超えない限度で、その効力を保有する。

ส่วนที่ ๒ ขายเป็นตัวอย่าง ขายตามคำพรรณนา ขายเพื่อชอบ  
 第二款 見本売買・品書き売買・試用売買

มาตรา ๕๐๓

ในการขายตามตัวอย่างนั้น ผู้ขายจำต้องส่งมอบทรัพย์สินให้ตรงตามตัวอย่าง  
 ในการขายตามคำพรรณนา ผู้ขายจำต้องส่งมอบทรัพย์สินให้ตรงตามคำพรรณนา

Draft(1919):	Ob.442(I)	Code(1929):	503
--------------	-----------	-------------	-----

第 503 条

- I. 見本売買においては、売主は、見本通りの財物を引渡さねばならない。
- II. 品書き売買 [もしくは銘柄売買] においては、売主は、品書き [もしくは仕様書] 通りの財物を引渡さねばならない。

มาตรา ๕๐๔

ในข้อรับผิดเพื่อการส่งของไม่ตรงตามตัวอย่างที่ไม่ตรงตามคำพรรณนานั้น ท่านห้ามมิให้ฟ้องคดีเมื่อพ้นกำหนดปีหนึ่งนับแต่เวลาส่งมอบ

Draft(1919):	Ob.443	Code(1929):	504
--------------	--------	-------------	-----

第 504 条

見本または品書き [もしくは仕様書] と違う財物を引渡した場合の責任に関しては、その物を発送した時点から 1 年を徒過したときは、もはや訴えを提起することができない。

มาตรา ๕๐๕

อันว่าขายเพื่อชอบนั้น คือการซื้อขายกันโดยมีเงื่อนไขให้ผู้ซื้อได้มีโอกาสตรวจดูทรัพย์สินก่อนรับซื้อ

Draft(1919):	Ob.444	Code(1929):	505
--------------	--------	-------------	-----

第 505 条

試用売買とは、買取り前に、目的物の品定めをする機会を買主に与えることを条件に締結される売買契約をいう。

มาตรา ๕๐๖

การตรวจดูทรัพย์สินนั้น ถ้าไม่ได้กำหนดเวลากันไว้ ผู้ขายอาจกำหนดเวลาอันสมควร และบอกกล่าวแก่ผู้ซื้อให้ตอบภายในกำหนดนั้นได้ว่าจะรับซื้อหรือไม่

Draft(1919):	Ob.445	Code(1929):	506
--------------	--------	-------------	-----

第 506 条

[第 505 条に規定された目的物の] 品定めにつき、その期限が合意されていないときは、売主は、適切な期限を自ら定めて買主に通知し、[当該目的物を] 買い受けるか否かをその期限までに回答するよう請求することができる。

มาตรา ๕๐๗

ทรัพย์สินอันผู้ซื้อจะพึงตรวจดูก่อนผู้ขายจะส่งมอบนั้น ถ้าผู้ซื้อไม่ตรวจรับภายในเวลาที่กำหนดในสัญญาที่ดี ในคำบอกกล่าวของผู้ขายก็ดี ท่านว่าสัญญาซื้อขายนั้นก็เป็นอันระงับสิ้นไป

Draft(1919):	Ob.446	Code(1929):	507
--------------	--------	-------------	-----

**第 507 条**

売主が売買の目的物を引渡すに先立ち、買主がその品定めをするべき場合において、契約によって定められた期限、または〔第 506 条の規定に基づいて〕売主より通知された期限までに、買主が買い受け〔の意思表示〕を行なわなかったときは、当該売買契約は、〔以後〕その効力を失う。

**มาตรา ๕๐๗**

เมื่อทรัพย์สินนั้น ได้ส่งมอบแก่ผู้ซื้อเพื่อให้ตรวจสอบแล้ว การซื้อขายย่อมเป็นอันบริบูรณ์ในกรณีต่อไปนี้ คือ

- (๑) ถ้าผู้ซื้อมิได้บอกกล่าวว่าจะไม่ยอมรับซื้อภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ฤๅโดยคำบอกกล่าว ฤๅ
- (๒) ถ้าผู้ซื้อไม่ส่งทรัพย์สินคืนภายในเวลาดังกล่าวมานั้น ฤๅ
- (๓) ถ้าผู้ซื้อใช้ราคาทรัพย์สินนั้นสิ้นเชิง ฤๅแต่บางส่วน ฤๅ
- (๔) ถ้าผู้ซื้อจำหน่ายทรัพย์สิน ฤๅทำประการอื่นอย่างใดอันเป็นปริยายว่ารับซื้อของนั้น

Draft(1919):	Ob.447	Code(1929):	508
--------------	--------	-------------	-----

**第 508 条**

売買の目的物が品定めのために買主の手元に引渡された後、次に掲げる事態となった場合には、売買契約は、その効力を生じたものとする。即ち、

- (1) 契約中に規定され、または〔売主より〕通知された期限までに、買主が〔当該目的物を〕買い受ける意思のない旨を明言しなかったとき。
- (2) 〔本条第 1 号に掲げられた〕期限内に、目的物を〔売主に〕返送しなかったとき。
- (3) 買主が売買代金の全額またはその一部を支払ったとき。
- (4) 買主が目的物を転売し、またはそれを買って受けたことを意味するその他の行為をしたとき。

**ส่วนที่ ๓    ขายทอดตลาด**  
**第三款    競売買**

**มาตรา ๕๐๘**

การขายทอดตลาดย่อมบริบูรณ์ เมื่อผู้ทอดตลาดแสดงความตกลงด้วยเคาะไม้ ฤๅด้วยกิริยาอื่น อย่างไม่อย่างหนึ่งตามจารีตประเพณีในการขายทอดตลาด ถ้ายังมีได้แสดงเช่นนั้นอยู่ตราบใด ท่านว่าผู้สู้ราคาจะถอนคำสู้ราคาของตนเสียก็ยังคงถอนได้

Draft(1919):	Ob.453	Code(1929):	509
--------------	--------	-------------	-----

**第 509 条**

競売買は、競り売人が木槌の合図もしくはその他競売買の慣習に従った何らかの挙動によって、〔付け値に対する〕合意の意思を表示した時点で、その効力を生じる。そのような合意の意思表示が未だなされない限り、競り人は、自らが申し出た付け値をいつでも撤回することができる。

**มาตรา ๕๑๐**

ผู้ซื้อในการขายทอดตลาดจะต้องทำตามคำโฆษณาบอกขาย และตามความข้ออื่น ๆ ซึ่งผู้ทอดตลาดได้แถลงก่อนเพติการสู้ราคาทรัพย์สินเฉพาะรายไป

Draft(1919):	Ob.454	Code(1929):	510
--------------	--------	-------------	-----

**第 510 条**

競売買における買主〔＝落札人〕は、競売広告で示された売買条件、および競売買の開始に先立って競り売人が特段に表明したその他の条件に従わなければならない。

**มาตรา ๕๑๑**

ท่านห้ามมิให้ผู้ทอดตลาดเข้าสู้ราคา ฤๅใช้ให้ผู้อื่นผู้ใดเข้าสู้ราคา ในการทอดตลาดซึ่งตนเป็นผู้  
 อำนวยความสะดวก

Draft(1919):	Ob.455	Code(1929):	511
--------------	--------	-------------	-----

**第 511 条**

競り売人自身が自らの指揮する競売買に [競り人として] 参加し、または他の者を使用して参加させることは、これを許さない。

**มาตรา ๕๑๒**

ท่านห้ามมิให้ผู้ขายเข้าสู้ราคาเอง ฤๅใช้ให้ผู้อื่นผู้ใดเข้าสู้ราคา เว้นแต่จะได้แถลงไว้โดยเฉพาะใน  
 คำโฆษณาบอกการทอดตลาดนั้นว่าผู้ขายถือสิทธิที่จะเข้าสู้ราคาด้วย

Draft(1919):	Ob.456	Code(1929):	512
--------------	--------	-------------	-----

**第 512 条**

売主自身が競売買に [競り人として] 参加し、または他の者を使用して参加させることは、これを許さない。但し、競売買の広告において、売主に競売買に参加する権利を留保する旨を特段に表明した場合は、この限りでない。

**มาตรา ๕๑๓**

เมื่อใดผู้ทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู้สูงสุดนั้นยังไม่เพียงพอ ผู้ทอดตลาดอาจถอนทรัพย์สินจาก  
 การทอดตลาดได้

Draft(1919):	Ob.457	Code(1929):	513
--------------	--------	-------------	-----

**第 513 条**

競り売人は、競り人の付けた最高値がなお不相当に低いと認めたときは、その目的物を競売買から取  
 下げることができる。

**มาตรา ๕๑๔**

ผู้สู้ราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคาซึ่งตนสู้แต่ขณะเมื่อผู้อื่นสู้ราคาสูงขึ้นไป ไม่ว่าการที่ผู้อื่นสู้  
 จะสมบูรณ์ฤๅมิสมบูรณ์ประการใด อีกประการหนึ่งเมื่อใดถอนทรัพย์สินรายนั้นจากการทอดตลาดผู้  
 ราคาก็พ้นความผูกพันแต่ขณะที่ยกอนนั้นจุกัน

Draft(1919):	Ob.458	Code(1929):	514
--------------	--------	-------------	-----

**第 514 条**

競り人は、自らの付け値より高額の価額を他の競り人が申し出たときより、自らの付け値への拘束を  
 免れる。その際、他の競り人のその行為が有効か、もしくは何らかの点で無効かには関わらない。更  
 に、当該目的物の競売買が取下げられたときもまた、競り人は、その時点から [、自らの付け値へ  
 の] 拘束を免れる。

**มาตรา ๕๑๕**

ผู้สู้ราคาสูงสุดต้องใช้ราคาเป็นเงินสด เมื่อการซื้อขายบริบูรณ์ ฤๅตามเวลาที่กำหนดไว้ในคำโฆษณา  
 บอกขาย

Draft(1919):	Ob.459	Code(1929):	515
--------------	--------	-------------	-----

**第 515 条**

最高値を付けた競り人 [=落札人] は、売買契約の効力が生じた時点、または競売買の広告で規定された時点で、現金を以てその金額を支払わなければならない。

**มาตรา ๕๑๖**

ถ้าผู้สุ้ราคาสูงสุดละเลยเสียไม่ใช้ราคาไซ้ร้ ท่านให้ผู้ที่ทอดตลาดเอาทรัพย์สินนั้นออกขายอีกซ้ำหนึ่งถ้าและได้เงินเป็นจำนวนสุทธิไม่คุ้มราคาและค่าขายทอดตลาดชั้นเดิม ผู้สุ้ราคาเดิมคนนั้นต้องรับผิดชอบในส่วนที่ขาด

Draft(1919):	Ob.460	Code(1929):	516
--------------	--------	-------------	-----

**第 516 条**

最高値を付けた競り人 [=落札人] が代金の支払いを怠ったときは、競り売人は、その財貨を再び競売にかけねばならない。[しかしながら、再度の競売で] 初回の競売の落札代金および競売費用 [の合計額] を上回る純益を得られなかったときは、初回の競売の落札人は、その不足分を支払う責任を負わねばならない。

**มาตรา ๕๑๗**

ถ้าเงินรายได้ในการทอดตลาดส่วนหนึ่งส่วนใดค้างชำระอยู่ เพราะเหตุผู้ทอดตลาดละเลยไม่บังคับตามบทในมาตรา ๕๑๕ ฤๅมาตรา ๕๑๖ ไซ้ร้ ท่านว่าผู้ทอดตลาดจะต้องรับผิดชอบ

Draft(1919):	Ob.461	Code(1929):	517
--------------	--------	-------------	-----

**第 517 条**

競り売人が第 515 条もしくは第 516 条の規定に従って執行することを怠ったため、競売買による収益の一部が未払い状態にあるときは、競り売人は、その責任を負わねばならない。



## ลักษณะ ๒ แลกเปลี่ยน

### 第二章 交換

#### มาตรา ๕๑๘

อันว่าแลกเปลี่ยนนั้น คือสัญญาซึ่งคู่กรณีต่างยกทรัพย์สินสิ่งหนึ่งสิ่งใดให้แก่กัน เพื่อได้ทรัพย์สิน  
สิ่งอื่นมาแทน

Draft(1919):	Ob.462	Code(1929):	518
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 518 条

交換とは、当事者双方が〔それぞれの〕財物の所有権を〔相手方に〕譲渡し、別の財物で置き換え合  
うことを目的とする契約をいう。

#### มาตรา ๕๑๙

บทบัญญัติทั้งหลายในลักษณะซื้อขายนั้น ท่านให้ใช้ถึงการแลกเปลี่ยนด้วย โดยให้ถือว่าผู้เป็นคู่  
สัญญาแลกเปลี่ยนเป็นผู้ขาย ในส่วนทรัพย์สินซึ่งตนได้ส่งมอบ และเป็นผู้ซื้อในส่วนทรัพย์สินซึ่งตน  
ได้รับในการแลกเปลี่ยนนั้น

Draft(1919):	Ob.463	Code(1929):	519
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 519 条

売買契約に関する章の規定は、全てこれを交換に準用する。その際に交換の各当事者を、自らが〔交  
換を通じて〕引き渡した財物に関しては売主として、受領した財物に関しては買主とみなす。

#### มาตรา ๕๒๐

ถ้าคู่สัญญาฝ่ายหนึ่งในสัญญาแลกเปลี่ยนตกลงจะโอนเงินเพิ่มเข้ากับทรัพย์สินสิ่งอื่นให้แก่อีกฝ่าย  
หนึ่งไซ้รับ บททั้งหลายอันว่าด้วยราคาในลักษณะซื้อขายนั้น ให้ใช้ถึงเงินเช่นว่านั้นด้วย

Draft(1919):	Ob.464	Code(1929):	520
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 520 条

交換契約において、一方当事者が財貨に加えて〔一定額の〕金銭を共に相手方に提供することで合意  
したときは、売買契約に関する章中、代金に関する規定をその金銭に準用する。



## ลักษณะ ๓ ให้ 第三章 贈与

### มาตรา ๕๒๑

อันว่าให้ นั้น คือสัญญาซึ่งบุคคลคนหนึ่ง เรียกว่า ผู้ให้ โอนทรัพย์สินของตนให้โดยเสน่หาแก่บุคคลอีกคนหนึ่งเรียกว่า ผู้รับ และผู้รับยอมรับเอาทรัพย์สินนั้น

Draft(1919):	Ob.465	Code(1929):	521
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 521 条

贈与とは、当事者の一方の個人即ち贈与者が、他方の個人即ち受贈者に、自己の所有する財物を恩恵として [=無償で] 与え、受贈者もそれを受領することを旨とする契約をいう。

### มาตรา ๕๒๒

การให้ นั้น จะทำด้วยพลคน ให้แก่ผู้รับ ฤด้วยชำระหนี้ซึ่งผู้รับค้างชำระอยู่ก็ได้

Draft(1919):	Ob.466	Code(1929):	522
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 522 条

贈与は、相手方が [贈与者に対して] 負う債務を免除すること、または相手方が不履行の責めにある債務を [相手方に代わって] 履行するすることによっても、これを行うことができる。

### มาตรา ๕๒๓

การให้ นั้น ท่านว่า ย่อมสมบูรณ์ต่อเมื่อส่งมอบทรัพย์สินที่ให้

Draft(1919):	Ob.470	Code(1929):	523
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 523 条

贈与は、目的物を [相手方に] 引き渡した時点より、その効力を生ずる。

### มาตรา ๕๒๔

ในการให้สิทธิชนิดที่เป็นตราสารแก่กัน ถ้าไม่ส่งมอบตราสารอันนั้นให้แก่ผู้รับ และไม่บอกกล่าวให้ลูกหนี้แห่งสิทธินั้นทราบด้วยใสร้ ท่านว่าการให้ย่อมไม่สมบูรณ์

Draft(1919):	-	Code(1929):	524
--------------	---	-------------	-----

#### 第 524 条

[当事者が] 文書を交して設定する種類の権利を贈与する場合には、受贈者にその証書を引渡さず、且つ、その権利の相手方たる債務者に対して [贈与の事実を] 通知することもないときは、その贈与は、効力を生じない。

### มาตรา ๕๒๕

การให้ทรัพย์สินซึ่งซื้อขายกัน ต้องทำเอกสารต่อพนักงานนั้น ท่านว่า ย่อมสมบูรณ์ต่อเมื่อได้ทำต่อพนักงานผู้เป็นเจ้านาที่ถูกต้องตามระเบียบ ในกรณีเช่นนี้ ท่านว่าการให้ย่อมบริบูรณ์โดยมิพักต้องส่งมอบ

Draft(1919):	Ob.468	Code(1929):	525
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 525 条

売買の場合に、登記官の面前で証書を作成することを要件とする財物については、贈与の場合においても、登記官の面前で規則に従い証書を作成したときのみ、その効力を生ずる。この場合において

は〔贈与は、目的物の〕引渡しを待たずにその効力を生ずる。

**มาตรา ๕๒๖**

ถ้าได้ให้ทรัพย์สินด้วยทำเอกสารต่อหน้าพนักงานผู้เป็นเจ้าของที่แล้ว และผู้ให้ไม่ส่งมอบทรัพย์สินนั้นแก่ผู้รับไซ้ ท่านว่าผู้รับชอบที่จะเรียกให้ส่งมอบตัวทรัพย์สินฤราคาแทนทรัพย์สินนั้นได้ แต่ไม่ชอบที่จะเรียกค่าสินไหมทดแทนอย่างหนึ่งอย่างใดด้วยอีกได้

Draft(1919):	Ob.469	Code(1929):	526
--------------	--------	-------------	-----

**第 526 条**

登記官の面前で証書を作成して財物の贈与がなされたにもかかわらず、贈与者が受贈者にその財物を引渡さないときは、受贈者は、目的物の引渡しまたはその価額の支払いを請求することができる。但し、損害賠償の支払いを重ねて請求することはできない。

**มาตรา ๕๒๗**

ถ้าตกลงกันว่าทรัพย์สินที่จะให้จะพึงส่งมอบเป็นงวดๆ ท่านว่าผู้ให้จะเลิกการให้ทรัพย์สินเสียแต่งวดใด ๆ ข้างนำก็ทำได้ โดยวิธีการอันเดียวกันกับเมื่อให้  
อนึ่งถ้าผู้ให้ตาย การให้ในงวดข้างนำก็ย่อมเป็นอันระงับสิ้นไป

Draft(1919):	Ob.471	Code(1929):	527
--------------	--------	-------------	-----

**第 527 条**

- I. 贈与として定期的に財物を給付する旨を合意したときは、贈与者は、贈与時と同一の方法を用いることによって、〔いつにても〕次期よりの給付を解除することができる。
- II. なお、〔定期給付を約する〕贈与は、贈与者が死亡したときに、当然に次期の給付より失効する。

**มาตรา ๕๒๘**

ถ้าทรัพย์สินซึ่งให้นั้นมีค่าภาระติดพันอันหนึ่งอันใด และผู้รับละเลยเสียไม่ชำระค่าภาระติดพันอันนั้นไซ้ ท่านว่าผู้ให้ชอบที่จะเพิกถอนการให้นั้นเสียได้

Draft(1919):	Ob.475, 476	Code(1929):	528
--------------	-------------	-------------	-----

**第 528 条**

贈与の目的物たる財物に何らかの義務が付帯する場合に、受贈者がその付帯義務の履行を怠ったときは、贈与者は、その贈与を取り消すことができる。

**มาตรา ๕๒๙**

ถ้าทรัพย์สินที่ให้มามีราคาไม่พอกับการที่จะชำระค่าภาระติดพันไซ้ ท่านว่าผู้รับจะต้องชำระแต่เพียงเท่าราคาทรัพย์สินเท่านั้น

Draft(1919):	Ob.479	Code(1929):	529
--------------	--------	-------------	-----

**第 529 条**

〔負担付き贈与の場合において〕贈与の目的物の価額が付帯義務の負担額に満たないときは、受贈者は、贈与の目的物の価額を限度にその付帯義務を履行すれば足りる。

**มาตรา ๕๓๐**

ถ้าการให้นั้นมีค่าภาระติดพัน ท่านว่าผู้ให้จะต้องรับผิดชอบเพื่อความชำระครบพร้อมๆ เพื่อการรอนสิทธิเช่นเดียวกันกับผู้ขาย แต่ท่านจำกัดไว้ว่าไม่เกินจำนวนค่าภาระติดพัน

Draft(1919):	Ob.480	Code(1929):	530
--------------	--------	-------------	-----

**第 530 条**

負担付き贈与の場合においては、贈与者は、[目的物に隠れた] 瑕疵があったとき、または [第三者  
が目的物上に有する権利の故に受贈者が] 権利を追奪されたときは、[売買契約における] 売主と同  
様に、その責任を負わなければならない。但し、[受贈者の] 負担額をその限度とする。

**มาตรา ๕๓๐**

อันผู้ให้จะเรียกถอนคืนการให้เพราะเหตุผู้รับประพฤตินั้น ท่านว่าอาจจะเรียกได้แต่เพียง  
ในกรณีดังจะกล่าวต่อไปนี้

- (๑) ถ้าผู้รับได้ประทุษร้ายต่อผู้ให้เป็นความผิดฐานอาญาอย่างร้ายแรงตามประมวลกฎหมายลักษณะอาญา  
ฤ
- (๒) ถ้าผู้รับได้ทำให้ผู้ให้เสียชื่อเสียง ฤหมิ่นประมาทผู้ให้อย่างร้ายแรง ฤ
- (๓) ถ้าผู้รับได้บอกรับไม่ยอมให้สิ่งของจำเป็นเลี้ยงชีวิตแก่ผู้ให้ในเวลาผู้ให้ยากไร้และผู้รับยังสามารถจะ  
ให้ได้

Draft(1919):	-	Code(1929):	531
--------------	---	-------------	-----

**第 531 条**

次に掲げる場合においては、贈与者は、受贈者の背信的な振る舞いを理由として贈与の目的物の返還  
を請求することができる。

- (1) 受贈者が刑法上の重大な罪を犯して、贈与者に対して危害を加えた場合。
- (2) 受贈者が贈与者の名誉を著しく毀損し、若くは著しく中傷した場合。
- (3) 贈与者が貧窮した際に、受贈者になお経済的な余力があるにもかかわらず、贈与者に対して、生活の  
維持に必要な物資の提供を徒に拒んだ場合。

**มาตรา ๕๓๑**

ทายาทของผู้ให้อาจเรียกให้ถอนคืนการให้ได้แต่เฉพาะในเหตุที่ผู้รับได้ฆ่าผู้ให้ตายโดยเจตนาและ  
ไม่ชอบด้วยกฎหมาย ฤได้กีดกันผู้ให้ไว้มิให้ถอนคืนการให้  
แต่ว่าผู้ให้ได้ฟ้องคดีไว้แล้วอย่างไรโดยชอบ ทายาทของผู้ให้จะว่าคดีอันนั้นต่อไปก็ได้

Draft(1919):	Ob.481	Code(1929):	532
--------------	--------	-------------	-----

**第 532 条**

- I. 受贈者が故意を以て且つ不法に贈与者を殺害した場合、または [生前中、贈与者が贈与の目的物の返  
還を求めたにもかかわらず] 返還すまいと贈与者に対して妨害を加えた場合に限り、贈与者の相続人  
は、その目的物の返還を請求することができる。
- II. [本条第 1 項の場合の他、] 贈与者が [生前中に受贈者に対して] 合法的に訴えを提起していたとき  
は、贈与者の相続人は、その訴訟を承継することができる。

**มาตรา ๕๓๓**

เมื่อผู้ให้ได้ให้อภัยแก่ผู้รับในเหตุประพฤตินั้นแล้วก็ดี ฤเมื่อเวลาได้ล่วงไปแล้วหกเดือนนับ  
แต่เหตุเช่นนั้นได้ทราบถึงบุคคลผู้ชอบที่จะเรียกถอนคืนการให้ได้นั้นก็ดี ท่านว่าหาอาจจะถอนคืนการ  
ให้ไม่ได้

อนึ่ง ท่านห้ามมิให้ฟ้องคดีเมื่อพ้นเวลาสิบปีภายหลังเหตุการณ์เช่นนั้น

Draft(1919):	Ob.485	Code(1929):	533
--------------	--------	-------------	-----

**第 533 条**

- I. 贈与者が受贈者の背信的な振る舞いに対して免罪を与えた場合、またはその事件について〔贈与の目的物の〕返還請求権を有する者が知った時点から起算して6か月が経過した場合には、もはや〔贈与の目的物の〕返還請求をすることができない。
- II. なお、〔本条第1項に規定された〕事件が生じた時点から起算して既に10年を経過したときは、〔贈与の目的物の〕返還請求の訴えを提起することは許されない。

**มาตรา ๕๓๔**

เมื่อถอนคืนการให้ ท่านให้ส่งคืนทรัพย์สินตามบทบัญญัติแห่งประมวลกฎหมายนี้ ว่าด้วยลากมิ  
ควรได้

Draft(1919):	-	Code(1929):	534
--------------	---	-------------	-----

**第 534 条**

〔贈与の目的物たる〕財物の返還は、本法典中の不当利得に関する規定に従って、これを行なわなければならない。

**มาตรา ๕๓๕**

การให้อันจะกล่าวต่อไปนี้ ท่านว่าจะถอนคืนเพราะเหตุเนรคุณไม่ได้ คือ

- (๑) ให้เป็นบำเหน็จสินจ้างโดยแท้
- (๒) ให้สิ่งที่มีค่าการติดพัน
- (๓) ให้โดยน่านาที่ธรรมจรรยา
- (๔) ให้ในการสมรส

Draft(1919):	-	Code(1929):	535
--------------	---	-------------	-----

**第 535 条**

次に掲げる場合においては、背信を理由とした〔贈与の目的物の〕返還を請求することはできない。即ち、

- (1) 本来は労務提供に対する報酬であるが〔形式的に〕贈与の形をとっている場合。
- (2) 付帯義務付きの財物を贈与する場合。
- (3) 宗教上のお布施としてなされた贈与の場合。
- (4) 婚姻中に〔配偶者間で〕なされた贈与の場合。

**มาตรา ๕๓๖**

การให้อันจะให้เป็ผลต่อเมื่อผู้ให้ตายนั้น ท่านให้บังคับด้วยบทกฎหมายว่าด้วยมรดกและ  
พินัยกรรม

Draft(1919):	Ob.486	Code(1929):	536
--------------	--------	-------------	-----

**第 536 条**

贈与者の死亡を条件に効力を生じる贈与については、本法典中の相続および遺言に関する規定を適用する。

## ลักษณะ ๔ เช่าทรัพย์สิน

### 第四章 賃貸借

## หมวด ๑ บทเบ็ดเสร็จทั่วไป

### 第一節 総則

#### มาตรา ๕๓๗

อันว่าเช่าทรัพย์สินนั้น คือสัญญาซึ่งบุคคลคนหนึ่ง เรียกว่าผู้ให้เช่า ตกลงให้บุคคลอีกคนหนึ่ง เรียกว่าผู้เช่า ได้ใช้ฤๅได้รับประโยชน์ในทรัพย์สินอย่างใดอย่างหนึ่งชั่วระยะเวลาอันมีจำกัด และผู้เช่าตกลงจะให้ค่าเช่าเพื่อการนั้น

Draft(1919):	Ob.487	Code(1929):	537
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 537 条

財物の賃貸借とは、当事者の一方の個人、即ち賃貸人が、他方の個人、即ち賃借人に、何らかの財物の使用または収益を期間を限って許諾し、これに対して賃借人が賃料の支払いに同意することにより成立する契約をいう。

#### มาตรา ๕๓๘

เช่าอสังหาริมทรัพย์ หากมิได้ทำเป็นหนังสือ ท่านว่าเป็นโมฆะ  
อนึ่งถ้าเช่ากันมีกำหนดกว่าสามปีขึ้นไป หากมิได้จดทะเบียนต่อพนักงานผู้เป็นเจ้านาที่ด้วยไซ้  
ท่านว่าการเช่านั้นคงเป็นอันสมบูรณ์แต่เพียงสามปี

Draft(1919):	Ob.488	Code(1929):	538
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 538 条

- I. 不動産の賃貸借〔契約〕は、書面をもってなしたのでなければ、これを無効とする。
- II. なお、3年を超える期間を約した場合において、〔証書の作成に加えて〕登記官の面前で登記したのでなければ、その賃貸借は、3年間に限って効力を有する。

#### มาตรา ๕๓๙

ค่าฤชาธรรมเนียมทำสัญญาเช่านั้น คู่สัญญาพึงออกใช้เสมอกันทั้งสองฝ่าย

Draft(1919):	Ob.489	Code(1929):	539
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 539 条

〔不動産を目的とする〕賃貸借契約を締結するために要する費用は、契約当事者双方が同等の割合でこれを負担する。

#### มาตรา ๕๔๐

อันอสังหาริมทรัพย์ ท่านห้ามมิให้เช่ากันกำหนดเวลาเกินกว่าสามสิบปี ถ้าได้สัญญากันไว้เป็นกำหนดเวลานานกว่านั้น ท่านก็ให้ลดลงมาเป็นสามสิบปี  
อนึ่งกำหนดเวลาเช่าดังกล่าวนี้ เมื่อสิ้นลงแล้วจะต่อสัญญาอีกก็ได้ แต่ต้องอย่าให้เกินสามสิบปีนับแต่วันต่อสัญญา

Draft(1919):	Ob.491, 492	Code(1929):	540
--------------	-------------	-------------	-----

**第 540 条**

- I. 不動産は、30 年を超える期間を定めてこれを賃貸することを禁ずる。30 年を超える期間を定めて契約したときは、この期間を 30 年に短縮する。
- II. なお、[本条第 1 項に規定する不動産賃貸借の] 期間が経過したときは、契約を更新することができる。ただし [その期間は、] 契約 [更新] の日から 30 年を超えることができない。

**มาตรา ๕๔๐**

สัญญาเช่านั้น จะทำกันเป็นกำหนดว่าตลอดอายุของผู้ให้เช่าของผู้เช่าก็ได้

Draft(1919):	Ob.493	Code(1929):	541
--------------	--------	-------------	-----

**第 541 条**

[動産を目的物とする] 賃貸借契約は、賃貸人または賃借人の終身に渡る [不定期の] 期間のために、これを締結することができる。

**มาตรา ๕๔๑**

บุคคลหลายคนเรียกเอาสังหาริมทรัพย์อันเดียวกันอาศัยมูลสัญญาเช่ามูลสัญญาต่างราย ท่านว่าทรัพย์ตกไปอยู่ในเงื้อมมือผู้เช่าคนใดก่อนด้วยสัญญาเช่าทรัพย์นั้น คนนั้นมีสิทธิยิ่งกว่าคนอื่น ๆ

Draft(1919):	Ob.494	Code(1929):	542
--------------	--------	-------------	-----

**第 542 条**

複数の個人がそれぞれに賃貸借契約を根拠に同一の動産について権利を争う場合において、そのうちの何れかの者が賃貸借契約に基づいて既に当該動産を掌中のものとするときは、その者が他の賃借人に優先する。

**มาตรา ๕๔๒**

บุคคลหลายคนเรียกร้อยเออสังหาริมทรัพย์อันเดียวกัน อาศัยมูลสัญญาเช่ามูลสัญญาต่างราย ท่านให้วินิจฉัยดังต่อไปนี้

- (๑) ถ้าการเช่านั้นเป็นประเภทซึ่งมิได้บังคับไว้โดยกฎหมายว่าต้องจดทะเบียน ท่านให้ถือว่าผู้เช่าซึ่งได้ทรัพย์สินไปไว้ในเงื้อมมือก่อนด้วยสัญญาเช่าของตนนั้น มีสิทธิยิ่งกว่าคนอื่น ๆ
- (๒) ถ้าการเช่าทุก ๆ รายเป็นประเภทซึ่งบังคับไว้โดยกฎหมายว่าต้องจดทะเบียน ท่านให้ถือว่าผู้เช่าซึ่งได้จดทะเบียนการเช่าของตนก่อนนั้น มีสิทธิยิ่งกว่าคนอื่น ๆ
- (๓) ถ้าการเช่ามีทั้งประเภทซึ่งต้องจดทะเบียนและประเภทซึ่งไม่ต้องจดทะเบียนตามกฎหมายอันกันอยู่ไซ้ ท่านว่าผู้เช่าที่ได้จดทะเบียนการเช่าของตนก่อนนั้น มีสิทธิยิ่งกว่าคนอื่น ๆ เว้นแต่ผู้เช่าคนอื่นจะได้ทรัพย์สินนั้นไปไว้ในเงื้อมมือด้วยการเช่าของตนเสียแต่ก่อนวันจดทะเบียนนั้นแล้ว

Draft(1919):	Ob.495	Code(1929):	543
--------------	--------	-------------	-----

**第 543 条**

複数の個人がそれぞれに賃貸借契約を根拠に同一の不動産について権利を争う場合においては、次のように裁定する。

- (1) [それら全ての] 賃貸借の種類が、登記を要件とする旨を法律が規定しているものでないときは、賃貸借契約に基づいて既に当該不動産を占有する者を他の賃借人に優先する。
- (2) それら全ての賃貸借の種類が、登記を要件とする旨を法律が規定しているものであるときは、他の者に先駆けて自らの賃貸借契約を登記した者を最も優先する。
- (3) それらの賃貸借契約に、法律によって登記を要件とされるものと要件としないものの両方の種類のものがあるときには、他の者に先駆けて自らの賃貸借契約を登記した者を最も優先する。但し、その登記の日在先駆けて、自らの賃貸借契約に基づいて当該不動産を既に占有する者が他にいる場合は、その限りでない。



**มาตรา ๕๔๔**

ทรัพย์สินซึ่งเช่านั้น ผู้เช่าจะให้เช่าช่วง ฤๅแบ่งให้เช่าช่วงต่อไปอีกทอดหนึ่งก็ดี ฤๅโอนสิทธิของตน อันมีในทรัพย์สินนั้น ไม่ว่าทั้งหมดฤๅแต่บางส่วน ให้แก่บุคคลภายนอกก็ดี ท่านว่าหาอาจทำได้ไม่ เว้นแต่จะได้ตกลงกันไว้เป็นอย่างอื่นในสัญญาเช่า

ถ้าผู้เช่าประพฤติฝ่าฝืนบทบัญญัติอันนี้ ผู้ให้เช่าจะเลิกสัญญาเสียก็ได้

Draft(1919):	Ob.544, 545	Code(1929):	544
--------------	-------------	-------------	-----

**第 544 条**

- I. 賃借人が賃借物の全部を、若くは分割して一部を第三者に転貸し、または当該賃借物上に有する権利を、その全てか若くは一部のみかを問わず、第三者に譲渡することは、これを厳禁する。但し、賃貸借契約で別段の合意がなされた場合は、その限りでない。
- II. 賃借人が [本条第 1 項の] 規定に違反したときは、賃貸人は、その賃貸借契約を解除することができる。

**มาตรา ๕๔๕**

ถ้าผู้เช่าเอาทรัพย์สินซึ่งตนเช่าไปให้ผู้อื่นเช่าช่วงอีกทอดหนึ่งโดยชอบ ท่านว่าผู้เช่าช่วงย่อมต้องรับผิดชอบผู้ให้เช่าเดิมโดยตรง ในกรณีเช่นว่านี้ หากผู้เช่าช่วงจะได้ใช้ค่าเช่าให้แก่ผู้เช่าไปก่อน ท่านว่าผู้เช่าช่วงหาอาจจะยกขึ้นเป็นข้อต่อสู้ผู้ให้เช่าได้ไม่

อนึ่งบทบัญญัติอันนี้ ไม่ห้ามการที่ผู้ให้เช่าจะใช้สิทธิของตนต่อผู้เช่า

Draft(1919):	Ob.546	Code(1929):	545
--------------	--------	-------------	-----

**第 545 条**

- I. 賃借人が合法的にその賃借物を他の者に転貸する場合には、その転借人は、本来の賃貸人に対して直接にその責任を負う。この場合においては、[たとえ] 転借人が転貸人 [=本来の賃貸人] に対して既に賃料を支払ったとしても、これを以て本来の賃貸人に対して対抗することができない。
- II. なお、[本条第 1 項の] この規定は、賃貸人が賃借人に対して自らの権利を行使することを妨げるものではない。

## หมวด ๒ นำที่และคามรับผิดชอบผู้ให้เช่า

### 第二節 賃貸人の義務と責任

**มาตรา ๕๔๖**

ผู้ให้เช่าจำต้องส่งมอบทรัพย์สินซึ่งให้เช่านั้นในสภาพอันซ่อมแซมดีแล้ว

Draft(1919):	Ob.497	Code(1929):	546
--------------	--------	-------------	-----

**第 546 条**

賃貸人は、賃借物を [必要な] 修繕を施した良好な状態で [賃借人に] 引渡さなければならない。

**มาตรา ๕๔๗**

ผู้เช่าต้องเสียค่าใช้จ่ายไปโดยความจำเป็นและสมควรเพื่อรักษาทรัพย์สินซึ่งเช่านั้นเท่าใด ผู้ให้เช่า จำต้องชดใช้ให้แก่ผู้เช่า เว้นแต่ค่าใช้จ่ายเพื่อบำรุงรักษาตามปกติและเพื่อซ่อมแซมเพียงเล็กน้อย

Draft(1919):	Ob.499	Code(1929):	547
--------------	--------	-------------	-----

**第 547 条**

賃借人は、賃借物の保存に必要かつ相当な限りで、その費用を〔予め〕支弁しなければならない。賃貸人は、〔後に〕賃借人に対してその費用を弁償〔＝償還〕しなければならない。但し、日常的な補修費ならびに小額の修繕費は、この限りでない。

**มาตรา ๕๔๘**

ถ้าผู้ให้เช่าส่งมอบทรัพย์สินโดยสภาพไม่เหมาะแก่ประโยชน์อันมุ่งจะใช้ ผู้เช่าจะบอกเลิกสัญญา  
ก็ได้

Draft(1919):	Ob.500	Code(1929):	548
--------------	--------	-------------	-----

**第 548 条**

賃貸人が財物〔＝賃借物〕を、その使用で意図された効用に適しない状態のまま賃借人に引渡したときは、賃借人は、その契約の解除〔賃貸借の解約〕をすることができる。

**มาตรา ๕๔๙**

การส่งมอบทรัพย์สินซึ่งเช่าก็ดี ความรับผิดชอบของผู้ให้เช่าในกรณีชำรุดบกพร่องและรอนสิทธิก็ดี ผล  
แห่งข้อสัญญาว่าจะไม่ต้องรับผิดชอบก็ดี เหล่านี้ ท่านให้บังคับด้วยบทบัญญัติทั้งหลายแห่งประมวล  
กฎหมายนี้ ว่าด้วยการซื้อขายอนุโลมความตามควร

Draft(1919):	Ob.501, 506, 516	Code(1929):	549
--------------	------------------	-------------	-----

**第 549 条**

賃借物の引渡し、賃借物に瑕疵がある場合ならびに〔賃借人が〕賃借物に対する権利を追奪された場合の賃貸人の責任、同責任を免れるとする契約条項の効力など、これら全ての事項に関しては、本法典中の売買に関する規定を準用する。

**มาตรา ๕๕๐**

ผู้ให้เช่าย่อมต้องรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องอันเกิดขึ้นในระหว่างเวลาเช่า และผู้ให้เช่าต้อง  
จัดการซ่อมแซมทุกอย่างบนดาซึ่งเป็นการจำเป็นขึ้น เว้นแต่การซ่อมแซมชนิดซึ่งมีกฎหมายฤจารีต  
ประเพณีว่าผู้เช่าจะพึงต้องทำเอง

Draft(1919):	Ob.498	Code(1929):	550
--------------	--------	-------------	-----

**第 550 条**

賃貸借の期間中に生じた賃借物の瑕疵については、賃貸人がその責任を負い、必要な限りでのあらゆる種類の修繕を手配しなければならない。但し、法令または慣習によって賃借人自らが行なうべき種類の修繕については、その限りでない。

**มาตรา ๕๕๑**

ถ้าความชำรุดบกพร่องแห่งทรัพย์สินซึ่งเช่านั้นไม่เป็นเหตุถึงแก่ผู้เช่าจะต้องปราศจากการใช้ ฤ  
การทำประโยชน์ และผู้ให้เช่ายังแก้ไขได้ไซ้ ผู้เช่าต้องบอกกล่าวแก่ผู้ให้เช่าให้จัดการแก้ไขความจำ  
รุดบกพร่องนั้นก่อน ถ้าและผู้ให้เช่าไม่จัดทำให้คืนดีภายในเวลาอันสมควร ผู้เช่าจะบอกเลิกสัญญา  
เสียก็ได้

Draft(1919):	Ob.503	Code(1929):	551
--------------	--------	-------------	-----

**第 551 条**

賃借物の瑕疵が〔賃借で意図された〕その使用または収益を不能とするまでには至らない程度のものであり、且つその修復が賃貸人にもなお可能であるときは、賃借人は、相当の期間内に修復の手配をすべき旨を賃貸人に予め通告しなければならない。〔賃借人からの通告後、〕相当の期間内に賃貸人



がその手配に着手しないときは、賃借人は、賃貸借契約を解除することができる。

## หมวด ๓ นำที่และความรับผิดชอบของผู้เช่า

### 第三節 賃借人の義務と責任

#### มาตรา ๕๕๒

อันผู้เช่าจะใช้ทรัพย์สินที่เช่าเพื่อการอย่างอื่นนอกจากที่ใช้กันตามประเพณีนิยมปรกติ ฤการตั้งกำหนดไว้ในสัญญา นั้น ท่านว่าหาอาจจะทำได้ไม่

Draft(1919):	Ob.517	Code(1929):	552
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 552 条

賃借人がその賃借物を、慣習上認められた通常の用途または賃貸借契約で定められた用途以外の目的のために使用することは、これを禁止する。

#### มาตรา ๕๕๓

ผู้เช่าจำต้องสงวนทรัพย์สินที่เช่า นั้น เสมอกับที่วิญญูชนสงวนจะพึงสงวนทรัพย์สินของตนเอง และต้องบำรุงรักษาทั้งทำการซ่อมแซมเล็กน้อยด้วย

Draft(1919):	Ob.518, 519	Code(1929):	553
--------------	-------------	-------------	-----

#### 第 553 条

賃借人は、良識ある個人が自らの財産を管理するのと同様の注意をもって賃借物を保存し、[そのために必要とされる] 些細な修繕は、自ら施さなければならない。

#### มาตรา ๕๕๔

ถ้าผู้เช่ากระทำฝ่าฝืนบทบัญญัติในมาตรา ๕๕๒, ๕๕๓ ฤฝ่าฝืนข้อสัญญา ผู้ให้เช่าจะบอกกล่าวให้ผู้เช่าปฏิบัติให้ถูกต้องตามบทกฎหมาย ฤข้อสัญญานั้น ๆ ก็ได้ ถ้าและผู้เช่าละเลยเสียไม่ปฏิบัติตามที่บอกกล่าวไปนั้นไซ้ ท่านว่าผู้ให้เช่าจะบอกเลิกสัญญาเสียก็ได้

Draft(1919):	Ob.520	Code(1929):	554
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 554 条

賃借人が第 552 条もしくは第 553 条の規定、または契約条項に違反して行為したときは、賃貸人は、法令の規定または契約に従って行為するよう賃借人に対して請求することができる。[それにもかかわらず] 賃借人がその請求に従うことを怠ったときは、賃貸人は、契約の解除 [賃貸借の解約] をすることができる。

#### มาตรา ๕๕๕

ผู้เช่าจำต้องยอมให้ผู้ให้เช่าฤตัวแทนของผู้ให้เช่าเข้าตรวจดูทรัพย์สินที่เช่าเป็นครั้งคราวโดยระยะเวลาอันสมควร

Draft(1919):	Ob.522	Code(1929):	555
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 555 条

賃借人は、賃貸人またはその代理人が時折、適切な時間に渡って賃借物の状態を検査することを容認しなければならない。

**มาตรา ๕๕๖**

ถ้ามีเหตุจะต้องซ่อมแซมทรัพย์สินซึ่งเช่านั้นเป็นการเร่งร้อนในระหว่างเช่าไว้ ท่านว่าผู้เช่าต้องยอมให้ผู้ให้เช่าทำการซ่อมแซม แม้การนั้นจะทำความลำบากแก่ตน และทำให้ตนต้องปราศจากได้ใช้สอยทรัพย์สินนั้นไปบางส่วนก็ต้องยอม แต่ถ้าการซ่อมแซมนั้นกินเวลากว่าสี่สิบวันขึ้นไป ท่านให้ลดค่าเช่าลงตามส่วน ถ้าการซ่อมแซมเป็นสภาพถึงแก่จะใช้ทรัพย์สินนั้นเพื่อการพักอาศัยอยู่ไม่ได้ทีเดียว ท่านว่าผู้เช่าจะเลิกสัญญาเสียก็ได้

Draft(1919):	Ob.523	Code(1929):	556
--------------	--------	-------------	-----

**第 556 条**

緊急に賃借物を修繕する必要が賃貸借契約の期間内に生じたときは、賃借人は、たとえ不便をもたらす場合でも、賃貸人が修繕を行なうことを受忍しなければならない。[その修繕が原因で] 賃借物の使用を部分的に断念せざるを得ない場合も、また同様である。しかしながら、その修繕が 40 日を超える期間を要するときは、[賃貸人は、] 賃借料をその割合に従って減額しなければならない。[また、] その修繕が原因で [賃借物たる家屋に] 全く居住することができない状態となるときは、賃借人は、契約を解除することができる。

**มาตรา ๕๕๗**

ในกรณีอย่างใด ๆ ดังกล่าวต่อไปนี้ คือ

- (๑) ถ้าทรัพย์สินที่เช่านั้นชำรุดควรถูกผู้ให้เช่าจะต้องซ่อมแซมก็ดี
- (๒) ถ้าจะต้องจัดการอย่างหนึ่งอย่างใดเพื่อป้องกันอันตรายแก่ทรัพย์สินนั้นก็ดี
- (๓) ถ้าบุคคลภายนอกรุกล้ำเข้ามาในทรัพย์สินที่เช่า ฤๅเรียกอ้างสิทธิอย่างใดอย่างหนึ่งเหนือทรัพย์สินนั้นก็ดี

ในเหตุดังกล่าวนี้ ให้ผู้เช่าแจ้งเหตุแก่ผู้ให้เช่าโดยพลัน เว้นแต่ผู้ให้เช่าจะได้ทราบเหตุนั้นอยู่ก่อนแล้ว

ถ้าผู้เช่าละเลยเสียไม่ปฏิบัติตามบทบัญญัตินี้ไว้ ท่านว่าผู้เช่าจะต้องรับผิดชอบผู้ให้เช่าในเมื่อผู้ให้เช่าต้องเสียหายอย่างใด ๆ เพราะความละเลยซ้กซ้ำของผู้เช่านั้น

Draft(1919):	Ob.524	Code(1929):	557
--------------	--------	-------------	-----

**第 557 条**

- I. 以下に掲げる場合においては、賃借人は、その事態を遅滞なく賃貸人に通知しなければならない。但し、賃貸人が既に周知しているときは、その限りでない。
  - (1) 賃借物に、賃貸人が修繕しなければならないほどの毀損が生じた場合。
  - (2) 賃借物に深刻な危害が及ぶことを予防するために、何らかの措置を講じなければならない場合。
  - (3) 第三者が賃借物 [たる住居] に闖入し、または賃借物に対する何らかの権利を主張する場合。
- II. 賃借人が [本条第 1 項の] この規定に従わなかったために、その怠慢遅滞が原因で賃貸人に何らかの損害が生じた場ときは、賃借人は、その責任を負わなければならない。

**มาตรา ๕๕๘**

อันทรัพย์สินที่เช่านั้น ถ้ามีได้รับอนุญาตของผู้ให้เช่าก่อน ผู้เช่าจะทำการดัดแปลงถูกต้องเดิมอย่างหนึ่งอย่างใดหาได้ไม่ ถ้าและผู้เช่าทำไปโดยมิได้รับอนุญาตของผู้ให้เช่าเช่นนั้นไว้ เมื่อผู้ให้เช่าเรียกร้อง ผู้เช่าจะต้องทำให้ทรัพย์สินนั้นกลับคืนคงสภาพเดิม ทั้งจะต้องรับผิดชอบผู้ให้เช่าในความเสียหาย

ญบขสลายอย่างใด ๆ อันเกิดแต่การดัดแปลงต่อเติมนั้นด้วย

Draft(1919):	Ob.525, 527	Code(1929):	558
--------------	-------------	-------------	-----

**第 558 条**

賃借物は、予め賃貸人の許諾を得なければ、賃借人がそれを改造または増築することは許されない。賃貸人からそのような許諾を得ることなく、賃借人がそうした行為をしたときは、賃借人は、賃貸人の請求に基づいて賃借物を原状に戻さなければならない。また、改造増築が原因で賃借物が滅失または毀損したときは、賃借人は、賃貸人に対してその責任も負わなければならない。

**มาตรา ๕๕๘**

ถ้าไม่มีกำหนดโดยสัญญาฤโดยจารีตประเพณีว่าจะพึงชำระค่าเช่า ณ เวลาใด ท่านให้ชำระเมื่อสิ้นระยะเวลาอันได้ตกลงกันได้ทุกครั้งไป กล่าวคือว่าถ้าเช่ากันเป็นรายปีก็พึงชำระค่าเช่าเมื่อสิ้นปี ถ้าเช่ากันเป็นรายเดือนก็พึงชำระค่าเช่าเมื่อสิ้นเดือน

Draft(1919):	Ob.528	Code(1929):	559
--------------	--------	-------------	-----

**第 559 条**

賃借料の支払いは、契約中に特段の取り決めもなく、また慣習上の規定もない場合には、合意された契約期間の満期時毎にこれを行なうものとする。即ち、年をもって賃貸借を合意した場合には1年の終了時に、また月極めで合意した場合には月の終了時に、賃借料を支払うものとする。

**มาตรา ๕๖๐**

ถ้าผู้เช่าไม่ชำระค่าเช่า ผู้ให้เช่าจะเลิกสัญญาเสียก็ได้

แต่ถ้าค่าเช่านั้นจะพึงส่งเป็นรายเดือน ฤส่งเป็นระยะเวลายาวกว่ารายเดือนขึ้นไป ผู้ให้เช่าต้องบอกกล่าวแก่ผู้เช่าก่อนว่าให้ชำระค่าเช่าภายในเวลาใด ซึ่งพึงกำหนดอย่าให้น้อยกว่าสิบห้าวัน

Draft(1919):	Ob.529	Code(1929):	560
--------------	--------	-------------	-----

**第 560 条**

- I. 賃借人が賃借料を支払わないときは、賃貸人は、契約を解除することができる。
- II. 但し、賃借料を1ヵ月毎、またはそれ以上の期間毎に支払うべき場合は、賃貸人は、〔契約の解除に〕先立って15日以上期間を定めて賃借人に賃借料の支払いを請求しなければならない。

**มาตรา ๕๖๑**

ถ้ามิได้ทำหนังสือลงลายมือชื่อของคู่สัญญาแสดงไว้ต่อกันว่าทรัพย์สินที่ให้เช่ามีสภาพเป็นอยู่อย่างไร ท่านให้สันนิษฐานไว้ก่อนว่าผู้เช่าได้รับทรัพย์สินที่เช่านั้นไปโดยสภาพอันซ่อมแซมดีแล้ว และเมื่อเลิกสัญญา ฤสัญญาระงับไป ผู้เช่าก็ต้องส่งคืนทรัพย์สินในสภาพเช่นนั้น เว้นแต่จะพิสูจน์ได้ว่าทรัพย์สินนั้นมีได้ซ่อมแซมไว้ดีในขณะที่ส่งมอบ

Draft(1919):	Ob.531	Code(1929):	561
--------------	--------	-------------	-----

**第 561 条**

〔賃貸借契約の締結時に、〕賃借物がどのような状態〔で賃借人に引渡された〕かを記述し、且つ両当事者が署名した書面を作成しなかったときは、その賃借物は、修繕の完了した良好な状態で賃借人に引渡されたものと推定する。〔その場合には、〕賃借人は、当該契約を解除し、または契約が終了した時点で、その賃借物を同様の状態で返還する義務を負う。但し、賃借物の引渡しの際にその修繕が完了していなかったことを立証し得る場合は、その限りでない。

**มาตรา ๕๖๒**

ผู้เช่าจะต้องรับผิดชอบในความสูญหายถาวรบางอย่างใด ๆ อันเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินที่เช่า เพราะความผิดของผู้เช่าเอง ถาของบุคคลซึ่งอยู่กับผู้เช่า ถาของผู้เช่าช่วง แต่ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความสูญหายถาวรอันเกิดแต่การใช้ทรัพย์สินนั้นโดยชอบ

Draft(1919):	Ob.530(II)(III)	Code(1929):	562
--------------	-----------------	-------------	-----

**第 562 条**

- I. 賃借人自身、賃借人の同居者または転借人の責めに帰すべき事由によって、賃借物が滅失し、または何らかの毀損を被ったときは、賃借人は、その責任を負わなければならない。
- II. しかしながら、正当な使用が原因で生じた賃借物の滅失毀損については、賃借人は、その責任を負わなくてもよい。

**มาตรา ๕๖๓**

คดีอันผู้ให้เช่าจะฟ้องผู้เช่าเกี่ยวกับสัญญาเช่นนั้น ท่านห้ามมิให้ฟ้องเมื่อพ้นกำหนดหกเดือนนับแต่วันส่งคืนทรัพย์สินที่เช่า

Draft(1919):	Ob.532	Code(1929):	563
--------------	--------	-------------	-----

**第 563 条**

賃借人が賃借物を返還した日から 6 ヶ月を徒過したときは、賃貸人が賃借人に対してその契約に関する訴えを提起することは、もはや許されない。

**หมวด ๔ ความระงับแห่งสัญญาเช่า**

**第四節 賃貸借契約の消滅**

**มาตรา ๕๖๔**

อันสัญญาเช่านั้น ท่านว่ายอมระงับไปเมื่อสิ้นกำหนดเวลาที่ได้ตกลงกันไว้ มิพักต้องบอกกล่าวก่อน

Draft(1919):	Ob.534	Code(1929):	564
--------------	--------	-------------	-----

**第 564 条**

賃貸借契約は、合意した期間が満了した時点で当然に消滅し、[賃貸人が相手方に] 事前に通知する必要はない。

**มาตรา ๕๖๕**

การเช่าถือสวนนั้น ท่านให้สันนิษฐานไว้ก่อนว่าเช่ากันปีหนึ่ง  
การเช่านาาก็ให้สันนิษฐานไว้ก่อนว่าเช่ากันตลอดฤดูทำนาปีหนึ่ง

Draft(1919):	Ob.535	Code(1929):	565
--------------	--------	-------------	-----

**第 565 条**

- I. 果樹園の賃貸借は、1 年をその期間として締結されたものと推定する。
- II. 水田の賃貸借は、1 年 [のうち、田植えから稲刈りまでの] 農繁期をその期間として締結されたものと推定する。

**มาตรา ๕๖๖**

ถ้ากำหนดเวลาเช่าไม่ปรากฏในความที่ตกลงกัน ถาไม่พึงสันนิษฐานได้ไซ้ ท่านว่าคู่สัญญาฝ่ายใดจะบอกเลิกสัญญาเช่าในขณะเมื่อสุดระยะเวลาอันเป็นกำหนดชำระค่าเช่าก็ได้ทุกระยะ แต่ต้องบอก

กล่าวแก่อีกฝ่ายหนึ่งให้รู้ตัวก่อนชั่วกำหนดเวลาชำระค่าเช่าระยะหนึ่งเป็นอย่างน้อย แต่ไม่จำเป็นต้องบอกกล่าวล่วงหน้ากว่าสองเดือน

Draft(1919):	Ob.536	Code(1929):	566
--------------	--------	-------------	-----

**第 566 条**

合意の内容に賃貸借契約の期間が規定されていないとき、または [=且つ] 推定することもできないときは、賃借料の支払いが約された期間が終了する毎に、当事者のどちらからでも、契約を解除ことができる。しかし [その場合には、] 少なくとも賃借料支払い期間 1 期 [を予告期間として] 事前に他方当事者に [契約の解除を] 通知しなければならない。但し、2 カ月以上の [予告] 期間をおく必要はない。

**มาตรา ๕๖๖**

ถ้าทรัพย์สินซึ่งให้เช่าสูญหายไปทั้งหมดไซ้ ท่านว่าสัญญาเช่าก็ย่อมระงับไปด้วย

Draft(1919):	Ob.537	Code(1929):	567
--------------	--------	-------------	-----

**第 567 条**

賃借物の全体が滅失したときは、賃貸借契約も当然、同時に消滅する。

**มาตรา ๕๖๗**

ถ้าทรัพย์สินซึ่งให้เช่าสูญหายไปแต่เพียงบางส่วน และมีได้เป็นเพราะความผิดของผู้เช่า ท่านว่าผู้เช่าจะเรียกให้ลดค่าเช่าลงตามส่วนที่สูญหายก็ได้

ในกรณีเช่นนั้น ถ้าผู้เช่าไม่สามารถใช้สอยทรัพย์สินส่วนที่ยังคงเหลืออยู่นั้นสำเร็จประโยชน์ได้ตั้งที่ได้มุ่งหมายเข้าทำสัญญาเช่าไซ้ ท่านว่าผู้เช่าจะบอกเลิกสัญญาเสียก็ได้

Draft(1919):	Ob.538	Code(1929):	568
--------------	--------	-------------	-----

**第 568 条**

- I. 賃借物が部分的に滅失し、且つそのことにつき賃借人に何らの責めもないときは、賃借人は、滅失した部分の割合に応じて賃借料の減額を請求することができる。
- II. [本条第 1 項の] その場合において、残余部分だけでは契約締結時に意図した用益を得られないときは、賃借人は、契約を解除ことができる。

**มาตรา ๕๖๘**

อันสัญญาเช่าอสังหาริมทรัพย์นั้นย่อมไม่ระงับไปเพราะเหตุโอนกรรมสิทธิ์ทรัพย์สินซึ่งให้เช่า ผู้รับโอนย่อมรับไปทั้งสิทธิและหน้าที่ของผู้โอนซึ่งมีต่อผู้เช่านั้นด้วย

Draft(1919):	Ob.539	Code(1929):	569
--------------	--------	-------------	-----

**第 569 条**

- I. 不動産の賃貸借契約は、賃借物の所有権の移転 [のみ] を理由として消滅することはない。
- II. [所有権の] 取得者は、移転者 [=元の賃貸人] が賃借人に対して有していた権利のみならず、義務もまた同時に継承する。

**มาตรา ๕๖๙**

ในเมื่อสิ้นกำหนดเวลาซึ่งได้ตกลงกันไว้แล้ว ถ้าผู้เช่ายังคงครองทรัพย์สินอยู่ และผู้ให้เช่ารู้ความนั้น ไม่ทักท้วงไซ้ ท่านให้ถือว่าคู่สัญญาเป็นอันได้ทำสัญญาใหม่ต่อไปไม่มีกำหนดเวลา

Draft(1919):	Ob.542	Code(1929):	570
--------------	--------	-------------	-----

**第570条**

約定された賃貸借期間が満了した場合において、賃借人が賃借物の占有をなおも継続し、且つ貸借人もその事実を知りながら争わないときは、両当事者は、期間を定めずに契約を更新したものとみなす。

**มาตรา ๕๗๐**

ถ้าสัญญาเช่าที่นาระดับลง ฤเล็ก ฤเพิกถอน เมื่อผู้เช่าได้เพาะปลูกข้าวแล้วไซ้ ท่านว่าผู้เช่าย่อมมีสิทธิที่จะครองนานั้นต่อไปจนกว่าจะเสร็จการเกี่ยวเก็บ แต่ต้องเสียค่าเช่า

Draft(1919):	Ob.543	Code(1929):	571
--------------	--------	-------------	-----

**第571条**

水田の賃貸借契約が消滅し、解除され、または〔裁判所によって〕取り消された場合において、賃借人が既に種播き〔田植え〕を完了していたときは、賃借人は当然に、収穫が完了するまでの期間、当該水田の占有を継続することができる。但し、賃借料は支払わなければならない。



## ลักษณะ ๕    เข้าซื้อ

### 第五章    買取り選択権付き賃貸借

**มาตรา ๕๗๒**

อันว่าเข้าซื้อนั้น คือสัญญาซึ่งเจ้าของทรัพย์สินให้เช่า และให้ค้ำประกันว่าจะขายทรัพย์สินนั้นให้แก่ผู้เช่าเมื่อใช้เงินเป็นจำนวนเท่านั้นเท่านี้คราว

สัญญาเข้าซื้อนั้น หากมิได้ทำเป็นหนังสือ ท่านว่าเป็นโมฆะ

<b>Draft(1919):</b>	-	<b>Code(1929):</b>	<b>572</b>
---------------------	---	--------------------	------------

**第 572 条**

- I. 買取り選択権付き賃貸借とは、物の所有権者がその物を賃貸すると同時に、賃借人が一定額の金銭を一定の回数だけ支払った場合には、賃借物を賃借人に売り渡すことを確約する契約をいう。
- II. 買取り選択権付き賃貸借契約は、書面をもって締結しなければ、これを無効とする。

**มาตรา ๕๗๓**

ผู้เช่าจะเลิกสัญญาในเวลาใดเวลาหนึ่งก็ได้ด้วยส่งมอบทรัพย์สินกลับคืนให้แก่เจ้าของโดยเสียค่าใช้จ่ายของตนเอง

เมื่อได้ส่งมอบทรัพย์สินกลับคืนเช่นว่าแล้ว ให้เจ้าของคืนเงินหนึ่งในสามของจำนวนเงินที่ผู้เช่าได้ให้ไว้ ฤเปนจำนวนเงินมากน้อยเท่าใดแล้วแต่สัญญาจะตกลงกัน ซึ่งไม่น้อยกว่าหนึ่งในสาม

<b>Draft(1919):</b>	-	<b>Code(1929):</b>	573
---------------------	---	--------------------	-----

**第 573 条**

- I. 賃借人は、自らが支払った金銭を放棄して賃借物を所有権者に返還することにより、何時にても [買取り選択権付き賃貸借] 契約を解除することができる。
- II. [賃借人が本条第 1 項にしたがって] 賃借物を返却したときは、所有権者は、賃借人が既に支払った金銭のうち、その 3 分の 1、または契約中で合意された額を返還する。但し、その約定額は、[支払い総額の] 3 分の 1 以上でなければならない。

**มาตรา ๕๗๔**

ในกรณีผิดนัดใช้เงินสองคราวติด ๆ กัน ฤกระทำผิดสัญญาในข้อที่เป็นส่วนสำคัญ เจ้าของทรัพย์สินจะเลิกสัญญาก็ได้ ถ้าเช่นนั้นบันดาเงินที่ได้ใช้มาแล้วแต่ก่อนให้ริบเปนของเจ้าของทรัพย์สิน และเจ้าของทรัพย์สินชอบที่จะกลับเข้าครองทรัพย์สินนั้นได้ด้วย

ในกรณีผิดนัดไม่ใช้เงินซึ่งเป็นคราวที่สุด ท่านว่าสิทธิจะริบและกลับเข้าครองทรัพย์สินเช่นว่านั้น จะพึงใช้ได้ต่อเมื่อเวลาได้ล่วงไปแล้วเดือนหนึ่งนับแต่วันผิดนัด

<b>Draft(1919):</b>	-	<b>Code(1929):</b>	<b>574</b>
---------------------	---	--------------------	------------

**第 574 条**

- I. [賃借人が] 2 期連続して支払いに遅滞した場合、または契約中の重要事項に反する行為をした場合には、賃借物の所有権者は、契約を解除することができる。この場合には、[賃借人が] 既に支払った金銭は、所有権者に差押えを許すものとし、所有権者は、賃借物の占有の返還を請求する権利もまた有する。
- II. [賃借人が] 終期の支払いに遅滞した場合には、賃貸人は、遅滞が生じた日から 1 か月が経過した後でなければ、[本条第 1 項に規定する] 差押えおよび占有返還請求の権利を行使することができない。

## ลักษณะ ๖ จ้างแรงงาน

### 第六章 雇用

**มาตรา ๕๗๕**

อันว่าจ้างแรงงานนั้น คือสัญญาซึ่งบุคคลคนหนึ่ง เรียกว่าลูกจ้าง ตกลงจะทำงานให้แก่บุคคลอีกคนหนึ่ง เรียกว่านายจ้าง และนายจ้างตกลงจะให้สินจ้างตลอดเวลาที่ทำงานให้

Draft(1919):	Ob.547	Code(1929):	575
--------------	--------	-------------	-----

**第 575 条**

雇用契約とは、当事者の一方即ち被用者が、他方の当事者即ち使用者のために労働することに同意し、使用者がその労働時間に対して報酬を支払うことに同意することにより成立する契約をいう。

**มาตรา ๕๗๖**

ถ้าตามพฤติการณ์ไม่อาจจะคาดหมายได้ว่างานนั้นจะพึงทำให้เปล่าไร้ ท่านย่อมถือเอาโดยปริยายว่าค่ามันจะให้สินจ้าง

Draft(1919):	Ob.548	Code(1929):	576
--------------	--------	-------------	-----

**第 576 条**

無償で労務を提供することを推定させるような何らの事情もない限り、[たとえ明示の合意がなくても] 当然に報酬を支払う旨の黙示の確約があったものとみなす。

**มาตรา ๕๗๗**

นายจ้างจะโอนสิทธิของตนให้แก่บุคคลภายนอกก็ได้เมื่อลูกจ้างยินยอมพร้อมใจด้วย ลูกจ้างจะให้บุคคลภายนอกทำงานแทนตนได้ ก็ต่อเมื่อนายจ้างจะยินยอมพร้อมด้วย ถ้าคู่สัญญาฝ่ายใดทำการฝ่าฝืนบทบัญญัตินี้ คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งจะเลิกสัญญาเสียก็ได้

Draft(1919):	Ob.549, 550	Code(1929):	577
--------------	-------------	-------------	-----

**第 577 条**

- I. 使用者は、被用者の同意を得て、[雇用契約に基づく] 自らの権利を第三者に譲渡することができる。
- II. 被用者は、使用者の同意を得て、自らに代わって第三者に労務を提供させることができる。
- III. 当事者の一方が [本条第 1 項および第 2 項の] この規定に反したときは、他方当事者は、契約を解除することができる。

**มาตรา ๕๗๘**

ถ้าลูกจ้างรับรองโดยแสดงออกชัด ฤโดยปริยาย ว่าตนเป็นผู้มีฝีมือเฉพาะการอย่างหนึ่งอย่างใด ไร้ หากมาปรากฏว่าไร้ฝีมือเช่นนั้น ท่านว่านายจ้างชอบที่จะเลิกจ้างเสียก็ได้

Draft(1919):	Ob.551	Code(1929):	578
--------------	--------	-------------	-----

**第 578 条**

被用者が明示または黙示の行為によって自分が何らかの特殊技能を有する者である旨の認識を [使用者に] 与え、[使用者がそれを信じて契約に合意した] ときは、[実際には] その技能を有しないことが判明した場合には、使用者は、雇用を解除することができる。



**มาตรา ๕๗๕**

การที่ลูกจ้างขาดงานไปโดยเหตุอันสมควรและชั่วคราวระยะเวลาสั้นพอสมควรแก่เหตุนั้น ท่านว่าไม่ทำให้นายจ้างมีสิทธิเลิกสัญญาได้

Draft(1919):	Ob.552	Code(1929):	579
--------------	--------	-------------	-----

**第 579 条**

被用者が労務の提供を怠ったとしても、それが相当の事由を原因とし、且つその事由に照らして相当性に失しない程度に短期間であれば、使用者の解除権を正当化するものではない。

**มาตรา ๕๗๖**

ถ้าไม่มีกำหนดโดยสัญญา ฤจารีตประเพณีว่าจะพึงจ่ายสินจ้างเมื่อไร ท่านว่าพึงจ่ายเมื่องานได้ทำแล้วเสร็จ ถ้าการจ่ายสินจ้างนั้นได้กำหนดกันไว้เป็นระยะเวลา ก็ให้พึงจ่ายเมื่อสุดระยะเวลาเช่นนั้นทุกคราวไป

Draft(1919):	Ob.553	Code(1929):	580
--------------	--------	-------------	-----

**第 580 条**

[労務に対する] 報酬の支払い時期について、契約中に何らの規定もなく、また慣習上の規定もないときには、その報酬は、労務の完了した時点で支払うべきものとする。一定の期間をもって報酬の支払い時期が約定されているときは、会期が終了する毎に報酬を支払うべきものとする。

**มาตรา ๕๗๗**

ถ้าระยะเวลาที่ได้ตกลงว่าจ้างกันนั้นสุดสิ้นลงแล้ว ลูกจ้างยังคงทำงานอยู่ต่อไปอีก และนายจ้างรู้ตั้งนั้นก็ไม่ต้องทวงไซ้ ท่านให้สันนิษฐานไว้ก่อนว่าคู่สัญญาเป็นอันได้ทำสัญญาจ้างกันใหม่โดยความอย่างเดียวกันกับสัญญาเดิม แต่คู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งอาจจะเลิกสัญญาเสียได้ด้วยการบอกกล่าวตามความในมาตราต่อไปนี้

Draft(1919):	Ob.554	Code(1929):	581
--------------	--------	-------------	-----

**第 581 条**

約定された雇用期間が終了したにもかかわらず、被用者が労務の提供を更に継続し、使用者もそれを知りながら争わないときは、従来の契約と同一の内容で雇用契約が更新されたものと推定する。但し、契約の各当事者は、相手方に対して次条以下に規定される通知をすることにより、[何時でも] 契約を解除することができる。

**มาตรา ๕๗๘**

ถ้าคู่สัญญาไม่ได้กำหนดไว้ในสัญญาว่าจะจ้างกันนานเท่าไร ท่านว่าฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งจะเลิกสัญญาด้วยการบอกกล่าวล่วงหน้า ในเมื่อถึง ฤก่อนจะถึงกำหนดจ่ายสินจ้างคราวใดคราวหนึ่ง เพื่อให้เป็นผลเลิกสัญญากันเมื่อถึงกำหนดจ่ายสินจ้างคราวถัดไปข้างนำก็อาจทำได้ แต่ไม่จำเป็นต้องบอกกล่าวล่วงหน้ากว่าสามเดือน

อนึ่งในเมื่อบอกกล่าวตั้งว่านี้ นายจ้างจะจ่ายสินจ้างแก่ลูกจ้างเสียให้ครบจำนวนที่จะต้องจ่ายจนถึงเวลาเลิกสัญญาตามกำหนดที่บอกกล่าวนั้นทีเดียว แล้วปล่อยลูกจ้างจากการเสียในทันทีก็อาจทำได้

Draft(1919):	Ob.555	Code(1929):	582
--------------	--------	-------------	-----

**第 582 条**

- I. 当事者が雇用契約の期間を約定しなかったときは、いずれの当事者も、報酬の支払い時期が到来した時、または到来しようとする時に、次期の支払い時期の到来をもって契約を解除する旨を、相手方に通知することができる。但し、3か月以上の予告期間をおく必要はない。
- II. なお、[本条第1項の]解除の予告を行なったときは、使用者は、予告された解除の時点に至るまで支払うべき金額の報酬を支払った上で、被用者を即刻解雇することができる。

**มาตรา ๕๘๓**

ถ้าลูกจ้างจงใจขัดคำสั่งของนายจ้างอันชอบด้วยกฎหมายก็ดี ฤๅละเลยไม่นำพาคำสั่งเช่นนั้นเป็นอาชญากรรมก็ดี ละทิ้งการงานไปเสียก็ดี กระทบความผิดอย่างร้ายแรงก็ดี ฤๅทำประการอื่นอันไม่สมแก่การปฏิบัติหน้าที่ของตนให้ลุล่วงไปโดยถูกต้องและสุจริตก็ดี ท่านว่านายจ้างจะไล่ออกโดยมิพักต้องบอกกล่าวล่วงนำฤๅให้สินไหมทดแทนก็ได้

Draft(1919):	-	Code(1929):	583
--------------	---	-------------	-----

**第 583 条**

被用者が使用者の合法的な指示に故意に反し、もしくは常習的にそうした指示を蔑ろにしたとき、職務を全く放棄したとき、重大な違反行為を行なったとき、または職務の適切且つ誠実な完遂のためには不適切な、その他の行為をしたときは、使用者は、予告期間をおくことなく、また補償金の支払いもなく、[被用者を]解雇することができる。

**มาตรา ๕๘๔**

ถ้าจ้างแรงงานรายใดมีสาระสำคัญอยู่ที่ตัวบุคคลผู้เป็นนายจ้าง ท่านว่าสัญญาเช่นนั้นย่อมระงับไปด้วยมรณะแห่งนายจ้าง

Draft(1919):	Ob.557	Code(1929):	584
--------------	--------	-------------	-----

**第 584 条**

雇用関係が使用者個人の人格に本質的な関連を有するときは、その雇用契約は、使用者の死によって当然に消滅する。

**มาตรา ๕๘๕**

เมื่อการจ้างแรงงานสุดสิ้นลงแล้ว ลูกจ้างชอบที่จะได้รับใบสำคัญแสดงว่าลูกจ้างนั้นได้ทำงานมานานเท่าไร และงานที่ทำนั้นเป็นงานอย่างไร

Draft(1919):	Ob.558	Code(1929):	585
--------------	--------	-------------	-----

**第 585 条**

雇用関係が終了したときは、被用者は、従事した職務の期間と職種を記載した証書を交付するよう[使用者に]請求する権利を有する。

**มาตรา ๕๘๖**

ถ้าลูกจ้างเป็นผู้ซึ่งนายจ้างได้จ้างเอามาแต่ต่างถิ่นโดยนายจ้างออกเงินค่าเดินทางให้ไซ้ร้ เมื่อการจ้างแรงงานสุดสิ้นลง และถ้ามิได้กำหนดกันไว้เป็นอย่างอื่นในสัญญาแล้ว ท่านว่านายจ้างจำต้องใช้เงินค่าเดินทางจากกลับให้ แต่จะต้องเป็นดังต่อไปนี้ คือ

- (๑) สัญญามีได้เลิกถูกระงับเพราะความประพฤติฤๅความผิดของลูกจ้าง และ
- (๒) ลูกจ้างยอมกลับไปยังถิ่นที่ได้จ้างเอามาภายในเวลาอันสมควร

Draft(1919):	Ob.559	Code(1929):	586
--------------	--------	-------------	-----

**第586条**

使用者が旅費を負担することによって被用者を他の地方から呼び寄せた場合において、雇用関係が終了したときは、別段の定めが契約中にある限り、使用者は、帰路の旅費を負担しなければならないが、そのためには、以下の条件を満たさねばならない。即ち、

- (1) 雇用契約が被用者自身の事情に基づき、または被用者の責任によって解除または消滅したのでないこと。ならびに
- (2) 被用者が相当の時期に、且つ雇用関係のために移動してきたその元の地方を目的地として移動すること。

## ลักษณะ ๗    จ้างทำของ

### 第七章    請負

#### มาตรา ๕๘๗

อันว่าจ้างทำของนั้น คือสัญญาซึ่งบุคคลคนหนึ่ง เรียกว่าผู้รับจ้าง ตกลงรับทำการงานใดสิ่งหนึ่งสำเร็จให้แก่บุคคลอีกคนหนึ่ง เรียกว่าผู้ว่าจ้าง และผู้ว่าจ้างตกลงจะให้สินจ้างเพื่อผลสำเร็จแห่งการที่ทำงานนั้น

Draft(1919):	Ob.560	Code(1929):	587
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 587 条

請負とは、ある個人即ち請負人が、もう一人の個人即ち注文者のために、ある仕事を引き受けて完遂することに同意し、これに対して注文者が反対給付の支払いに同意することによって成立する契約をいう。

#### มาตรา ๕๘๘

เครื่องมือ ฤๅเครื่องมืออื่นจะต้องใช้ทำการงานให้สำเร็จนั้น ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาเอง

Draft(1919):	Ob.561	Code(1929):	588
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 588 条

請け負った仕事の施工に必要とする道具や資材などは、請負人自身がこれを調達しなければならない。

#### มาตรา ๕๘๙

ถ้าสัมภาระสำหรับทำการงานที่กล่าวนั้น ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหา ท่านว่าต้องจัดหาชนิดที่ดี

Draft(1919):	Ob.562	Code(1929):	589
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 589 条

[第 588 条に] 規定された、[請け負った] 仕事の施工に必要とされる資材を請負人が調達するときは、良質のものを選ばなければならない。

#### มาตรา ๕๙๐

ถ้าสัมภาระนั้น ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหามาส่ง ท่านให้ผู้รับจ้างใช้สัมภาระด้วยความระมัดระวัง และประหยัดอย่าให้เปลืองเสียเปล่า เมื่อทำการงานสำเร็จแล้ว มีสัมภาระเหลืออยู่ก็ให้คืนแก่ผู้ว่าจ้าง

Draft(1919):	Ob.563	Code(1929):	590
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 590 条

[第 589 条に] 規定された資材は、注文者が調達したときは、請負人は、これを注意深く且つ大切に使用しなければならない、これを浪費してはならない。仕事の完了後になお資材に残りがあるときは、これを注文者に返還しなければならない。

#### มาตรา ๕๙๑

ถ้าความชำรุดบกพร่อง ฤๅความชักช้าในการที่ทำงานนั้นเกิดขึ้นเพราะสภาพแห่งสัมภาระซึ่งผู้ว่าจ้างส่งให้ก็ดี เพราะคำสั่งของผู้ว่าจ้างก็ดี ท่านว่าผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบ เว้นแต่จะได้อำนาจไว้แล้วว่าสัมภาระนั้นไม่เหมาะ ฤๅคำสั่งนั้นไม่ถูกต้อง และมีได้บอกกล่าวตักเตือน

Draft(1919):	Ob.564	Code(1929):	591
--------------	--------	-------------	-----

**第 591 条**

注文者が調達した資材の状態 [の劣悪さ] や注文者の指示 [の不適切さ] が原因で、[請け負った] 仕事に瑕疵が生じ、または [その完了が] 遅延した場合には、請負人は、その責任を負わなくてもよい。但し、[請負人が] 資材の不適切さや指示の間違いを知りながら、それを [注文者に] 警告しなかった場合は、その限りでない。

**มาตรา ๕๘๒**

ผู้รับจ้างจำต้องยอมให้ผู้ว่าจ้าง ฤๅตัวแทนของผู้ว่าจ้างตรวจตราการงารได้ตลอดเวลาที่ทำอยู่นั้น

Draft(1919):	Ob.565	Code(1929):	592
--------------	--------	-------------	-----

**第 592 条**

請負人は、[請け負った] 仕事を施工する期間中常に、注文者またはその代理人が仕事 [の進捗状況] を検視することを容認しなければならない。

**มาตรา ๕๘๓**

ถ้าผู้รับจ้างไม่เริ่มทำการในเวลาอันสมควร ฤๅทำการชักช้าฝ่าฝืนข้อกำหนดแห่งสัญญาที่ดี ฤๅทำการชักช้าโดยปราศจากความผิดของผู้ว่าจ้าง จนอาจคาดหมายล่วงหน้าได้ว่าการนั้นจะไม่สำเร็จ ภายในกำหนดเวลาที่ได้ตกลงกันไว้ก็ดี ผู้ว่าจ้างชอบที่จะเลิกสัญญาเสียได้ มิพักต้องรอคอยให้ถึงเวลา กำหนดส่งมอบของนั้นเลย

Draft(1919):	Ob.566	Code(1929):	593
--------------	--------	-------------	-----

**第 593 条**

請負人が適時に引き受けた仕事を開始せず、もしくは [正当な理由なく] 遅延したために契約に違反したとき、または注文者の責めに帰すべき事由なく遅延したために契約で合意した納期までに完了しないことが予想されるときは、注文者は、約定された納期の到来を待つことなく、契約を解除することができる。

**มาตรา ๕๘๔**

ถ้าในระหว่างเวลาที่ทำการอยู่นั้นเป็นวิสัยจะคาดหมายล่วงหน้าได้แน่นอนว่า การที่ทำนั้นจะสำเร็จ อย่างบกพร่อง ฤๅจะเป็นไปในทางอันฝ่าฝืนข้อสัญญาเพราะความผิดของผู้รับจ้างไซ้ ผู้ว่าจ้างจะบอกกล่าวให้ผู้รับจ้างแก้ไขสิ่งทีบกพร่องให้คืนดี ฤๅทำการให้เป็นไปตามสัญญา ภายในเวลาอันสมควร ซึ่งกำหนดไว้ในคำบอกกล่าวนั้นก็ไ้ ถ้าและคลาดกำหนดนั้นไป ท่านว่าผู้ว่าจ้างชอบที่จะเอาการนั้นให้บุคคลภายนอกซ่อมแซมฤๅทำต่อไปได้ ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องเสี่ยงความเสียหายและออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

Draft(1919):	Ob.567	Code(1929):	594
--------------	--------	-------------	-----

**第 594 条**

請け負われた仕事の施工中に、請負人の責めに帰すべき事由のために、完了しても瑕疵のあるものとなろうこと、または契約に違反する結果となろうことが明確に予想されるときは、注文者は、相当の期間を定めて、その瑕疵を修補して良好な状態に復し、または契約通りに施工を完了するよう指示することができる。この期間を徒過したときは、注文者は、第三者に瑕疵を修補させ、または施工を完了させることができる。この場合においては、請負人は、[注文者の被った] 損害を賠償し、または [施工の完了に要した追加の] 費用の全額を負担しなくてはならない。

**มาตรา ๕๕๕**

ถ้าผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาสัมภาระไซ้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างในการบกพร่องนั้น ท่านให้บังคับด้วยบทแห่งประมวลกฎหมายนี้ ลักษณะซื้อขาย

Draft(1919):	Ob.570	Code(1929):	595
--------------	--------	-------------	-----

**第 595 条**

請負人が [仕事の施工に必要な] 資材を調達したときは、 [完了した仕事に] 瑕疵が生じた場合の請負人の責任については、 本法典中の売買に関する規定 [=売主の責任に関する規定] を適用する。

**มาตรา ๕๕๖**

ถ้าผู้รับจ้างส่งมอบการที่ไม่ทันเวลาที่ได้กำหนดไว้ในสัญญาที่ดี ฤถ้าไม่ได้กำหนดเวลาไว้ในสัญญา เมื่อล่วงพ้นเวลาอันควรแก่เหตุก็ดี ผู้ว่าจ้างชอบที่จะได้ลดสินจ้างลง ฤถ้าสาระสำคัญของสัญญาอยู่ที่เวลา ก็ชอบที่จะเลิกสัญญาได้

Draft(1919):	Ob.571	Code(1929):	596
--------------	--------	-------------	-----

**第 596 条**

請負人が請け負った仕事を [注文者に] 引渡しはしたものの、 契約で定められた納期に間に合わなかったとき、 または [契約で] 納期が定められなかった場合において、 事情に照らして相当な期間を徒過したときは、 注文者は、 報酬を減額することができる。 また [その場合において]、 期限 [の厳守] が契約の要素をなすときは、 注文者は、 契約を解除することもできる。

**มาตรา ๕๕๗**

ถ้าผู้ว่าจ้างยอมรับมอบการที่ทำนั้นแล้วโดยมิได้อัดเอื้อน ผู้รับจ้างก็ไม่ต้องรับผิดชอบเพื่อการที่ส่งมอบเนิ่นช้า

Draft(1919):	Ob.572	Code(1929):	597
--------------	--------	-------------	-----

**第 597 条**

[第 596 条の場合において] 注文者が [遅延した] 引渡しを躊躇なく受領したときは、 請負人は、 引渡しの遅延に対する責任を負わなくてもよい。

**มาตรา ๕๕๘**

ถ้าผู้ว่าจ้างยอมรับมอบการที่ทำนั้นแล้วทั้งชำระคบกพร่องมิได้อัดเอื้อนโดยแสดงออกชัด ฤโดยปริยาย ผู้รับจ้างก็ไม่ต้องรับผิดชอบ เว้นแต่ความชำระคบกพร่องนั้นเป็นเช่นจะไม่พึงพบได้ในขณะเมื่อรับมอบ ฤผู้รับจ้างได้ปิดบังความนั้นเสีย

Draft(1919):	Ob.572	Code(1929):	598
--------------	--------	-------------	-----

**第 598 条**

請負人の施工した仕事に瑕疵があるにもかかわらず、 明示または黙示 [の承諾] を示しつつ、 注文者がその引渡しを躊躇なく受領したときは、 請負人は、 [瑕疵に対する] 責任を負わなくてもよい。 但し、 受領の時点でその瑕疵がすぐには確認できないような性状の場合、 または請負人が瑕疵を隠蔽した場合は、 その限りでない。

**มาตรา ๕๕๙**

ในกรณีที่ส่งมอบเนิ่นช้าไปก็ดี ฤส่งมอบการทำชำระคบกพร่องก็ดี ท่านว่าผู้ว่าจ้างชอบที่จะยึดหน่วงสินจ้างไว้ได้ เว้นแต่ผู้รับจ้างจะให้ประกันตามสมควร

Draft(1919):	Ob.575	Code(1929):	599
--------------	--------	-------------	-----

**第 599 条**

請負人が仕事の引渡しに遅延したとき、または瑕疵ある仕事を引渡したときは、注文者は、報酬を留置する権利を有する。但し、請負人が相当の担保を提供した場合は、この限りでない。

**มาตรา ๖๐๐**

ถ้ามิได้กำหนดไว้เป็นอย่างอื่นในสัญญาไซ้ ท่านว่าผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบเพื่อการทำชำรุดบกพร่องเพียงแต่ที่ปรากฏขึ้นภายในปีหนึ่งนับแต่วันส่งมอบ ฤๅที่ปรากฏภายในห้าปี ถ้าการทำนั้นเป็นสิ่งปลูกสร้างกับพื้นดินนอกจากเรือนโรงทำด้วยเครื่องมือ

แต่ข้อจำกัดนี้ท่านมิให้ใช้บังคับเมื่อปรากฏว่าผู้รับจ้างได้ปิดบังความชำรุดบกพร่องนั้น

Draft(1919):	Ob.576	Code(1929):	600
--------------	--------	-------------	-----

**第 600 条**

- I. 契約中に特段の合意がない限り、請負人は、引渡しの日から1年以内に発見された瑕疵、または木造家屋以外の建築物を契約の目的とする場合には5年以内に発見された瑕疵についてのみ、その責任を負わなければならない。
- II. [本条第1項の] この制限は、しかしながら、請負人が瑕疵を[故意に]隠蔽していたことが発覚した場合には適用しない。

**มาตรา ๖๐๑**

ท่านห้ามมิให้ฟ้องผู้รับจ้างเมื่อพ้นปีหนึ่ง นับแต่วันการชำรุดบกพร่องได้ปรากฏขึ้น

Draft(1919):	Ob.577	Code(1929):	601
--------------	--------	-------------	-----

**第 601 条**

[受領した請負の] 仕事に瑕疵が発見された日から1年を徒過したときは、もはや請負人に対する訴えを提起することは許されない。

**มาตรา ๖๐๒**

อันสินจ้างนั้นพึงใช้ให้เมื่อรับมอบการที่ทำ

ถ้าการทำนั้นมีกำหนดว่าจะส่งรับกันเป็นส่วนๆ และได้ระบุจำนวนสินจ้างไว้เป็นส่วนๆ ไซ้ ท่านว่าพึงใช้สินจ้างเพื่อการแต่ละส่วนในเวลารับเอาส่วนนั้น

Draft(1919):	Ob.578	Code(1929):	602
--------------	--------	-------------	-----

**第 602 条**

- I. 請負に対する報酬は、仕事の引渡しと同時にこれを支払わなくてはならない。
- II. 請け負った仕事を部分毎に引渡すことが約定され、且つ部分毎の報酬も[契約中に]明言されているときは、一部分が引渡される毎に、それに対する報酬も支払わなければならない。

**มาตรา ๖๐๓**

ถ้าผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาสัมภาระ และการที่จ้างทำลายถนนบดสลายลงก่อนส่งมอบโดยเหตุสุดวิสัย ฤๅเหตุประการอื่นไซ้ ท่านว่าความวินาศอันนั้นตกเป็นพับแก่ผู้รับจ้าง และสินจ้างก็เป็นอันไม่ต้องใช้

Draft(1919):	Ob.582	Code(1929):	603
--------------	--------	-------------	-----

**第 603 条**

請負人が仕事の施工に必要な資材を調達した場合において、[完了した]仕事を引渡す以前に、不可抗力またはその他の原因のために滅失あるいは毀損したときは、その損失は、請負人の負担に帰する



ものとし、報酬の支払いもまた不要とする。

**มาตรา ๖๐๔**

ถ้าผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาสัมภาระส่ง และการที่จ้างนั้นทำลายอุปกรณ์สลายลงก่อนส่งมอบไปไซ้ ท่านว่าความวินาศนั้นตกเป็นพับแก่ผู้ว่าจ้าง หากมิได้เป็นเพราะผู้รับจ้างทำการอย่างหนึ่งอย่างใดเป็นเหตุให้วินาศ

ในกรณีเช่นว่านี้ สิ้นจ้างก็เป็นอันไม่ต้องใช้ เว้นแต่ความวินาศนั้นเกิดขึ้นเพราะสภาพแห่งสัมภาระ

Draft(1919):	Ob.583	Code(1929):	604
--------------	--------	-------------	-----

**第 604 条**

- I. 注文者が仕事の施工に必要な資材を調達した場合において、[完了した] 仕事を引渡す以前に滅失あるいは毀損したときは、請負人の何らかの行為が原因でない場合に限り、その損失は、注文者の負担に帰するものとする。
- II. [本条第 1 項の] この場合においては、報酬の支払いもまた不要とする。但し、[注文者が調達した] 資材の性状が損失の原因であった場合は、その限りでない。

**มาตรา ๖๐๕**

ถ้าการที่จ้างยังทำไม่แล้วเสร็จตราบใด เมื่อผู้ว่าจ้างยอมเสียค่าสินไหมทดแทนแก่ผู้รับจ้างเพื่อความเสียหายอย่างใด ๆ อันจะเกิดแต่การเลิกสัญญาแล้ว ผู้ว่าจ้างอาจก็เลิกสัญญาได้

Draft(1919):	Ob.584	Code(1929):	605
--------------	--------	-------------	-----

**第 605 条**

請け負われた仕事が施工中で未だに完了しない間は、注文者は、いかなる種類にせよ発生するであろう損害を請負人に賠償することによって、いつでも契約を解除することができる。

**มาตรา ๖๐๖**

ถ้าสาระสำคัญแห่งสัญญาอยู่ที่ความรู้ความสามารถของตัวผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างตายก็ดี ตกเป็นผู้ไม่สามารถทำการที่รับจ้างนั้นต่อไปได้ด้วยมิใช่เป็นความผิดของตนก็ดี ท่านว่าสัญญานั้นยอมเป็นอันสิ้นสุด

ถ้าและการส่วนที่ได้ทำขึ้นแล้วนั้นเป็นประโยชน์แก่ผู้ว่าจ้างอยู่บ้างไซ้ ท่านว่าผู้ว่าจ้างจำต้องรับเอาไว้และใช้สินจ้างตามสมควรแก่ส่วนนั้น ๆ

Draft(1919):	Ob.585	Code(1929):	606
--------------	--------	-------------	-----

**第 606 条**

- I. 請負人個人の有する知識や技能が契約の要素をなす場合においては、その請負人が死亡したとき、または請負人自身の責めに帰すべき事由なくして請け負った仕事を継続することができなくなったときは、その契約は、当然に終了する。
- II. [本条第 1 項の場合において] 既に完成している部分だけでも注文者にとっていくばかりの効用があるときは、注文者は、その部分を受領し、それに対して相当の報酬を支払わなければならない。

**มาตรา ๖๐๗**

ผู้รับจ้างจะเอาการที่รับจ้างทั้งหมด ฤแบ่งการแต่บางส่วนไปให้ผู้รับจ้างช่วงทำอีกทอดหนึ่งก็ได้ เว้นแต่สาระสำคัญแห่งสัญญานั้นจะอยู่ที่ความรู้ความสามารถของตัวผู้รับจ้าง แต่ผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบเพื่อความประพฤติกฎความผิดอย่างใด ๆ ของผู้รับจ้างช่วง

Draft(1919):	Ob.586	Code(1929):	607
--------------	--------	-------------	-----

**第607条**

請負人は、請け負った仕事の全て、またはその部分を下請人に施工させることができる。但し、請負人個人の知識や技能が契約の要素をなす場合は、この限りでない。〔下請がなされが場合には、〕請負人は、下請人の行使〔の結果〕または〔故意・過失の〕責任をすべて負担しなければならない。

## ลักษณะ ๘ รับขน

### 第八章 運送營業

#### มาตรา ๖๐๘

อันว่าผู้ขนส่งภายในความหมายแห่งกฎหมายลักษณะนี้ คือ บุคคลผู้รับขนส่งของฤคนโดยสารเพื่อ  
 บำเหน็จเป็นทางค้าปรกติของตน

Draft(1919):	Ob.587	Code(1929):	608
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 608 条

本章における運送人とは、報酬を目的として、物品または旅客の運送を引き受けることを業とする個人をいう。

#### มาตรา ๖๐๙

การรับขนของฤคนโดยสารในหน้าที่ของกรมรถไฟหลวงแห่งกรุงสยาม และการขนไปรษณีย์ภัณฑ์  
 ในหน้าที่กรมไปรษณีย์โทรเลขนั้น ท่านให้บังคับตามกฎหมายและกฎข้อบังคับสำหรับทบวงการนั้น ๆ  
 รับขนของทางทะเล ท่านให้บังคับตามกฎหมายและกฎข้อบังคับว่าด้วยการนั้น

Draft(1919):	Ob.588	Code(1929):	609
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 609 条

- I. サヤーム王国国有鉄道の業務として行なわれる物品および旅客の運送、ならびに郵便電信局の業務として行なわれる郵便物の運送については、それぞれの機関のために定められた法令に従う。
- II. 海上運送については、海運に関する法令に従う。

## หมวด ๑ รับขนของ

### 第一節 物品運送

#### มาตรา ๖๑๐

อันบุคคลผู้ทำความตกลงกับผู้ขนส่งเพื่อให้ขนของส่งไปนั้น เรียกว่าผู้ส่ง ฤผู้ตราส่ง  
 บุคคลผู้ซึ่งเขาส่งของไปถึงนั้น เรียกว่าผู้รับตราส่ง  
 บำเหน็จอันจะต้องจ่ายให้เพื่อการขนส่งของนั้น เรียกว่าค่ารางวัลพาหนะ

Draft(1919):	Ob.589	Code(1929):	610
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 610 条

- I. 物品の運送を目的として運送人と合意を結ぶ個人は、これを荷送人または運送委託者と呼ぶ。
- II. 運送物の名宛人たる個人は、これを荷受人と呼ぶ。
- III. 物品の運送に対して支払われるべき報酬は、これを貨物運搬費と呼ぶ。

#### มาตรา ๖๑๑

อันว่าอุปกรณ์แห่งค่ารางวัลพาหนะนั้น ได้แก่ค่าใช้จ่ายอย่างใด ๆ ตามจารีตประเพณีอันผู้ขนส่งได้  
 เสียไปโดยควรในระหว่างขนส่ง

Draft(1919):	Ob.590	Code(1929):	611
--------------	--------	-------------	-----

**第 611 条**

貨物運搬費の付随費用とは、運送人が〔委託された貨物の〕運送中に負担した相当の費用のことで、慣習によって〔運送業務に付随するものと〕認められる、あらゆる種類のものを含む。

**มาตรา ๖๑๒**

ถ้าผู้ขนส่งเรียกเอาใบกำกับของ ผู้ส่งต้องทำให้ใบกำกับของนั้นต้องแสดงรายการต่อไปนี้ คือ

- (๑) สภาพ และน้ำหนัก ฤๅขนาดแห่งของที่ส่ง กับสภาพ จำนวน และเครื่องหมายแห่งหีบห่อ
- (๒) ตำบลที่กำหนดให้ส่ง
- (๓) ชื่อฤๅญี่ห้อ และสำนักของผู้รับตราส่ง
- (๔) ตำบลและวันที่ออกใบกำกับของนั้น

อนึ่งใบกำกับของนั้น ต้องลงลายมือชื่อผู้ส่งเป็นสำคัญ

Draft(1919):	Ob.591	Code(1929):	612
--------------	--------	-------------	-----

**第 612 条**

- I. 荷送人は、運送人が運送状を請求したときは、次に掲げる事項を記載してこれを交付しなければならない。即ち、
  - (1) 運送品の性状、重量または容積、ならびに荷造りの種類、数量、および記号
  - (2) 運送品の到達地
  - (3) 荷受人の氏名または商号、ならびに住所
  - (4) 運送状の作成地およびその作成日
- II. なお、この運送状には、荷送人が署名して証明なければならない。

**มาตรา ๖๑๓**

ถ้าผู้ส่งเรียกเอาใบตราส่ง ผู้ขนส่งก็ต้องทำให้ใบตราส่งนั้นต้องแสดงรายการต่อไปนี้ คือ

- (๑) รายการดังกล่าวไว้ในมาตรา ๖๑๒ อนุมาตรา ๑, ๒ และ ๓
- (๒) ชื่อฤๅญี่ห้อของผู้ส่ง
- (๓) จำนวนค่ารวางพาหณะ
- (๔) ตำบลและวันที่ออกใบตราส่ง

อนึ่งใบตราส่งนั้น ต้องลงลายมือชื่อผู้ขนส่งเป็นสำคัญ

Draft(1919):	Ob.592	Code(1929):	613
--------------	--------	-------------	-----

**第 613 条**

- I. 運送人は、荷送人が貨物引換証を請求したときは、次に掲げる事項を記載してこれを交付しなければならない。即ち、
  - (1) 第 612 条〔第 1 項〕第 1 号、第 2 号、および第 3 号に掲げられた事項
  - (2) 荷送人の氏名または商号
  - (3) 貨物運送費の金額
  - (4) 貨物引換証の作成地およびその作成日
- II. なお、この貨物引換証には、運送人が署名して証明なければならない。

**มาตรา ๖๑๔**

แม้ว่าใบตราส่งจะได้ออกให้แก่บุคคลผู้ใดโดยนามก็ตาม ท่านว่ายอมสลักหลังโอนให้กันได้ เว้นแต่จะมีข้อห้ามการสลักหลังไว้

Draft(1919):	Ob.593	Code(1929):	614
--------------	--------	-------------	-----

**第 614 条**

貨物引換証は、たとえ [特定の] 個人宛に記名して交付したものであっても、裏書きにより、当然にこれを譲渡することができる。但し、裏書きを禁止する条項がある場合は、この限りでない。

**มาตรา ๖๑๕**

ถ้าได้ทำใบตราส่งให้แก่กัน ท่านว่าของนั้น จะรับมอบได้ต่อเมื่อเวนคืนใบตราส่ง  
ถ้าใบตราส่งหาย ท่านว่าจะรับมอบเอาของไปได้ต่อเมื่อให้ประกันตามสมควร

Draft(1919):	Ob.595	Code(1929):	615
--------------	--------	-------------	-----

**第 615 条**

- I. 貨物引換証を作成したときは、この証券との引換えによってのみ、[当該] 貨物を受領することができる。
- II. 貨物引換証を紛失したときは、相当の担保を提供することによってのみ、[当該] 貨物を受領することができる。

**มาตรา ๖๑๖**

ผู้ขนส่งจะต้องรับผิดชอบในการที่ของอันเขาได้มอบหมายแก่ตนนั้นสูญหาย ญบุบสลาย ฤส่งมอบ  
ชักช้า เว้นแต่จะพิสูจน์ได้ว่าการสูญหาย ญบุบสลาย ฤชักช้า นั้น เกิดแต่เหตุสุดวิสัย ฤเกิดแต่สภาพ  
แห่งของนั่นเอง ฤเกิดเพราะความผิดของผู้ส่งฤผู้ตราส่ง

Draft(1919):	Ob.596	Code(1929):	616
--------------	--------	-------------	-----

**第 616 条**

荷送人より委託された物品が滅失した場合、毀損した場合、または延着した場合は、運送人は、その[損害賠償] 責任を負わなければならない。但し、その滅失、毀損、または延着が不可抗力を原因とすること、物品それ自体の性状に原因があること、もしくは、荷送人または運送委託者の責めに帰すべき事由によることを証明することができる場合は、その限りでない。

**มาตรา ๖๑๗**

ผู้ขนส่งจะต้องรับผิดชอบในการที่ของสูญหาย ญบุบสลาย ฤส่งชักช้า อันเกิดแต่ความรับผิดชอบของผู้  
ขนส่งคนอื่น ฤบุคคลอื่นซึ่งตนหากได้มอบหมายของนั้นไปอีกทอดหนึ่ง

Draft(1919):	Ob.599	Code(1929):	617
--------------	--------	-------------	-----

**第 617 条**

運送人は、委託された物品を更に他の運送人または他の個人に委託した場合には、それらの者の責めに帰する事由によって生じた、当該物品の滅失、毀損、または延着に対して、自ら責任を負わなければならない。

**มาตรา ๖๑๘**

ถ้าของนั้นได้ส่งไปโดยมีผู้ขนส่งหลายคน หลายทอด ท่านว่าผู้ขนส่งทั้งนั้นจะต้องรับร่วมกันในการ  
สูญหาย บุบสลาย ฤส่งชักช้า

Draft(1919):	-	Code(1929):	618
--------------	---	-------------	-----

**第 618 条**

物品の運送に、複数の運送人が相次いで関与した場合には、当該物品の滅失、毀損、または延着の責任は、それら複数の者が連帯して負わなければならない。

**มาตรา ๖๑๕**

ถ้าของเป็นสภาพอันจะก่อให้เกิดอันตรายได้ ฤ็เป็นสภาพเกลือกจะก่อให้เกิดเสียหายแก่บุคคล ฤ็ทรัพย์สินไซ้ร้ ผู้ส่งต้องแสดงสภาพแห่งของนั้นไว้ก่อนทำสัญญา ถ้ามิได้ทำเช่นนั้น ผู้ส่งจะต้องรับผิดชอบในการเสียหายไม่ว่าอย่างใด ๆ อันเกิดแต่ของนั้น

Draft(1919):	Ob.601	Code(1929):	619
--------------	--------	-------------	-----

**第 619 条**

運送品が危険をもたらしかねない性状のものであるとき、もしくは人の〔生命や健康〕または財産に危害を及ぼす虞れがあるときは、その荷送人は、当該物品の性状を、〔運送〕契約締結前に予め〔運送人に〕告知しなければならない。この告知を怠った場合には、荷送人は、その物品が原因で生じたあらゆる損害に対して、損害の種類の種類にかかわらず、責任を負わなければならない。

**มาตรา ๖๒๐**

ผู้ขนส่งไม่ต้องรับผิดชอบในการเงินทองตรา ธนบัตร ธนาคารบัตร ตั๋วเงิน พันธบัตร ใบหุ้น ใบหุ้นกู้ ประทวนสินค้า ัญญุมะณี และของมีค่าอย่างอื่น ๆ หากมิได้รับบอกราคา ฤ็สภาพแห่งของไว้ในขณะที่ส่งมอบแก่ตน

แต่ถ้าของนั้นได้บอกราคา ท่านว่าความรับผิดชอบของผู้ขนส่งก็ย่อมจำกัดเพียงไม่เกินราคาที่บอก

Draft(1919):	Ob.602	Code(1929):	620
--------------	--------	-------------	-----

**第 620 条**

- I. 金銀通貨、紙幣、銀行券、手形、公債、株券、社債券、倉庫証券、宝石、その他の高価品〔に關して生じた損害〕については、委託を受ける際に、その価額または性状について告知を受けていない限り、運送人は、一切の責任を負わない。
- II. その物品の価額が告知されていた場合であっても、運送人の〔損倍賠償〕責任は、その告知された価額を限度とする。

**มาตรา ๖๒๑**

ค่าสินไหมทดแทนในการส่งมอบของซ้กซ้านั้น ท่านห้ามมิให้คิดเกินกว่าจำนวนเช่นจะพึงกำหนดไว้ในเหตุของสูญหายสิ้นเชิง

Draft(1919):	Ob.603	Code(1929):	621
--------------	--------	-------------	-----

**第 621 条**

運送品が延着した場合の損害賠償金の価額は、当該物品が滅失した場合の損害賠償額を超えてはならない。

**มาตรา ๖๒๒**

ของถึงเมื่อใด ผู้ขนส่งต้องบอกกล่าวแก่ผู้รับตราส่ง

Draft(1919):	Ob.604	Code(1929):	622
--------------	--------	-------------	-----

**第 622 条**

運送人は、運送品の配達時刻を荷受人に通知しなければならない。

**มาตรา ๖๒๓**

ความรับผิดชอบของผู้ขนส่งย่อมสุดสิ้นลง ในเมื่อผู้รับตราส่งได้รับเอาของไว้โดยไม่อิดเอื้อน และได้ใช้ค่ารวางพาหนะกับทั้งอุปกรณ์เสร็จแล้ว

แต่ความที่กล่าวนี้ ท่านมิให้ใช้บังคับในกรณีของสูญหาย ญิบสูญหาย เห็นไม่ได้แต่สภาพนอกแห่งของนั้น หากว่าได้บอกกล่าวสูญหาย ญิบสูญหาย แก่ผู้ขนส่งภายในแปดวันนับแต่วันส่งมอบ  
อนึ่งบทบัญญัติทั้งหลายนี้ ท่านมิให้ใช้บังคับในกรณีที่มีการทุจริต ฎปรมาทเลินเล่ออย่างร้ายแรง  
อันจะปรับเอาเป็นความผิดของผู้ขนส่งได้

Draft(1919):	Ob.605, 606	Code(1929):	623
--------------	-------------	-------------	-----

**第 623 条**

- I. 運送人の損害賠償責任は、荷受人が運送品を何らの留保もなく受領し、且つ貨物運送費用と付随費用の全てが支払われた時点で、当然に終了する。
- II. 但し、滅失または毀損の事実が運送品の外観からは直ちに認知できない場合において、荷受人がその引渡しの日から起算して 8 日以内に滅失または毀損の事実を運送人に通知したときは、その限りでない。
- III. なお、本条の規定は、〔運送品の滅失または毀損につき、〕運送人に帰すべき故意または重過失の事由がある場合には、これを適用しない。

**มาตรา ๖๒๔**

ในข้อความรับผิดชอบของผู้ขนส่งในการที่ของสูญหาย ญิบสูญหาย ฎส่งช้กช้ำนัน ท่านห้ามมิให้ฟ้องเมื่อพ้นกำหนดปีหนึ่งนับแต่ส่งมอบ ฎปีหนึ่งนับแต่วันที่ควรจะได้ส่งมอบ เว้นแต่ในกรณีที่มีการทุจริต

Draft(1919):	Ob.607	Code(1929):	624
--------------	--------	-------------	-----

**第 624 条**

運送品の滅失、毀損、またはその延着に対する運送人の〔損害賠償〕責任については、〔運送品の〕引渡し〔が現実にあった日〕から、または〔全部滅失の場合〕引渡しがあつてしかるべき日から起算して、1 年が経過したときは、もはや訴えを提起することは許されない。但し、〔運送人に〕悪意があつた場合は、その限りでない。

**มาตรา ๖๒๕**

ใบรับ ใบตราส่ง ฎเอกสารอื่น ๆ ทำนองนั้นก็ดี ซึ่งผู้ขนส่งออกให้แก่ผู้ส่งนั้น ถ้ามีข้อความยกเว้น ฎจำกัดความรับผิดชอบของผู้ขนส่งประการใด ท่านว่าความนั้นเป็นโมฆะ เว้นแต่ผู้ส่งจะได้แสดงความตกลงด้วยชัดแจ้งในการยกเว้น ฎจำกัดความรับผิดชอบเช่นนั้น

Draft(1919):	Ob.608	Code(1929):	625
--------------	--------	-------------	-----

**第 625 条**

運送人が荷送人に交付した受領証、貨物引換証、その他同種の証書に、運送人の〔損害賠償〕責任を免責し、または制限する条項が含まれているときは、その責任の種類が如何にかかわらず、それらは全て無効とする。但し、そうした責任の免責または制限に対して、荷送人が明示的に同意を表明した場合は、その限りでない。

**มาตรา ๖๒๖**

ตราใบของยังอยู่ในมือผู้ขนส่ง ตราบนั้นผู้ส่ง ฎ ถ้าได้ทำใบตราส่ง ผู้ทรงใบตราส่งนั้นอาจจะให้ผู้ขนส่งดการส่งของนั้น ฎให้ส่งกลับคืนมา ฎให้จัดการแก่ของนั้นเป็นอย่างอื่นประการใดก็ได้

ในเหตุเช่นนี้ ผู้ขนส่งชอบที่จะได้รับเงินค่าตรวจพาหนะส่วนแห่งระยะทางที่ได้จัดการขนส่งแล้ว กับทั้งค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่ต้องเสียไปเพราะเหตุที่บอกงด ฎเพราะส่งของกลับคืน ฎเพราะจัดการเป็น



ประการอื่นนั้น

Draft(1919):	Ob.609	Code(1929):	626
--------------	--------	-------------	-----

**第 626 条**

- I. 荷送人、または貨物引換証が交付されている場合には、その所持者は、運送品が運送人の手元にある間、運送人に対して、運送の中止、運送品の返還、その他如何なる種類の処分もまた請求することができる。
- II. 本条第 1 項の場合においては、運送人は、既に運送した道のり分の貨物運送費のほか、運送の中止、運送品の返還またはその他の処分に要した費用を請求する権利を有する。

**มาตรา ๖๒๖**

เมื่อของถึงตำบลที่กำหนดให้ส่ง และผู้รับตราส่งได้เรียกให้ส่งมอบแล้ว ท่านว่าแต่นั้นไปสิทธิทั้งหลายของผู้ส่งอันเกิดแต่สัญญาฉบับนั้นย่อมตกไปแก่ผู้รับตราส่ง

Draft(1919):	Ob.612	Code(1929):	627
--------------	--------	-------------	-----

**第 627 条**

運送品が定められた目的地に到達し、荷受人がその引渡しを請求した時点より、運送契約に基づいて荷送人に成立した権利は、全て荷受人に移転する。

**มาตรา ๖๒๗**

ถ้าว่าของสูญหายไปเพราะเหตุสุดวิสัย ท่านว่าผู้ขนส่งไม่มีสิทธิจะได้เงินค่ารางวัลพาหนะ ถ้าและได้รับไปไว้ก่อนแล้ว เท่าใดต้องส่งคืนทั้งสิ้น

Draft(1919):	Ob.614	Code(1929):	628
--------------	--------	-------------	-----

**第 628 条**

運送品が不可抗力によって滅失したときは、運送人は、貨物運送費を請求する権利を有しない。既に前払いを受け取っていたときは、それを全額返還しなければならない。

**มาตรา ๖๒๘**

ถ้าการรับขนทำกันหลายต่อ และใช้วิธีส่งมอบของก่อน เพื่อรับค่ารางวัลพาหนะและอุปกรณ์ต่อภายหลังไซ้ ท่านว่าผู้ขนส่งทอดหลังจะต้องรับผิดชอบผู้ขนส่งทอดก่อนในค่ารางวัลพาหนะและอุปกรณ์ซึ่งยังคงชำระแก่เขา

Draft(1919):	Ob.615	Code(1929):	629
--------------	--------	-------------	-----

**第 629 条**

物品の運送に〔複数の運送人が〕相次いで関わり、且つ貨物運送費および付随費用の支払いに先立って、まず運送品が〔荷受人に〕引渡されるべきときは、後続の運送人は、先行する運送人に対して、その受け取るべき運送費および付随費用の未払い分につき、責任を負わなければならない。

**มาตรา ๖๓๐**

ผู้ขนส่งชอบที่จะยึดหน่วงเอาของไว้ก่อนได้ตามที่จำเป็น เพื่อประกันการใช้เงินค่ารางวัลพาหนะและอุปกรณ์

Draft(1919):	Ob.616	Code(1929):	630
--------------	--------	-------------	-----

**第 630 条**

運送人は、受け取るべき貨物運送費および付随費用の担保として必要なときは、運送品を留置することができる。

**มาตรา ๖๓๑**

ถ้าหาตัวผู้รับตราส่งไม่พบก็ดี ถ้าผู้รับตราส่งบอกปิดไม่ยอมรับมอบของก็ดี ผู้ขนส่งต้องบอกกล่าวไปยังผู้ส่งทันที และถามเอาคำสั่งของผู้ส่ง

ถ้าหากว่าพฤติการณ์ขัดขวางไม่สามารถจะทำได้ดังนี้ก็ดี ถ้าผู้ส่งละเลยเสียไม่ส่งคำสั่งมาในเวลาอันควร ผู้ส่งมาเป็นคำสั่งอันไม่อาจปฏิบัติให้เป็นไปได้ก็ดี ท่านว่าผู้ขนส่งมีอำนาจที่จะเอาของไปฝากไว้ ณ สำนักงานฝากทรัพย์ได้

ถ้าของนั้นเป็นลหุภัณฑ์ของสดเสียได้ และการห่อหุ้มชำร่วย่อมเป็นการเสี่ยงความเสียหายไซ้ ผู้ขนส่งจะเอาของนั้นออกขายทอดตลาดเสียก็ได้

อนึ่งการเอาไปฝาก ถ้าเอาออกขายทอดตลาดเช่นว่านั้น ผู้ขนส่งต้องบอกกล่าวแก่ผู้ส่งและผู้รับตราส่งทราบมิให้ชักช้า เว้นแต่จะไม่สามารถทำได้ ถ้าและผู้ขนส่งละเลยเสียไม่บอกกล่าวไซ้ ท่านว่าจะต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหาย

Draft(1919):	Ob.617, 618, 619	Code(1929):	631
--------------	------------------	-------------	-----

**第 631 条**

- I. 荷受人の所在が不明のとき、または荷受人が運送品の受領を拒否することを明言したときは、運送人は、荷送人にその旨を遅滞なく通知し、〔運送品の処分について〕その指示を求めなければならない。
- II. 〔何らかの〕事情が障害となって〔本条第 1 項の〕行為ができないとき、相当の期間が経過したにもかかわらず、荷送人が〔運送品の処分につき〕指示を怠ったとき、または、指示を受けたものの、それが実行不可能なものときは、運送人は、その運送品を供託する権限を有する。
- III. 運送品が日常的な生鮮品で、処置に手間取ると滅失の危険があるときは、運送人は、その物を競売に付することができる。
- IV. 〔本条第 2 項および第 3 項に規定する〕運送品の供託または競売については、運送人は、遅滞なくそれを荷送人または荷受人に通知しなければならない。但し、それが不可能な場合は、その限りでない。その通知を怠ったときは、運送人は、その損害を賠償しなければならない。

**มาตรา ๖๓๒**

เมื่อเอาของออกขายทอดตลาดแล้ว ได้เงินจำนวนสุทธิเท่าใด ให้ผู้ขนส่งหักไว้เป็นเงินค้ำวางพาหนะและค่าอุปกรณ์ ถ้าและยังมีเงินเหลืออยู่อีกเท่าใด ต้องส่งมอบให้แก่บุคคลผู้ควรที่จะได้เงินนั้นโดยพลัน

Draft(1919):	Ob.620	Code(1929):	632
--------------	--------	-------------	-----

**第 632 条**

〔第 631 条第 3 項に基づいて運送品を〕競売に付し、その代金を受け取ったときは、運送人は、それを貨物運送費および付随費用の支払い充当することができる。なお残金があるときは、直ちに、それを受け取るべき適切な個人に引渡さなければならない。

**มาตรา ๖๓๓**

ถ้าของนั้นได้ขนส่งไปโดยมีผู้ขนส่งหลายคนหลายทอด ท่านว่าผู้ขนส่งทอดหลังที่สุดอาจใช้สิทธิดังกล่าวไว้ในมาตรา ๖๓๐, ๖๓๑, ๖๓๒ นั้น ในการเรียกเงินค้ำวางพาหนะและอุปกรณ์อันค้างชำระแก่ผู้ขนส่งทั่วทุกคนได้

Draft(1919):	Ob.621	Code(1929):	633
--------------	--------	-------------	-----

**第 633 条**

物品の運送に、複数の運送人が相次いで関わった場合において、第 630 条、第 631 条、および第 632 条に規定された権利は、全ての運送人に対する、運送費および付随費用の未払い分に関して、最後の運送人 [のみ] がこれを行行使することができる。

**หมวด ๒ รับขนคนโดยสาร**

**第二節 旅客運送**

**มาตรา ๖๓๔**

ผู้รับขนส่งจะต้องรับผิดชอบคนโดยสารในความเสียหายอันเกิดแก่ตัวเขา ฤๅในความเสื่อมเสียอย่างใด ๆ อันเป็นผลโดยตรงแต่การที่ต้องซ้กซ้ำในการขนส่ง เว้นแต่การเสียหายฤๅซ้กซ้ำนั้น เกิดแต่เหตุสุดวิสัย ฤๅเกิดแต่ความผิดของผู้โดยสารนั่นเอง

Draft(1919):	Ob.623	Code(1929):	634
--------------	--------	-------------	-----

**第 634 条**

運送人は、旅客に対して、その身体に生じた損害、または運送の遅延を直接の原因として生じたあらゆる種類の損失につき、その責任を負わなければならない。但し、それらの損害や損失が不可抗力を原因としている場合、または旅客自身の責めに帰すべき事由を原因としている場合は、その限りでない。

**มาตรา ๖๓๕**

เครื่องเดินทาง หากได้มอบหมายแก่ผู้ขนส่งทันเวลา ท่านว่าต้องส่งมอบในขณะคนโดยสารถึง

Draft(1919):	Ob.624	Code(1929):	635
--------------	--------	-------------	-----

**第 635 条**

[旅客が] 手荷物を運送人にしかるべき時間に委託した場合には、その手荷物は、旅客が [目的地に] 到達した時点で、引渡されなければならない。

**มาตรา ๖๓๖**

ถ้าคนโดยสารไม่รับมอบเครื่องเดินทางของตนภายในเวลาเดือนหนึ่งนับแต่วันเครื่องเดินทางนั้นถึงไซ้ร้ ผู้ขนส่งอาจเอาออกขายทอดตลาดเสียได้

ถ้าเครื่องเดินทางนั้นมีสภาพเปนของสดของเสียได้ ผู้ขนส่งอาจเอาออกขายทอดตลาดได้ เมื่อของนั้นถึงแล้วร่อยล่่วงเวลากว่ายี่สิบสี่ชั่วโมง

บทบัญญัติในมาตรา ๖๓๒ นั้น ท่านให้ใช้บังคับแก่คดีดั่งนี้ด้วยอนุโลมตามควร

Draft(1919):	Ob.625	Code(1929):	636
--------------	--------	-------------	-----

**第 636 条**

- I. 旅客が、自分の手荷物が目的地に到達してから 1 か月が経過しても、なおそれを引き取らないときは、運送人は、その手荷物を競売に付することができる。
- II. その手荷物が傷みやすい生鮮品の場合は、運送人は、それが目的地に到達してから 24 時間以上待った上で [なお旅客が引き取らない場合は、] それを競売に付することができる。
- III. 第 632 条の規定は、本条の事案にこれを準用する。

**มาตรา ๒๓๗**

สิทธิและความรับผิดชอบของผู้ขนส่งเพื่อเครื่องเดินทางอันได้มอบหมายแก่ผู้ขนส่งนั้น แม้ผู้ขนส่งจะมีได้คิดเอาค่าขนส่งต่างหากก็ตาม ท่านให้บังคับตามความในหมวด ๑

Draft(1919):	Ob.626	Code(1929):	637
--------------	--------	-------------	-----

**第 637 条**

〔旅客より〕引渡しを受けた手荷物に関する運送人の権利および責任については、たとえ別途の運送費を請求していない場合であっても、第一節〔物品運送〕の規定をこれに適用する。

**มาตรา ๒๓๘**

ผู้ขนส่งไม่ต้องรับผิดชอบในเครื่องเดินทางซึ่งตนมิได้รับมอบหมาย เว้นแต่เมื่อเครื่องเดินทางนั้นสูญหาย ทุบสลายไปเพราะความผิดของผู้ขนส่งถูกลูกจ้างของผู้ขนส่ง

Draft(1919):	Ob.627	Code(1929):	638
--------------	--------	-------------	-----

**第 638 条**

〔旅客より〕引渡しを受けなかった手荷物については、運送人は、何らの責任も負わなくてよい。但し、運送人自らまたはその使用人の責めに帰すべき事由により、手荷物が滅失または毀損した場合は、その限りでない。

**มาตรา ๒๓๙**

ตัว ไบรับ ฎเอกสารอื่นทำนองเช่นว่านี้ อันผู้ขนส่งได้ส่งมอบแก่คนโดยสารนั้น หากมีข้อความยกเว้นฎจำกัดความรับผิดชอบของผู้ขนส่งอย่างใด ๆ ท่านว่าข้อความนั้นเป็นโมฆะ เว้นแต่คนโดยสารจะได้ตกลงด้วยชัดแจ้งในการยกเว้นฎจำกัดความรับผิดชอบเช่นนั้น

Draft(1919):	Ob.628	Code(1929):	639
--------------	--------	-------------	-----

**第 639 条**

運送人が旅客に交付した乗車券、〔手荷物〕受領証、その他の同種の証書に、運送人の〔損害賠償〕責任を免責し、またはそれを制限する条項が含まれていても、それらは全て無効とする。但し、そうした責任の免除または制限に対して、旅客が明示的に同意を表明した場合は、その限りでない。

**ลักษณะ ๙ ยืม**  
**第九章 貸借**  
**หมวด ๑ ยืมใช้คงรูป**  
**第一節 使用貸借**

**มาตรา ๖๔๐**

อันว่ายืมใช้คงรูปนั้น คือสัญญาซึ่งบุคคลหนึ่ง เรียกว่าผู้ให้ยืม ให้บุคคลอีกคนหนึ่ง เรียกว่าผู้ยืม ใช้สอยทรัพย์สินสิ่งใดสิ่งหนึ่ง โดยเงื่อนไขว่า ผู้ยืมจะพึงคืนทรัพย์สินนั้นเมื่อได้ใช้สอยเสร็จแล้ว

Draft(1919):	Ob.629	Code(1929):	640
--------------	--------	-------------	-----

**第 640 条**

使用貸借とは、ある個人即ち貸主が、もう一人の個人即ち借主に対して、ある財物の使用を、その完了後に当該物を返還することを条件に、許諾することを内容とする契約をいう。

**มาตรา ๖๔๑**

การให้ยืมใช้คงรูปนั้น ท่านว่ายอมบริบูรณ์ต่อเมื่อส่งมอบทรัพย์สินซึ่งให้ยืม

Draft(1919):	Ob.630	Code(1929):	641
--------------	--------	-------------	-----

**第 641 条**

使用貸借は、その目的物を引渡した時点から、当然にその効力を生じる。

**มาตรา ๖๔๒**

ค่าฤชาธรรมเนียมในการทำสัญญาก็ดี ค่าส่งมอบและค่าส่งคืนทรัพย์สินซึ่งยืมก็ดี ย่อมตกแก่ผู้ยืมเป็นผู้เสีย

Draft(1919):	Ob.631	Code(1929):	642
--------------	--------	-------------	-----

**第 642 条**

契約の締結に要する費用、目的物の引渡し並びに返還に要する運送費は、借主がこれを負担する。

**มาตรา ๖๔๓**

ทรัพย์สินซึ่งยืมนั้น ถ้าผู้ยืมเอาไปใช้การอย่างอื่นนอกจากการอันเป็นปกติแก่ทรัพย์สินนั้น ฤ นอกจากการอันปรากฏในสัญญาก็ดี เอาไปให้บุคคลภายนอกใช้สอยก็ดี เอาไปไว้นานกว่าที่ควรจะเอาไว้ก็ดี ท่านว่าผู้ยืมจะต้องรับผิดชอบในเหตุทรัพย์สินนั้นสูญหาย ฤ บอบสลายไปอย่างหนึ่งอย่างใด แม้ถึงจะเป็นเพราะเหตุสุดวิสัย เว้นแต่จะพิสูจน์ได้ว่าถึงอย่างไร ทรัพย์สินนั้นก็จะต้องสูญหาย ฤ บอบสลายอยู่นั่นเอง

Draft(1919):	Ob.633, 634, 635	Code(1929):	643
--------------	------------------	-------------	-----

**第 643 条**

借主が使用貸借の目的物をその通常の使用法若くは契約で規定された方法以外で使用了場合、第三者に使用させた場合、または相当な期間を超過して保有した場合において、[その目的物が滅失し、または何らかの形で毀損したときは] たとえそれが不可抗力を原因とするものであっても、借主は、その滅失または毀損について責任を負わなければならない。ただし、いずれの場合にせよ、その目的物が滅失し、または毀損したであろうことを証明できるときは、その限りでない。

## มาตรา ๖๔๔

ผู้ยืมจำต้องสงวนทรัพย์สินซึ่งยืมไปเหมือนเช่นวิญญูชนจะพึงสงวนทรัพย์สินของตนเอง

Draft(1919):	Ob.636	Code(1929):	644
--------------	--------	-------------	-----

## 第 644 条

借主は、良識ある個人が自らの財産を管理するのと同様の注意をもって、使用貸借の目的物を保存しなければならない。

## มาตรา ๖๔๕

ในกรณีทั้งหลายดังกล่าวไว้ในมาตรา ๖๔๓ นั้นก็ดี ฤถ้าผู้ยืมประพฤติฝ่าฝืนต่อความในมาตรา ๖๔๔ ก็ดี ผู้ให้ยืมจะบอกเลิกสัญญาก็ได้

Draft(1919):	Ob.637	Code(1929):	645
--------------	--------	-------------	-----

## 第 645 条

第 643 条に規定された全ての場合、または借主が第 644 条の規定に反する行為をした場合には、貸主は、契約の解除 [使用貸借の解約] をすることができる。

## มาตรา ๖๔๖

ถ้ามิได้กำหนดเวลากันไว้ ท่านให้คืนทรัพย์สินที่ยืมเมื่อผู้ยืมได้ใช้สอยทรัพย์สินนั้นเสร็จแล้วตามการอันปรากฏในสัญญา แต่ผู้ให้ยืมจะเรียกคืนก่อนนั้นก็ไ้ เมื่อเวลาล่วงไปพอแก่การที่ผู้ยืมจะได้ใช้สอยทรัพย์สินนั้นเสร็จแล้ว

ถ้าเวลาก็มิได้กำหนดกันไว้ ทั้งในสัญญาก็ไม่ปรากฏว่ายืมไปใช้เพื่อการใดไซ้ ท่านว่าผู้ให้ยืมจะเรียกของคืนเมื่อไรก็ได้

Draft(1919):	Ob.639, 640	Code(1929):	646
--------------	-------------	-------------	-----

## 第 646 条

- I. 期限の定めがない場合においては、[借主は、] 契約中に定められた目的にしたがって目的物の使用を終了した時にそれを返還しなければならない。ただし、借主がその目的物の使用を終了するに十分な時間が既に経過している場合には、貸主は、[実際の終了に] 先立って目的物の返還を請求することができる。
- II. 期限の定めがない場合において、契約中に使用貸借の目的が定められていないときは、貸主は、いつでも目的物の返還を請求することができる。

## มาตรา ๖๔๗

ค่าใช้จ่ายอันเป็นปรกติแก่การบำรุงรักษาทรัพย์สินซึ่งยืมนั้น ผู้ยืมต้องเป็นผู้เสีย

Draft(1919):	Ob.641	Code(1929):	647
--------------	--------	-------------	-----

## 第 647 条

使用貸借の目的物の保存に要する通常のコストは、借主がこれを負担しなければならない。

## มาตรา ๖๔๘

อันการยืมคงรูป ย่อมระงับสิ้นไปด้วยมรณะแห่งผู้ยืม

Draft(1919):	Ob.646	Code(1929):	648
--------------	--------	-------------	-----

## 第 648 条

使用貸借は、借主の死亡によって当然にその効力を失う。

**มาตรา ๖๔๘**

ในข้อความรับผิดชอบเพื่อเสียดำทดแทนอันเกี่ยวกับการยืมใช้คงรูปนั้น ท่านห้ามมิให้ฟ้องเมื่อพ้นเวลาหกเดือนนับแต่วันสิ้นสัญญา

Draft(1919):	Ob.647	Code(1929):	649
--------------	--------	-------------	-----

**第 649 条**

使用貸借に関する〔損害賠償及び費用〕償還の責任については、契約の終了日から起算して後6か月を経過したときは、もはや訴えを提起することができない。

**หมวด ๒ ยืมใช้สิ่งเคลื่อนที่**

**第二節 消費貸借**

**มาตรา ๖๕๐**

อันว่ายืมใช้สิ่งเคลื่อนที่นั้น คือสัญญาซึ่งผู้ให้ยืมโอนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินชนิดใช้ไปสิ้นไปนั้นเป็นปริมาณมีกำหนดให้ไปแก่ผู้ยืม โดยเงื่อนไขว่าผู้ยืมจะพึงคืนทรัพย์สินประเภท ชนิด และปริมาณเช่นเดียวกันให้แทนทรัพย์สินซึ่งให้ยืมนั้น

สัญญานี้ย่อมบริบูรณ์เมื่อส่งมอบทรัพย์สินที่ยืม

Draft(1919):	Ob.648, 649	Code(1929):	650
--------------	-------------	-------------	-----

**第 650 条**

- I. 消費貸借とは、貸主が、借用物と種類、品質および分量が同一の物を償還するべきことを条件に、借主に一定量の消費物の所有権を移転することを内容とする契約をいう。
- II. この契約は、目的物を引渡した時点からその効力を有する。

**มาตรา ๖๕๑**

ถ้าฤชาธรรมเนียมในการทำสัญญาก็ดี ค่าส่งมอบและส่งคืนทรัพย์สินซึ่งยืมก็ดี ย่อมตกแก่ผู้ยืมเป็นผู้เสีย

Draft(1919):	OB.650	Code(1929):	651
--------------	--------	-------------	-----

**第 651 条**

契約締結に関する経費、および目的物の引渡し並びに返還に要する費用は、借主が当然にこれを負担する。

**มาตรา ๖๕๒**

ถ้าในสัญญาไม่มีกำหนดเวลาให้คืนทรัพย์สินซึ่งยืมไป ผู้ให้ยืมจะบอกกล่าวแก่ผู้ยืมให้คืนทรัพย์สินภายในเวลาอันควร ซึ่งกำหนดให้ในคำบอกกล่าวนั้นก็ไ้

Draft(1919):	Ob.652	Code(1929):	652
--------------	--------	-------------	-----

**第 652 条**

〔消費貸借〕契約中に、貸借の目的物を返還するべき期限の定めがないときは、貸主は、相当の期間を定めた上で、その期間内に貸借の目的物を返還するよう、借主に対して催告することができる。



**มาตรา ๖๕๓**

การกู้ยืมเงินกว่าห้าสิบบาทขึ้นไป ถ้ามิได้มีหลักฐานเป็นหนังสืออย่างใดอย่างหนึ่งซึ่งลงลายมือชื่อผู้ยืมเป็นสำคัญแล้ว ท่านมิให้พิสูจน์

Draft(1919):	Ob.653	Code(1929):	653
--------------	--------	-------------	-----

**第 653 条**

50 バーツを超える金銭の消費貸借は、借主が署名した借用証書がなければ、その効力を証明することができない。

**มาตรา ๖๕๔**

ท่านห้ามมิให้คิดดอกเบี้ยเกินร้อยละสิบห้าต่อปี ถ้าในสัญญากำหนดดอกเบี้ยเกินกว่านั้น ก็ให้ลดลงมาเป็นร้อยละสิบห้าต่อปี

Draft(1919):	Ob.654	Code(1929):	654
--------------	--------	-------------	-----

**第 654 条**

年率にして 15% を超える利息は、これを禁止する。契約中にそれを超える利息が定められていても、それを年率 15% に引き下げる。

**มาตรา ๖๕๕**

ท่านห้ามมิให้คิดดอกเบี้ยในดอกเบี้ยที่ค้างชำระ แต่ว่าเมื่อสิ้นปีหนึ่ง ๆ ผู้เป็นคู่สัญญากู้ยืมเงินจะตกลงกันให้บวกดอกเบี้ยที่ค้างชำระทบเข้ากับต้นเงิน และคิดดอกเบี้ยในจำนวนเงินทั้งหมดนั้นก็ได้ แต่การที่ตกลงเช่นนั้นต้องทำเป็นหนังสือ

Draft(1919):	Ob.655	Code(1929):	655
--------------	--------	-------------	-----

**第 655 条**

利息の未払い分に更に利息を付ける重利は、これを禁止する。しかし、1 年が経過した時は、貸金契約の当事者は、利息の未払い分を元本に繰り入れ、その総額に利息を付けることを合意することができる。ただし、そのような合意は、書面でしなければならない。

**มาตรา ๖๕๖**

ถ้าทำสัญญากู้ยืมเงินกัน และผู้กู้ยืมยอมรับเอาสิ่งของฤทรัพย์สิ่งอื่นแทนจำนวนเงินนั้นไซ้ ท่านให้คิดเป็นหนี้เงินค้างชำระโดยจำนวนเท่ากับราคาท้องตลาดแห่งสิ่งของฤทรัพย์สิ่งนั้นในเวลา และ ณ สถานที่ส่งมอบ

ความตกลงกันอย่างใด ๆ จัดกับข้อความดังกล่าวมานี้ ท่านว่าเป็นโมฆะ

Draft(1919):	Ob.656	Code(1929):	656
--------------	--------	-------------	-----

**第 656 条**

- I. 金銭消費貸借契約が結ばれたが、金銭に代えてそれ以外の物品または財産を借主が受領したときは、その物品または財産の、引渡しの際および場所における市場価格と同額の金銭消費貸借が成立したものとす。
- II. いかなる合意であれ、この規定に反するものは無効とする。

## ลักษณะ ๑๐ ผากทรัพย์

### 第十章 寄託

#### หมวด ๑ บทเบ็ดเสร็จทั่วไป

##### 第一節 総則

#### มาตรา ๖๕๗

อันว่าผากทรัพย์นั้น คือสัญญาซึ่งบุคคลคนหนึ่ง เรียกว่าผู้ฝาก ส่งมอบทรัพย์สินให้แก่บุคคลอีกคนหนึ่ง เรียกว่าผู้รับฝาก โดยเงื่อนไขว่าผู้รับฝากจะพึงเก็บรักษาทรัพย์สินนั้นไว้ในอารักขาแห่งตนแล้วจะคืนให้

Draft(1919):	Ob.657	Code(1929):	657
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 657 条

寄託とは、ある個人即ち寄託者が、もう一人の個人即ち受寄者に対して、[受寄者が] ある財物を自らの保護下に置いて保管し、後に[寄託者に] 返還することを条件にして、その物をを引渡すことを内容とする契約である。

#### มาตรา ๖๕๘

ถ้าโดยพฤติการณ์พึงคาดหมายได้ว่า เขารับฝากทรัพย์ก็เพื่อจะได้รับบำเหน็จค่าฝากทรัพย์เท่านั้น ไซ้ร้ ท่านให้ถือว่าเปนอันได้ตกลงกันแล้วโดยปริยายว่ามีบำเหน็จเช่นนั้น

Draft(1919):	-	Code(1929):	658
--------------	---	-------------	-----

#### 第 658 条

事情から推測して、受寄者が報酬を得ることを唯一の目的として寄託に応じたと判断されるときは、そのような報酬を提供するという黙示の合意があったものとみなす。

#### มาตรา ๖๕๙

ถ้าการรับฝากทรัพย์เป็นการทำให้เปล่าไม่มีบำเหน็จไซ้ร้ ท่านว่าผู้รับฝากจำต้องใช้ความระมัดระวัง สงวนทรัพย์สินซึ่งฝากนั้นเหมือนเช่นเคยประพฤติในกิจการของตนเอง

ถ้าการรับฝากทรัพย์นั้นมีบำเหน็จค่าฝาก ท่านว่าผู้รับฝากจำต้องใช้ความระมัดระวังและใช้ฝีมือเพื่อ สงวนทรัพย์สินนั้นเหมือนเช่นวิญญูชนจะพึงประพฤติโดยพฤติการณ์ดั่งนั้น ทั้งนี้ย่อมรวมทั้งการใช้ ฝีมืออันพิเศษเฉพาะการในที่จะพึงใช้ฝีมือเช่นนั้นด้วย

ถ้าและผู้รับฝากเป็นผู้มีวิชาชีพเฉพาะกิจการค้าขายฤอาชีวะอย่างหนึ่งอย่างใด ก็จำต้องใช้ความ ระมัดระวังและใช้ฝีมือเท่าที่เป็นธรรมดาจะต้องใช้และสมควรจะต้องใช้ในกิจการค้าขายฤอาชีวะอย่าง นั้น

Draft(1919):	Ob.659	Code(1929):	659
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 659 条

- I. 無償で寄託に応じたときは、受寄者は、自らの事務管理に払うと同様の注意をもって寄託物を保管しなければならない。
- II. 有償で寄託に応じたときは、受寄者は、良識ある個人がそのような事情の下で払うであろうと同様の注意と技能とをもって寄託物を保管しなければならない。場合によって要求される何らか特殊な技能に

ついても、同様である。

- III. 受寄者が特に商営業またはその他の職業を専門とする者であるときは、〔受寄者は、寄託物の保管に当たって〕商営業その他の職務において通常用いられ、かつ適用いるのが相当とされる注意と技能とを適用しなければならない。

**มาตรา ๖๖๐**

ถ้าผู้ฝากมิได้อนุญาต และผู้รับฝากเอาทรัพย์สินซึ่งฝากนั้นออกใช้สอยเอง ฤเอาไปให้บุคคลภายนอกใช้สอย ฤให้บุคคลภายนอกเก็บรักษาไว้ ท่านว่าผู้รับฝากจะต้องรับผิดชอบเมื่อทรัพย์สินซึ่งฝากนั้นสูญหาย ฤบุบสลายอย่างหนึ่งอย่างใด แม้ถึงจะเป็นเพราะเหตุสุดวิสัย เว้นแต่จะพิสูจน์ได้ว่าถึงอย่างไร ๆ ทรัพย์สินนั้นก็จะต้องสูญหาย ฤบุบสลายอยู่นั่นเอง

Draft(1919):	Ob.660, 661	Code(1929):	660
--------------	-------------	-------------	-----

**第 660 条**

寄託者の承諾なしに受寄者が寄託物を持ち出して自ら使用し、または第三者に使用させ若くは保管させた場合において、その寄託物が滅失または毀損したときは、受寄者は、たとえ不可抗力が原因であっても、その責任を負わなければならない。ただし、いかなる場合であってもその寄託物が滅失または毀損したであろうことを〔受寄者が〕証明できたときは、その限りでない。

**มาตรา ๖๖๑**

ถ้าบุคคลภายนอกอ้างว่ามีสิทธิเหนือทรัพย์สินซึ่งฝาก และยื่นฟ้องผู้รับฝากก็ดี ฤยึดทรัพย์สินนั้นก็ดี ผู้รับฝากต้องรีบบอกกล่าวแก่ผู้ฝากโดยพลัน

Draft(1919):	Ob.663(I)	Code(1929):	661
--------------	-----------	-------------	-----

**第 661 条**

第三者が寄託物上に権利を有する旨を主張して受寄者に対して訴えを提起し、またはその寄託物を差押えたときは、受寄者は、直ちにそれを寄託者に通知しなければならない。

**มาตรา ๖๖๒**

ถ้าได้กำหนดเวลากันไว้ว่าจะพังกินทรัพย์สินซึ่งฝากนั้นเมื่อไร ท่านว่าผู้รับฝากจะกินทรัพย์สินก่อนเวลากำหนดหาได้ไม่ เว้นแต่ในเหตุจำเป็นอันมิอาจจะก้าวล่วงเสียได้

Draft(1919):	Ob.664	Code(1929):	662
--------------	--------	-------------	-----

**第 662 条**

〔受寄者が寄託者に〕寄託物を返還すべき時期が約定されているときは、その時に先立って寄託物を返還することは許されない。ただし、止むを得ない事情がある場合は、この限りでない。

**มาตรา ๖๖๓**

ถึงแม้ว่าคู่สัญญาจะได้กำหนดเวลากันไว้ว่าจะพังกินทรัพย์สินซึ่งฝากนั้นเมื่อไรก็ตาม ถ้าว่าผู้ฝากจะเรียกคืนในเวลาใด ๆ ผู้รับฝากก็ต้องคืนให้

Draft(1919):	Ob.665	Code(1929):	663
--------------	--------	-------------	-----

**第 663 条**

たとえ当事者間で寄託物を返還すべき時期が約定されている場合であっても、寄託者が請求したときは、受寄者はいつでもそれに応じなければならない。

**มาตรา ๖๖๔**

ถ้าคู่สัญญาไม่ได้กำหนดเวลากันไว้ว่าจะพึงคืนทรัพย์สินซึ่งฝากนั้นเมื่อไรไซ้ ผู้รับฝากอาจคืนทรัพย์สินนั้นได้ทุกเมื่อ

Draft(1919):	Ob.666	Code(1929):	664
--------------	--------	-------------	-----

**第 664 条**

当事者間で寄託物を返還すべき時期が約定されていないときは、受寄者はいつでも寄託物を返還することができる。

**มาตรา ๖๖๕**

ผู้รับฝากจำต้องคืนทรัพย์สินซึ่งรับฝากไว้ให้แก่ผู้ฝาก ถูทรัพย์สินนั้นฝากในนามผู้ใด คืนให้แก่ผู้นั้น ถูผู้รับฝากได้รับคำสั่งโดยชอบให้คืนทรัพย์สินนั้นไปแก่ผู้ใด คืนให้แก่ผู้นั้น แต่หากผู้ฝากทรัพย์สินตาย ท่านให้คืนทรัพย์สินนั้นให้แก่ทายาท

Draft(1919):	Ob.667	Code(1929):	665
--------------	--------	-------------	-----

**第 665 条**

- I. 受寄者は [通常は] 寄託者 [自身] に、 [寄託者以外の] 何れかの者の名前で預かった [場合には] その者に、 [寄託者以外の] 何れかの者に引渡すよう指示を受けた [場合には、] その指示された者に寄託物を返還しなければならない。
- II. しかしながら、 寄託者が死亡した場合には、 [受寄者は] その相続人に寄託物を返還しなければならない。

**มาตรา ๖๖๖**

เมื่อคืนทรัพย์สิน ถ้ามีดอกผลเกิดแต่ทรัพย์สินซึ่งฝากนั้นเท่าใด ผู้รับฝากจำต้องส่งมอบพร้อมไปกับทรัพย์สินนั้นด้วย

Draft(1919):	Ob.668	Code(1929):	666
--------------	--------	-------------	-----

**第 666 条**

寄託物より [寄託中に] 果実が生じたときには、受寄者は、寄託物と共にその果実も返還しなければならない。

**มาตรา ๖๖๗**

ค่าคืนทรัพย์สินซึ่งฝากนั้น ย่อมตกแก่ผู้ฝากเป็นผู้เสีย

Draft(1919):	Ob.669	Code(1929):	667
--------------	--------	-------------	-----

**第 667 条**

寄託物の返還に要する費用は、寄託者がこれを負担する。

**มาตรา ๖๖๘**

ค่าใช้จ่ายใดอันควรแก่การบำรุงรักษาทรัพย์สินซึ่งฝากนั้น ผู้ฝากจำต้องชดใช้ให้แก่ผู้รับฝาก เว้นแต่จะได้อตกลงกันไว้โดยสัญญาฝากทรัพย์สินว่าผู้รับฝากจะต้องออกเงินค่าใช้จ่ายนั้นเอง

Draft(1919):	Ob.671	Code(1929):	668
--------------	--------	-------------	-----

**第 668 条**

寄託物の保存に必要な相当の費用は、寄託者がこれを受託者に対して償還しなければならない。ただし、寄託契約中で受寄者が負担する旨を合意していた場合は、この限りでない。

**มาตรา ๖๖๘**

ถ้าไม่ได้กำหนดเวลาในสัญญา ฤๅไม่มีกำหนดโดยจารีตประเพณีว่า บำเหน็จค่าฝากทรัพย์สินนั้น จะพึงชำระเมื่อไรไซ้ ท่านให้ชำระเมื่อคืนทรัพย์สินซึ่งฝาก ถ้าได้กำหนดเวลากันไว้เป็นระยะอย่างไร ก็พึงชำระเมื่อสิ้นระยะเวลานั้นทุกคราวไป

Draft(1919):	Ob.672	Code(1929):	669
--------------	--------	-------------	-----

**第 669 条**

寄託契約の報酬をいつ支払うべきか、契約中にも慣習にも規定がないときは、寄託物の返還時にこれを支払う。〔寄託に〕期間が約定されている場合には、期間の完了時毎にこれを支払う。

**มาตรา ๖๖๙**

ผู้รับฝากชอบที่จะยึดหน่วงเอาทรัพย์สินซึ่งฝากนั้นไว้ได้จนกว่าจะได้รับเงินปันดาที่ค้างชำระแก่ตน เกี่ยวด้วยการฝากทรัพย์สินนั้น

Draft(1919):	Ob.673	Code(1929):	670
--------------	--------	-------------	-----

**第 670 条**

受寄者は、寄託に関連して自己に対する金銭の支払いが滞納している場合に、その支払いを受けるまでは寄託物を留置することができる。

**มาตรา ๖๗๐**

ในข้อความรับผิดชอบเพื่อใช้เงินบำเหน็จค่าฝากทรัพย์สินก็ดี ชดใช้เงินค่าใช้จ่ายก็ดี ใช้ค่าสินไหมทดแทนแก่การฝากทรัพย์สินก็ดี ท่านห้ามมิให้ฟ้องร้องเมื่อพ้นเวลาหกเดือนนับแต่วันสิ้นสัญญา

Draft(1919):	Ob.678	Code(1929):	671
--------------	--------	-------------	-----

**第 671 条**

寄託契約の報酬の支払い、〔寄託物の保存に要した〕必要費の償還、または損害賠償の支払いに関する〔寄託者に対する〕訴えは、契約が終了した日から起算して6ヶ月を経過したときは、もはや提起することは許されない。

**หมวด ๒ วิธีเินเกาะการฝากเงิน**  
**第二節 金銭の寄託の特則**

**มาตรา ๖๗๒**

ถ้าฝากเงิน ท่านให้สันนิษฐานไว้ก่อนว่าผู้รับฝากไม่พึงต้องส่งคืนเป็นเงินทองตราอันเดียวกันกับที่ฝาก แต่จะต้องคืนเงินให้ครบจำนวน

อนึ่งผู้รับฝากจะเอาเงินซึ่งฝากนั้นออกใช้ก็ได้ แต่หากจำต้องคืนเงินให้ครบจำนวนเท่านั้น แม้ว่าเงินซึ่งฝากนั้นจะได้สูญหายไปด้วยเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับฝากก็จำต้องคืนเงินเป็นจำนวนดังว่านั้น

Draft(1919):	Ob.679	Code(1929):	672
--------------	--------	-------------	-----

**第 672 条**

- I. 金銭を寄託した場合には、受寄者には預けられた金銭と同一の種類貨幣をもって返還する義務はなく、同額の金銭を返還する義務があるのみと推定する。
- II. なお受寄者は、同額の金銭を返還しさえすればよく、預けられた金銭は〔自らのために〕使用することが許されるが、たとえ不可抗力が原因で預けられた金銭が滅失しても、受寄者は、なお同額の金銭を返還する義務を負う。

มาตรา ๖๗๓

เมื่อใดผู้รับฝากจำต้องคืนเงินแต่เพียงเท่าจำนวนที่ฝาก ผู้ฝากจะเรียกเงินคืนก่อนถึงเวลาที่ได้ตกลงกันไว้ไม่ได้ ฤฝ่ายผู้รับฝากจะส่งคืนเงินก่อนถึงเวลานั้นก็ไม่ได้ดุษณี

Draft(1919):	Ob.680	Code(1929):	673
--------------	--------	-------------	-----

第 673 条

受寄者が〔寄託者から〕預かった金銭と同額を返還する義務のみを負う場合には、寄託者は、〔当事者間で〕合意した時期の到来に先立って返還を請求することができず、また受寄者側も、その時期の到来に先立って返還することができない。

หมวด ๓ วิธีเเฉพาะสำหรับเจ้าสำนักโรงแรม  
第三節 旅館支配人に関する特則

มาตรา ๖๗๔

เจ้าสำนักโรงแรม ฤโฮเต็ล ฤสถานที่อื่นทำนองเช่นว่านั้น จะต้องรับผิดชอบเพื่อความปลอดภัยสูญหาย ฤบุบสลายอย่างใด ๆ อันเกิดแก่ทรัพย์สินซึ่งคนเคิรทาง ฤแขกอาศัย หากได้พามา

Draft(1919):	Ob.681(II)	Code(1929):	674
--------------	------------	-------------	-----

第 674 条

旅館、ホテル、またはその他同種の施設の支配人は、旅行者または宿泊客が持ち込んだ財物に生じたどんな滅失または毀損に対しても、その責任を負わなければならない。

มาตรา ๖๗๕

เจ้าสำนักต้องรับผิดชอบในการที่ทรัพย์สินของคนเคิรทาง ฤแขกอาศัยสูญหาย ฤบุบสลายไปอย่างใด ๆ แม้ถึงว่าความปลอดภัยสูญหาย ฤบุบสลายนั้นจะเกิดขึ้นเพราะผู้คนไปมาเข้าออก ณ โรงแรม โฮเต็ล ฤสถานที่เช่นนั้น ก็คงต้องรับผิดชอบ

ความรับผิดชอบนี้ ถ้าเกี่ยวข้องกับเงินทองตรา ธนบัตร ตั๋วเงิน พันธบัตร ใบหุ้น ใบหุ้นกู้ ประทวนสินค้า ฤอัญมณี ฤของมีค่าอื่น ๆ ไชรั ทำนจำกัดไว้เพียงห้าร้อยบาท เว้นไว้แต่จะได้ฝากของมีค่าเช่นนี้ไว้แก่เจ้าสำนักและได้บอกราคาแห่งของนั้นชัดแจ้ง

แต่เจ้าสำนักหาต้องรับผิดชอบเพื่อความปลอดภัยสูญหาย ฤบุบสลายอันเกิดแต่ผู้ร้ายใช้อาวุธชิงทรัพย์ ฤเกิดแต่เหตุสุดวิสัยประการอื่นอย่างหนึ่งอย่างใดนั้นไม่

Draft(1919):	Ob.682, 683	Code(1929):	675
--------------	-------------	-------------	-----

第 675 条

- I. 旅行者または宿泊客の財物に生じた滅失または毀損につき、たとえその原因が旅館、ホテル、その他同種の施設に出入りする〔第三〕者にこそある場合であっても、その支配人がその責任を負わなければならない。
- II. 〔支配人の〕この責任は、それが貨幣、紙幣、手形、国債、株券、債券、倉庫証券、宝石、その他の高価な財物に関する場合には、これを〔最高〕500 バーツまでに限定する。ただし、これらの財物をその価格を明言して支配人に直接寄託した場合は、この限りでない。
- III. しかしながら、財物の滅失または毀損が武器を使った強盗犯、またはその他の不可抗力に起因する場合には、支配人がその責任を負う必要は全くない。



**มาตรา ๖๗๖**

ทรัพย์สิ่งซึ่งมีได้นำฝากบอกราคาชัดเจนนั้น เมื่อพบเห็นว่าสูญหายถูกขโมยไป คนเค็รทางฤแกลงอาศัยต้องแจ้งความนั้นต่อเจ้าสำนักโรงแรม โฮเต็ล ฤสถานที่เช่นนั้นทันที มิฉะนั้น ท่านว่าเจ้าสำนักยอมพ้นจากความผิดดั่งบัญญัติไว้ในมาตรา ๖๗๔ และ ๖๗๕

Draft(1919):	-	Code(1929):	676
--------------	---	-------------	-----

**第 676 条**

価格を明言して支配人に直接寄託することをしなかった財物が滅失または毀損を受けたことを発見したときは、[その所有者である]旅行者または宿泊客は、旅館、ホテル、その他の同様の施設の支配人に対してこの事実は直ちに報告しなければならない。この報告を怠った場合には、支配人は、第 674 条および第 675 条の規定する責任を免れる。

**มาตรา ๖๗๗**

ถ้ามีความแจ้งความปิดไว้ในโรงแรม โฮเต็ล ฤสถานที่เช่นว่านั้น เปนข้อความยกเว้นฤจำกัดความรับผิดของเจ้าสำนักไซริ์ ท่านว่าความนั้นเปนโมฆะ เว้นแต่คนเค็รทางฤแกลงอาศัยจะได้ตกลงด้วยชัดเจนในการยกเว้นฤจำกัดความรับผิดดั่งว่านั้น

Draft(1919):	Ob.684	Code(1929):	677
--------------	--------	-------------	-----

**第 677 条**

旅館、ホテル、または同種の施設内に、支配人の責任を免責または限定する告知がされてあつても、そのような告知は無効とする。ただし、旅行者または宿泊客がその免責または責任の限定に同意する旨を明言した場合は、その限りでない。

**มาตรา ๖๗๘**

ในข้อความรับผิดใช้ค่าสินไหมทดแทนเพื่อทรัพย์สิ่งของคนเค็รทางฤแกลงอาศัยสูญหายถูกขโมยไปนั้น ท่านห้ามมิให้ฟ้องเมื่อพ้นเวลาหกเดือนนับแต่วันทีคนเค็รทางฤแกลงอาศัยออกไปจากสถานที่นั้น

Draft(1919):	Ob.685	Code(1929):	678
--------------	--------	-------------	-----

**第 678 条**

旅行者または宿泊客の財物の滅失または毀損に対する[宿泊施設の支配人の]損害賠償責任に関しては、その旅行者または宿泊客がその宿泊施設を出発した日から起算して 6 ヶ月を経過したときは、もはや訴えを提起することが許されない。

**มาตรา ๖๗๙**

เจ้าสำนักขอบที่จะยึดหน่วงเอาไว้ซึ่งเครื่องเค็รทางฤทรัพย์สิ่งอย่างอื่นของคนเค็รทางฤแกลงอาศัย อันเอาไว้ในโรงแรม โฮเต็ล ฤสถานที่เช่นนั้นได้ จนกว่าจะได้รับชำระเงินบันดาที่ค้างชำระแก่ตน เพื่อการพักอาศัยและการอื่น ๆ อันได้ทำให้แก่คนเค็รทางฤแกลงอาศัยที่เขาพึงต้องการนั้น รวมทั้งการชดใช้เงินทั้งหลายที่ได้ออกแทนไปด้วย

Draft(1919):	Ob.686	Code(1929):	679
--------------	--------	-------------	-----

**第 679 条**

[宿泊施設の] 支配人は、旅行者または宿泊客の宿泊料金、およびその求めに応じて行なったその他のサービスの料金、ならびにその旅行者または宿泊客のために立て替えた出捐のうち、滞納分[がある場合には、そ]の支払いを受け取るまでは、その旅行者または宿泊客が旅館、ホテル、たまはその他同種の施設に持ち込んだ手荷物またはその他の財物を留置することができる。



ลักษณะ ๑๑ คำประกัน

第十一章 保証債務

หมวด ๑ บทเบ็ดเสร็จทั่วไป

第一節 総則

มาตรา ๖๘๐

อันว่าคำประกันนั้น คือสัญญาซึ่งบุคคลภายนอกคนหนึ่ง เรียกว่าผู้คำประกัน ผูกพันตนต่อเจ้าหนี้คนหนึ่งเพื่อชำระหนี้ในเมื่อลูกหนี้ไม่ชำระหนี้

Draft(1919):	Ob.687	Code(1929):	680
--------------	--------	-------------	-----

第 680 条

保証契約とは、〔債権債務関係にない〕第三者、即ち保証人が債権者に対して、債務者が債務の履行をしないときは、自己がその履行を引き受ける旨を約する契約をいう。

มาตรา ๖๘๑

อันคำประกันนั้น จะมีได้แต่เฉพาะเพื่อหนีอันสมบูรณ์  
 หนีในอนาคตกฎหนีมีเงื่อนไข จะประกันไว้เพื่อเหตุการณ์ซึ่งหนีนั้นอาจเป็นผลได้จริง ก็ประกันได้  
 หนีอันเกิดแต่สัญญาซึ่งไม่ผูกพันลูกหนี้ เพราะทำด้วยความสำคัญผิด ฤเพราะเป็นผู้ไร้ความสามารถนั้น ก็อาจจะมีประกันอย่างสมบูรณ์ได้ ถ้าหากว่าผู้คำประกันรู้เหตุสำคัญผิดฤไร้ความสามารถนั้นในขณะที่เข้าสัญญาผูกพันตน

Draft(1919):	Ob.688, 690	Code(1929):	681
--------------	-------------	-------------	-----

第 681 条

- I. 保証は、有効な債務のためにのみこれを行なうことができる。
- II. 将来の債務または条件付きの債務も、それが現実に効力を生じる事態に備えて〔予め〕保証をしておくことができる。
- III. 錯誤または〔債務者の〕行為無能力が原因で、債務者を義務づける効力のない契約の場合であっても、それから生じる債務の保証は、保証人が保証契約を締結する時点で、その錯誤または行為無能力の事実を知っていたときは、なお有効である。

มาตรา ๖๘๒

ท่านว่าบุคคลจะยอมเข้าเป็นผู้รับเรือน คือเป็นประกันของผู้คำประกันอีกชั้นหนึ่ง ก็เป็นได้

Draft(1919):	Ob.692	Code(1929):	682
--------------	--------	-------------	-----

第 682 条

ある個人が保証人〔である他の個人〕の保証を引き受けること、即ち重複的な保証契約も、これをする事ができる。

มาตรา ๖๘๓

อันคำประกันอย่างไม่มีจำกัดนั้น ย่อมคุ้มถึงดอกเบียและค่าสินไหมทดแทนซึ่งลูกหนี้ค้างชำระตลอดจนค่าภาระติดพันอันเป็นอุปกรณ์แห่งหนี้รายนั้นด้วย

Draft(1919):	Ob.693	Code(1929):	683
--------------	--------	-------------	-----

**第 683 条**

限度のない保証の場合、債務者が滞納する利息支払いおよび損害賠償の支払い、ならびに当該債務に付随する義務もまた、保証の対象となる。

**มาตรา ๖๘๔**

ผู้ค้ำประกันย่อมรับผิดชอบเพื่อค่าฤชาธรรมเนียมความซึ่งลูกหนี้จะต้องใช้ให้แก่เจ้าหนี้ แต่ถ้าโจทก์ฟ้องคดีโดยมิได้เรียกให้ผู้ค้ำประกันชำระหนี้ก่อนไซ้ ท่านว่าผู้ค้ำประกันหาต้องรับผิดชอบเพื่อใช้ค่าฤชาธรรมเนียมเช่นนั้นไม่

Draft(1919):	Ob.694	Code(1929):	684
--------------	--------	-------------	-----

**第 684 条**

保証人は、債務者が債権者に支払うべき訴訟費用にも当然にその責任を負う。しかしながら、原告〔＝債権者〕が〔主たる〕債務の弁済を保証人に請求することなく訴えを提起したときは、保証人は、そのような費用の支払いの責任を負う必要は全くない。

**มาตรา ๖๘๕**

ถ้าเมื่อบังคับตามสัญญาค้ำประกันนั้น ผู้ค้ำประกันไม่ชำระหนี้ทั้งหมดของลูกหนี้ รวมทั้งดอกเบี้ยค่าสินไหมทดแทน และอุปกรณ์ด้วยไซ้ หนี้ยังเหลืออยู่เท่าใด ท่านว่าลูกหนี้ยังคงรับผิดชอบต่อเจ้าหนี้ใน ส่วนที่เหลือนั้น

Draft(1919):	Ob.695	Code(1929):	685
--------------	--------	-------------	-----

**第 685 条**

保証契約の実行において、保証人が、利息および損害賠償の支払い、ならびに付随的な義務を含めて、債務者の〔主たる〕債務の全ての支払いをせず、未払い分が残るときは、債務者は、その未払い残額につき、なおその責任を負う。

**หมวด ๒ ผลก่อนชำระหนี้**  
**第二節 弁済前における効果**

**มาตรา ๖๘๖**

ลูกหนี้ผิดนัดลงเมื่อใด ท่านว่าเจ้าหนี้ชอบที่จะเรียกให้ผู้ค้ำประกันชำระหนี้ได้แทนนั้น

Draft(1919):	Ob.696	Code(1929):	686
--------------	--------	-------------	-----

**第 686 条**

債務者が遅滞に陥ったときは、債権者は、〔直ちに〕保証人に対し〔債務者に〕代わってその債務を履行するよう請求することができる。

**มาตรา ๖๘๗**

ผู้ค้ำประกันไม่จำต้องชำระหนี้ก่อนถึงเวลายกหนดที่จะชำระ แม้ลูกหนี้จะได้เสียประโยชน์แห่งเงินเวลาไปแล้ว

Draft(1919):	Ob.697	Code(1929):	687
--------------	--------	-------------	-----

**第 687 条**

たとえ債務者が期限の利益を既に失っている場合であっても、保証人は、履行期が到来するまでは債務の履行をする義務はない。

**มาตรา ๖๘๘**

เมื่อเจ้าหนี้ทวงให้ผู้ค้ำประกันชำระหนี้ ผู้ค้ำประกันจะขอให้เรียกลูกหนี้ชำระก่อนก็ได้ เว้นแต่ลูกหนี้จะถูกศาลพิพากษาให้เป็นคนล้มละลายเสียแล้ว ถ้าไม่ปรากฏว่าลูกหนี้ไปอยู่แห่งใดในพระราชอาณาเขต

Draft(1919):	Ob.698	Code(1929):	688
--------------	--------	-------------	-----

**第 688 条**

債権者から債務の履行の請求を受けた場合には、保証人は、まず債務者本人に債務の履行を求るように〔債権者に対して〕請求することができる。ただし、債務者が裁判所より破産宣告を受けている場合、または債務者が国内に滞在している様子がない場合は、この限りでない。

**มาตรา ๖๘๘**

ถึงแม้จะได้เรียกให้ลูกหนี้ชำระหนี้ดังกล่าวมาแล้วก็ตาม ถ้าผู้ค้ำประกันพิสูจน์ได้ว่าลูกหนี้มีทางที่จะชำระหนี้ได้ และการที่จะบังคับให้ลูกหนี้ชำระหนี้จะไม่เป็นการยากไซ้ ท่านว่าเจ้าหนี้จะต้องบังคับการชำระหนี้รายนั้น เอาจากทรัพย์สินของลูกหนี้ก่อน

Draft(1919):	Ob.699	Code(1929):	689
--------------	--------	-------------	-----

**第 689 条**

前条に基づく保証人からの請求に応じて、債権者が債務者本人に対して債務の履行を既に請求した〔にもかかわらず、債務者が未だに履行をしない〕場合であっても、保証人が、債務者にその債務を履行する方法があること、かつ、強制執行によってそのように債務者に履行をさせることが困難なことではないこと、この二点を証明することができたときは、債権者は、強制執行によってまず債務者の財産から弁済を受けなければならない。

**มาตรา ๖๘๙**

ถ้าเจ้าหนี้มีทรัพย์สินของลูกหนี้ยึดถือไว้เป็นประกันไซ้ เมื่อผู้ค้ำประกันร้องขอ ท่านว่าเจ้าหนี้จะต้องให้ชำระหนี้เอาจากทรัพย์สินซึ่งเป็นประกันนั้นก่อน

Draft(1919):	Ob.700	Code(1929):	690
--------------	--------	-------------	-----

**第 690 条**

債権者が債務者の財物を担保として差押えている場合に、保証人からの請求があったときは、債権者は、まずその担保として差押えてある財物から債務の弁済を受けなければならない。

**มาตรา ๖๙๐**

ถ้าผู้ค้ำประกันต้องรับผิดชอบร่วมกันกับลูกหนี้ ท่านว่าผู้ค้ำประกันย่อมไม่มีสิทธิดังกล่าวไว้ในมาตรา ๖๘๘, ๖๘๙ และ ๖๙๐

Draft(1919):	Ob.701	Code(1929):	691
--------------	--------	-------------	-----

**第 691 条**

保証人が債務者の連帯債務者として責任を負わなければならない場合には、その保証人は、当然ながら第 688 条、第 689 条、および第 690 条に規定された〔保証人の〕権利を有しない。

**มาตรา ๖๙๑**

อายุความสุดเหตุลดเป็นโทษแก่ลูกหนี้ นั้น ย่อมเป็นโทษแก่ผู้ค้ำประกันด้วย

Draft(1919):	Ob.703	Code(1929):	692
--------------	--------	-------------	-----

**第 692 条**

債務者にとって不利益となる消滅時効の中断は、当然にも保証人にとってもまたその不利益となる消滅時効の中断を生じさせる。

## หมวด ๓ ผลภายหลังชำระหนี้

### 第三節 弁済後における効果

#### มาตรา ๖๕๓

ผู้ค้ำประกันซึ่งได้ชำระหนี้แล้ว ย่อมมีสิทธิจะไล่เบี้ยเอาจากลูกหนี้ เพื่อต้นเงินและดอกเบี้ย และเพื่อการที่ต้องสูญหายเสียหายไปอย่างใด ๆ เพราะการค้ำประกันนั้น  
อนึ่งผู้ค้ำประกันย่อมเข้ารับช่วงสิทธิของเจ้าหนี้บันดามีเหนือลูกหนี้ด้วย

Draft(1919):	Ob.704(I)	Code(1929):	693
--------------	-----------	-------------	-----

#### 第 693 条

- I. 債務者に代わって] 債務を弁済した保証人は、[債務の] 元本およびその利息、ならびに保証が原因となって被った滅失または毀損につき、債務者に対して当然に求償権を有する。
- II. また保証人は、債権者が債務者に対して有するあらゆる権利に関し、当然に債権者に代位する。

#### มาตรา ๖๕๔

นอกจากข้อต่อสู้ซึ่งผู้ค้ำประกันมีต่อเจ้าหนี้ นั้น ท่านว่าผู้ค้ำประกันยังอาจยกข้อต่อสู้ทั้งหลายซึ่งลูกหนี้มีต่อเจ้าหนี้ขึ้นต่อสู้ได้ด้วย

Draft(1919):	Ob.705	Code(1929):	694
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 694 条

保証人は、債権者に対して自らが有する抗弁に加え、[弁済した債務の本来の] 債務者が債権者に対して有する抗弁もまた、債権者に対して主張することができる。

#### มาตรา ๖๕๕

ผู้ค้ำประกันซึ่งละเลยไม่ยกข้อต่อสู้ของลูกหนี้ขึ้นต่อสู้เจ้าหนี้ นั้น ท่านว่าย่อมสิ้นสิทธิที่จะไล่เบี้ยเอาแก่ลูกหนี้เพียงเท่าที่ไม่ยกขึ้นเป็นข้อต่อสู้ เว้นแต่จะพิสูจน์ได้ว่าตนมิได้รู้ว่ามีข้อต่อสู้เช่นนั้น และที่ไม่รู้นั้น ไม่ได้เป็นเพราะความผิดของตนด้วย

Draft(1919):	Ob.706	Code(1929):	695
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 695 条

債務者が債権者に対して主張する [ことができたはずの] 抗弁を、[債務者に代わって] 主張することを保証人が怠ったときは、保証人は、その対抗しなかった債権分に関しては、債務者に対する償還請求権を失う。ただし、その抗弁権の存在を知らず、かつ、その不知に関して自己に責任のないことを保証人が証明し得た場合は、その限りでない。

#### มาตรา ๖๕๖

ผู้ค้ำประกันไม่มีสิทธิ จะไล่เบี้ยเอาแก่ลูกหนี้ ในกรณีดังจะกล่าวต่อไปนี้ คือ

- (๑) ถ้าผู้ค้ำประกันไม่บอกให้ลูกหนี้รู้ ว่าตนได้ชำระหนี้แล้ว และลูกหนี้เข้าชำระหนี้เพราะไม่รู้
- (๒) ถ้าผู้ค้ำประกันชำระหนี้ โดยมีทันทจะได้ถูกฟ้องเรียกในเมื่อลูกหนี้มีข้อต่อสู้อย่างดี ที่จะยกขึ้นแก้คดีได้

ในกรณีอย่างหนึ่งอย่างใดดังกล่าวมานี้ ผู้ค้ำประกันจะมีทางฟ้องคดี ก็แต่เพียงฟ้องเจ้าหนี้เพื่อคืนลาภมิควรได้เท่านั้น

Draft(1919):	Ob.707	Code(1929):	696
--------------	--------	-------------	-----

**第 696 条**

- I. 保証人は、次の場合には債務者に対する償還請求権を有しない。
  - (1) 保証人が既に債務を弁済した [にもかかわらず、その] 事実を債務者に告げなかった場合において、この不知が原因で、債務者が [重ねて] 弁済をしたとき。
  - (2) [債権者からの弁済の請求に対して] 債務者が有効に抗弁することができた [はずである] 場合において、保証人が、債権者からの訴えの提起を待たずに債務を弁済したとき。
- II. 以上のような場合には、保証人は、債権者に対して不当利得の返還を求めて訴えを提起することしかできない。

**มาตรา ๖๙๖**

ถ้าผู้ค้ำประกันไม่อาจเข้ารับช่วงสิทธิของเจ้าหนี้ได้ เพราะเหตุว่าเจ้าหนี้ได้กระทำให้ทรัพย์สินอันเขาให้ไว้เป็นประกันแต่ก่อนฤในขณะจะเข้าค้ำประกันชำระหนี้ที่นั้นเสื่อมเสียฤลดราคาไปไซ้รู้ ท่านว่าผู้ค้ำประกันย่อมเป็นอันหลุดพ้นจากความรับผิดชอบเพียงเท่าที่ตนต้องรับความเสียหายแต่การนั้น

Draft(1919):	Ob.708	Code(1929):	697
--------------	--------	-------------	-----

**第 697 条**

保証人 [債務者?] が事前にまたは保証契約の締結の際に [債権者に] 担保として提供していた財産を、債権者とその責任で滅失させ、または減額させてしまったために、保証人が債権者の有していた [担保財産上の] 権利について代位することができなくなったときは、保証人は、それによって被った損害の限度において保証の責任を免じられる。

**หมวด ๔ ความระงับสิ้นไปแห่งการค้ำประกัน**

**第四節 保証債務の消滅**

**มาตรา ๖๙๗**

อันผู้ค้ำประกันย่อมหลุดพ้นจากความรับผิดชอบในขณะเมื่อหนี้ของลูกหนี้ระงับสิ้นไป ไม่ว่าเพราะเหตุใด ๆ

Draft(1919):	Ob.709	Code(1929):	698
--------------	--------	-------------	-----

**第 698 条**

理由の如何にかかわらず、債務が消滅したとき、その保証人も当然にその責任を免れる。

**มาตรา ๖๙๘**

การค้ำประกันเพื่อกิจการเนื่องกันหลายคราว ไม่มีจำกัดเวลาเป็นคุณแก่เจ้าหนี้ ท่านว่าผู้ค้ำประกันอาจเลิกเสียเพื่อคราวอันเป็นอนาคตได้ โดยบอกกล่าวความประสงค์นั้นแก่เจ้าหนี้

ในกรณีเช่นนั้น ท่านว่าผู้ค้ำประกันไม่ต้องรับผิดชอบในกิจการที่ลูกหนี้กระทำลงภายหลังคำบอกกล่าวนั้นได้ไปถึงเจ้าหนี้

Draft(1919):	Ob.710	Code(1929):	699
--------------	--------	-------------	-----

**第 699 条**

- I. 保証契約が債権者の利益を図って、連続する複数回の取り引きを保証するために、期間を定めずに結ばれたときは、その保証人は、債権者に通知することによって、将来の取り引きについて [いつでも契約を] 解約することができる。
- II. その場合には、保証人は、その通知が債権者に到達した時点以降に債務者が行なった取り引きについては [もはや] 保証する責任を負わなくてもよい。

**มาตรา ๗๐๐**

ถ้าค้ำประกันหนี้อันจะต้องชำระ ณ เวลาที่กำหนดแน่นอน และเจ้าหนี้ยอมผ่อนเวลาให้แก่ลูกหนี้ไซ้รู้ ท่านว่าผู้ค้ำประกันย่อมหลุดพ้นจากความรับผิด

แต่ถ้าผู้ค้ำประกันได้ตกลงช่วยในการผ่อนเวลา ท่านว่าผู้ค้ำประกันหาหลุดพ้นจากความรับผิดไม่

Draft(1919):	Ob.712	Code(1929):	700
--------------	--------	-------------	-----

**第 700 条**

- I. 確定期限に履行すべき債務のための保証契約において、債権者が債務者のために履行期限の延期を認めるときは、保証人は、当然にその保証の責任を免れる。
- II. しかしながら保証人が期限の延期に同意した場合には、保証人は、その保証の責任を免れない。

**มาตรา ๗๐๑**

ผู้ค้ำประกันจะขอชำระหนี้แก่เจ้าหนี้ตั้งแต่เมื่อถึงกำหนดชำระก็ได้

ถ้าเจ้าหนี้ไม่ยอมรับชำระหนี้ ผู้ค้ำประกันก็เป็อนันหลุดพ้นจากความรับผิด

Draft(1919):	Ob.713	Code(1929):	701
--------------	--------	-------------	-----

**第 701 条**

- I. 保証人は、債務の履行期が到来した時点から、債権者に履行の提供をすることができる。
- II. 債権者が履行の受領を拒絶したときは、保証人は、その保証の責任を免れる。

ลักษณะ ๑๒ จำนอง

第十二章 抵当権

หมวด ๑ บทเบ็ดเสร็จทั่วไป

第一節 総則

มาตรา ๗๐๒

อันว่าสัญญาจำนองนั้น คือสัญญาซึ่งบุคคลคนหนึ่ง เรียกว่าผู้จำนอง ตกลงจะเอาทรัพย์สินตราไว้แก่บุคคลอีกคนหนึ่ง เรียกว่าผู้รับจำนอง เป็นประกันการชำระหนี้โดยไม่ต้องส่งมอบทรัพย์สินนั้นให้ไว้แก่ผู้รับจำนอง

ผู้รับจำนองชอบที่จะได้รับชำระหนี้จากทรัพย์สินที่จำนองก่อนเจ้าหนี้สามัญ มีพักต้องพิเคราะห์ว่ากรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินนั้นจะได้โอนไปยังบุคคลภายนอกแล้วฤหาไม่

Draft(1919):	Ob.714	Code(1929):	702
--------------	--------	-------------	-----

第 702 条

- I. 抵当契約とは、一方の個人即ち抵当権設定者が他方の個人即ち抵当権者に対して、占有を移転することなく [ある] 財物を債権の担保として供することに約する契約である。
- II. 抵当権者は、抵当物から、その所有権が既に第三者に移転したか否かに関わりなく、一般の債権者に優先して [自己の] 債権の弁済を受ける権利を有する。

มาตรา ๗๐๓

อันอสังหาริมทรัพย์นั้นอาจจำนองได้ ไม่ว่าประเภทใด ๆ

สังหาริมทรัพย์อันจะกล่าวต่อไปนี้ก็อาจจำนองได้ดุจกัน หากว่าได้จดทะเบียนไว้แล้วตามกฎหมายคือ

- (๑) เรือกำปั่น ฤเรือมีระวางตั้งแต่หกตันขึ้นไป เรือกลไฟ ฤเรือยนต์มีระวางตั้งแต่ห้าตันขึ้นไป
- (๒) แพ
- (๓) สัตว์พาหนะ
- (๔) สังหาริมทรัพย์อื่นใด ๆ ซึ่งกฎหมายหากบัญญัติไว้ให้จดทะเบียนเฉพาะการ

Draft(1919):	Ob.715	Code(1929):	703
--------------	--------	-------------	-----

第 703 条

- I. 不動産は、それがどんな種類であっても、これに抵当権を設定することができる。
- II. 動産であっても、次に掲げるものには、法律にしたがって登記してある場合は、同様に抵当権を設定することができる。即ち、
  - (1) 帆船もしくは積載量 6 トン以上の船舶、蒸気船もしくは積載量 5 トン以上の発動機付き船舶、
  - (2) 水上浮屋、
  - (3) 荷物運搬用家畜、
  - (4) [抵当権設定のために] 法律が特に登記を義務づけているその他の動産。

มาตรา ๗๐๔

สัญญาจำนองต้องระบุทรัพย์สินซึ่งจำนอง

Draft(1919):	Ob.717	Code(1929):	704
--------------	--------	-------------	-----



**第 704 条**

抵当物件は、抵当契約中で特定されていなければならない。

**มาตรา ๗๐๕**

ทรัพย์สินไม่ว่าอย่างใด ๆ นอกจากผู้เป็นเจ้าของทรัพย์สินในปัจจุบันจะจำนองเอง ท่านว่าใครอื่นจะจำนองหาได้ไม่

Draft(1919):	Ob.718	Code(1929):	705
--------------	--------	-------------	-----

**第 705 条**

いかなる種類の財産であれ、現時点での所有権者以外の者がそれに抵当権を設定することは許されない。

**มาตรา ๗๐๖**

บุคคลมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินแต่ภายในบังคับเงื่อนไขเช่นใด จะจำนองทรัพย์สินนั้นได้แต่ภายในบังคับเงื่อนไขเช่นนั้น

Draft(1919):	Ob.719	Code(1929):	706
--------------	--------	-------------	-----

**第 706 条**

〔ある〕 財物の所有権を何らかの条件付きで有する者は、同一の条件の下でのみその物に抵当権を設定することができる。

**มาตรา ๗๐๗**

บทบัญญัติมาตรา ๖๘๑ ว่าด้วยค้ำประกันนั้น ท่านให้ใช้ได้ในการจำนอง อนุโลมตามควร

Draft(1919):	Ob.720	Code(1929):	707
--------------	--------	-------------	-----

**第 707 条**

保証契約に関する第 681 条は、抵当契約にこれを準用する。

**มาตรา ๗๐๘**

เมื่อทำจำนอง ถ้าหนี้มีจำนวนเป็นยุดิ ต้องระบุจำนวนนั้นลงไว้เป็นเรือนเงินสยามทุกรายไป ถ้าและหนี้นั้นมีได้มีจำนวนเป็นยุดิไซริ์ ท่านให้คู่สัญญากำหนดลงไว้ว่า ทรัพย์สินซึ่งจำนองนั้นตราไว้เป็นประกันสำหรับจำนวนหนี้สูงสุดเพียงเท่าใด

Draft(1919):	Ob.722	Code(1929):	708
--------------	--------	-------------	-----

**第 708 条**

- I. 抵当権の設定に当たり、〔被担保〕債権が特定の金額を規定しているときは、そのすべての金額について、サヤム通貨で言明しなければならない。
- II. 〔被担保〕債権が何ら特定の金額を規定していないときは、〔抵当契約の〕当事者は、当該抵当物件により担保される最高限度額を確定しなければならない。

**มาตรา ๗๐๙**

บุคคลคนหนึ่งจะจำนองทรัพย์สินของตนไว้เพื่อประกันหนี้อันบุคคลคนอื่นต้องชำระ ก็ให้ทำได้

Draft(1919):	Ob.723	Code(1929):	709
--------------	--------	-------------	-----

**第 709 条**

抵当権は、他人が履行すべき債務を担保するために、自己の財産に設定することができる。

**มาตรา ๗๑๐**

ทรัพย์สิ่งหลายสิ่งมีเจ้าของคนเดียว ฤหลายคนจะจำนองเพื่อประกันการชำระหนี้แต่รายหนึ่งรายเดียว ท่านก็ให้ทำได้

และในการนี้ คู่สัญญาจะตกลงกันดังต่อไปนี้ก็ได้ คือว่า

- (๑) ให้ผู้รับจำนองใช้สิทธิบังคับเอาแก่ทรัพย์สิ่งซึ่งจำนองตามลำดับอันระบุไว้
- (๒) ให้ถือเอาทรัพย์สิ่งแต่ละสิ่งเป็นประกันหนี้เฉพาะแต่ส่วนหนึ่งส่วนใดที่ระบุไว้

Draft(1919):	Ob.724	Code(1929):	710
--------------	--------	-------------	-----

**第 710 条**

- I. 単一の債務を担保するために、一人の個人が所有する複数の財物、または複数の個人が [それぞれ] 所有する複数の財物に抵当権を設定することもまた可能である。
- II. このような場合には、当事者は次のような点について合意することができる。即ち、
  - (1) 抵当権者は [予め] 定められた順番にしたがって抵当権を実行することができる。
  - (2) [抵当権者は予め] 定められた [対応関係に応じて] 債権のそれぞれの部分の担保にそれぞれの抵当物件を割り当てることができる。

**มาตรา ๗๑๑**

การที่จะตกลงกันไว้เสียแต่ก่อนเวลานี้กำหนดชำระ เป็นข้อความอย่างใดอย่างหนึ่งว่า ถ้าไม่ชำระหนี้ ให้ผู้รับจำนองเข้าเป็นเจ้าของทรัพย์สิ่งซึ่งจำนอง ฤว่าให้จัดการแก่ทรัพย์สิ่งนั้นเป็นประการอื่นอย่างใด นอกจากตามบทบัญญัติทั้งหลายว่าด้วยการบังคับจำนองนั้นไซ้ ข้อตกลงเช่นนั้นท่านว่าไม่สมบูรณ์

Draft(1919):	Ob.725	Code(1929):	711
--------------	--------	-------------	-----

**第 711 条**

[被担保] 債務の履行期が到来する前に、債務不履行の際には抵当権者が抵当物件の所有権を取得する、または抵当権実行に関する規定以外の方法で抵当物件を処分するという旨の合意をしても、その様な合意には法的効力がない。

**มาตรา ๗๑๒**

แม้ถึงว่ามีข้อสัญญาเป็นอย่างอื่นก็ตาม ทรัพย์สิ่งซึ่งจำนองไว้แก่บุคคลคนหนึ่งนั้น ท่านว่าจะเอาไปจำนองแก่บุคคลอีกคนหนึ่งในระหว่างเวลาที่สัญญาก่อนยังมีอายุอยู่ก็ได้

Draft(1919):	Ob.726(I)	Code(1929):	712
--------------	-----------	-------------	-----

**第 712 条**

たとえ別段の合意が契約中にあつたとしても、一人の個人のために抵当権を設定した財物上に、その抵当契約の有効期間中であっても、他の個人のために [新たな] 抵当権を設定することができる。

**มาตรา ๗๑๓**

ถ้ามิได้ตกลงกันไว้เป็นอย่างอื่นในสัญญาจำนอง ท่านว่าผู้จำนองจะชำระหนี้ล้านจำนองเป็นงวด ๆ ก็ได้

Draft(1919):	Ob.727	Code(1929):	713
--------------	--------	-------------	-----

**第 713 条**

契約中に別段の合意がない限り、抵当権設定者は、[被担保] 債務を分割して弁済して抵当権を消滅

させることができる。

### มาตรา ๗๑๔

อันสัญญาจำนองนั้น ท่านว่าต้องทำเป็นหนังสือต่อหน้าเจ้าพนักงานเจ้าหน้าที่ และลงทะเบียนตามกฎหมายและกฎข้อบังคับสำหรับการนั้น

Draft(1919):	Ob.728	Code(1929):	714
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 714 条

抵当契約は、登記官の面前で書面によって締結し、かつ法令の規定にしたがってそれを登記しなければならない。

## หมวด ๒ สิทธิจำนองครอบเพียงใด

### 第二節 抵当権の範囲

### มาตรา ๗๑๕

ทรัพย์สินซึ่งจำนองยอมเป็นประกันเพื่อการชำระหนี้กับทั้งค่าอุปกรณ์ต่อไปนี้ด้วย คือ

- (๑) ดอกเบี้ย
- (๒) ค่าสินไหมทดแทนในการไม่ชำระหนี้
- (๓) ค่าฤชาธรรมเนียมในการบังคับจำนอง

Draft(1919):	Ob.729	Code(1929):	715
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 715 条

抵当物件によって、〔被担保〕債務の弁済とともに、次に掲げる付随的な債務もまた当然に担保される。即ち、

- (1) 利息、
- (2) 債務不履行による損害賠償、
- (3) 抵当権実行のための費用。

### มาตรา ๗๑๖

จำนองยอมครอบไปถึงบันดาทรัพย์สินซึ่งจำนองหมดทุกสิ่ง แม้จะได้ชำระหนี้แล้วบางส่วน

Draft(1919):	Ob.730	Code(1929):	716
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 716 条

抵当権の効力は、たとえ〔被担保〕債務の一部が弁済されても、当然に抵当物件の全てに及ぶ。

### มาตรา ๗๑๗

แม้ว่าทรัพย์สินซึ่งจำนองจะแบ่งออกเป็นหลายส่วนก็ตาม ท่านว่าจำนองก็ยังคงครอบไปถึงส่วนเหล่านั้นหมดทุกส่วนด้วยกันอยู่นั่นเอง

ถึงกระนั้นก็ดี ถ้าผู้รับจำนองยินยอมด้วย ท่านว่าจะโอนทรัพย์สินส่วนหนึ่งส่วนใดไปปลดจากจำนองก็ให้ทำได้ แต่ความยินยอมตั้งว่านี้ หากมิได้จดทะเบียน ท่านว่าจะยกเอาขึ้นเป็นข้อต่อสู้แก่บุคคลภายนอกได้ไม่

Draft(1919):	Ob.731	Code(1929):	717
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 717 条

- I. たとえ抵当物件が複数の部分に分割されたとしても、抵当権の効力は、なおその全ての部分に及ぶ。
- II. しかしながら、抵当権者が承諾したときは、担保物件の一部を売却して抵当権の効力から外すことができる。ただし、この承諾を登記しなかった場合には、この承諾をもって第三者に対抗することができない。

### มาตรา ๗๑๘

จำนองย่อมครอบคลุมไปถึงทรัพย์สินทั้งปวงอันติดพันอยู่กับทรัพย์สินซึ่งจำนอง แต่ต้องอยู่ภายในบังคับซึ่งท่านจำกัดไว้ในสามมาตราต่อไปนี้

Draft(1919):	Ob.732	Code(1929):	718
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 718 条

抵当権は、当然に抵当物件に附属する全ての従物に及ぶ。ただし、次に続く 3 条の規定する制限に服する。

### มาตรา ๗๑๙

จำนองที่ดินไม่ครอบคลุมไปถึงเรือนโรงอันผู้จำนองปลูกสร้างลงในที่ดินภายหลังวันจำนอง เว้นแต่จะมีข้อความกล่าวไว้โดยเฉพาะในสัญญาว่าให้ครอบคลุมไปถึง

แต่กระนั้นก็ดี ผู้รับจำนองจะให้ขายเรือนโรงนั้นรวมไปกับที่ดินด้วยก็ได้ แต่ผู้รับจำนองอาจใช้บุริมสิทธิของตนได้เพียงแก่ราคาที่ดินเท่านั้น

Draft(1919):	Ob.733	Code(1929):	719
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 719 条

- I. 土地の抵当権は、その設定日以降に抵当権設定者がその土地上に建設した家屋には及ばない。ただし、当該契約中に抵当権が〔そうした家屋に〕及ぶ旨の特段の合意がある場合は、その限りでない。
- II. しかしながら〔土地の抵当権がその土地上の家屋に及ばない場合であっても、当該抵当権を実行する際に〕抵当権者は、その建物を土地とともに売却〔＝競売〕することができる。ただし〔この場合でも〕抵当権者の先取り特権は、土地の代金に限って実行することができる。

### มาตรา ๗๒๐

จำนองเรือนโรง ฤๅสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นซึ่งได้ทำขึ้นไว้บนดินฤๅใต้ดิน ในที่ดินอันเปนของผู้อื่น เจานั้นย่อมไม่ครอบคลุมไปถึงที่ดินนั้นด้วย ฉะนั้นใดกลับกันก็ฉะนั้น

Draft(1919):	Ob.734	Code(1929):	720
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 720 条

地上もしくは地下に建設された家屋またはその他の建物に設定した抵当権の効力は、その土地が〔その建物の所有者以外の〕他人の所有地の場合には、当然ながらその土地には及ばない。その逆の場合もまた同様である。

### มาตรา ๗๒๑

จำนองไม่ครอบคลุมไปถึงดอกผลแห่งทรัพย์สินซึ่งจำนอง เว้นแต่ในเมื่อผู้รับจำนองได้บอกกล่าวแก่ผู้จำนองฤๅผู้รับโอนแล้วว่าตนจำนองจะบังคับจำนอง

Draft(1919):	Ob.735	Code(1929):	721
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 721 条

抵当権の効力は、抵当物件の果実には及ばない。ただし、抵当権者が抵当権設定者または〔抵当物件の〕所得者に対して抵当権実行の意向を通知したときは、その限りでない。

## หมวด ๓ ลิทธิแล่น่าที่ของผู้รับจำนองแลผู้จำนอง

### 第三節 抵当権者と抵当権設定者の権利と義務

#### มาตรา ๗๒๒

การะจำยอมฤททรัพย์สิน [=ทรัพย์สิทธิอย่างอื่น] อันก่อให้ขึ้นเหนือทรัพย์สินซึ่งจำนองด้วยสัญญาฤพนัยกรรม เป็นเหตุให้ทรัพย์สินซึ่งจำนองเสื่อมราคานั้น ถ้าว่าจตทะเบียนนภายหลังจตทะเบียนจำนอง ท่านมิให้ยกขึ้นเป็นข้อต่อสู้ผู้รับจำนอง เว้นแต่ผู้รับจำนองจะได้ตกลงด้วยในการทำสัญญาฤพนัยกรรมเช่นนั้น

Draft(1919):	Ob.736	Code(1929):	722
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 722 条

地役権または財物 [=その他の物権] が契約または遺言によって抵当物件上に設定され、それが原因で抵当物件の価値が減額した場合において、その登記が抵当権の設定登記の後になされたときは、[その地役権またはその他の物権をもって] 抵当権者に対抗することができない。ただし、抵当権者がそのような契約または遺言について承諾した場合は、その限りでない。

#### มาตรา ๗๒๓

ถ้าทรัพย์สินซึ่งจำนองบุบสลาย ฤถ้าทรัพย์สินซึ่งจำนองแต่สิ่งใดสิ่งหนึ่งสูญหายฤบุบสลาย เป็นเหตุให้ไม่เพียงพอแก่การประกันไซริ์ ท่านว่าผู้รับจำนองจะบังคับจำนองเสียในทันทีก็ได้ เว้นแต่เมื่อเหตุนั้นมีได้เป็นเพราะความผิดของผู้จำนอง และผู้จำนองก็เสนอจะจำนองทรัพย์สินอื่นแทนให้มีราคาเพียงพอ ฤเสนอจะรับซ่อมแซมแก้ไขความบุบสลายนั้นภายในเวลาอันสมควรแก่เหตุ

Draft(1919):	Ob.737	Code(1929):	723
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 723 条

抵当物件に欠陥がある場合、またはその一部が滅失もしくは一部に欠陥がある場合において、それが原因で [被担保債権の] 担保として不十分であるときは、抵当権者は、直ちに抵当権を実行することができる。ただし、抵当権設定者自身の責めに帰すべき事由がなく、かつ、[被担保債権の] 担保として十分な、他の財物で代替すること、または原因 [の程度] を勘案して相当な期間内に欠陥を修理することを抵当権設定者が [抵当権者に] 申し出ている場合は、その限りでない。

#### มาตรา ๗๒๔

ผู้จำนองใดได้จำนองทรัพย์สินของตนไว้เพื่อประกันหนี้อันบุคคลอื่นจะต้องชำระ แล้วและเข้าชำระหนี้เสียเองแทนลูกหนี้ เพื่อจะปิดป้องมิให้ต้องบังคับจำนอง ท่านว่าผู้จำนองนั้นชอบที่จะได้รับเงินใช้คืนจากลูกหนี้ตามจำนวนที่ตนได้ชำระไป

ถ้าว่าต้องบังคับจำนอง ท่านว่าผู้จำนองชอบที่จะได้รับเงินใช้คืนจากลูกหนี้ ตามจำนวนซึ่งผู้รับจำนองจะได้รับใช้หนี้จากการบังคับจำนองนั้น

Draft(1919):	Ob.738	Code(1929):	724
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 724 条

- I. 他人が弁済すべき債務を担保するために、自己の財物に抵当権を設定した者は、抵当権が実行されることを阻止するために債務者に代わって [被担保] 債務を弁済したときは、その抵当権設定者は、弁済のために支出した金額の償還を債務者に請求する権利を有する。
- II. [債務者に代わって債務を弁済する前に] 抵当権を実行されたときは、その抵当権設定者は、抵当権

者がその抵当権の実行によって払い受けた金額の償還を債務者に請求する権利を有する。

**มาตรา ๗๒๕**

เมื่อบุคคลสองคนถูกว่านต่างได้จำนองทรัพย์สินแห่งตน เพื่อประกันหนี้แต่รายหนึ่งรายเดียวอันบุคคลอื่นจะต้องชำระ และมีได้ระบุดำดับไว้ไซ้ ท่านว่าผู้จำนองซึ่งได้เป็นผู้ชำระหนี้ ฤเป็นเจ้าของทรัพย์สินซึ่งต้องบังคับจำนองนั้น หนีสิทธิจะไล่เบียดเอาแก่ผู้จำนองอื่น ๆ ต่อไปได้ไม่

Draft(1919):	Ob.739	Code(1929):	725
--------------	--------	-------------	-----

**第 725 条**

他人が弁済すべき単一の債務を担保するために、二人以上の個人がそれぞれの財物に抵当権を設定した場合において、〔それら別々の抵当権間の〕順番を規定していないときは、〔被担保〕債務を弁済した者、または自らの財物上の抵当権を実行された者がいても、他の抵当権設定者に対してその負担の分担を請求する権利はない。

**มาตรา ๗๒๖**

เมื่อบุคคลหลายคนต่างได้จำนองทรัพย์สินแห่งตน เพื่อประกันหนี้แต่รายหนึ่งรายเดียวอันบุคคลอื่นจะต้องชำระ และได้ระบุดำดับไว้ด้วยไซ้ ท่านว่าการที่ผู้รับจำนองยอมปลดหนี้ให้แก่ผู้จำนองคนหนึ่งนั้น ย่อมทำให้ผู้จำนองคนหลัง ๆ ได้หลุดพ้นด้วย เพียงขนาดที่เขาต้องรับความเสียหายแต่การนั้น

Draft(1919):	Ob.742	Code(1929):	726
--------------	--------	-------------	-----

**第 726 条**

他人が弁済すべき単一の債務を担保するために、複数の個人がそれぞれの財物に抵当権を設定し、かつ〔それら別々の抵当権間の〕順番を規定した場合において、抵当権者が抵当権設定者のうち一人を免責したときは、その者以降の抵当権設定者もまた、抵当免除によって被った損害の限度においてその責任を免れる。

**มาตรา ๗๒๗**

ถ้าบุคคลคนเดียวจำนองทรัพย์สินแห่งตน เพื่อประกันหนี้อันบุคคลอื่นจะต้องชำระ ท่านให้ใช้บทบัญญัติ มาตรา ๗๐๐ และ ๗๐๑ ว่าด้วยค้ำประกันนั้นบังคับอนุโลมตามควร

Draft(1919):	Ob.740, 741	Code(1929):	727
--------------	-------------	-------------	-----

**第 727 条**

他人が弁済すべき債務を担保するために、一人の個人が自らの財物に抵当権を設定したときは、保証に関する第 700 条および第 701 条を準用する。

**หมวด ๔ การบังคับจำนอง**

**第四節 抵当権の実行**

**มาตรา ๗๒๘**

เมื่อจะบังคับจำนองนั้น ผู้รับจำนองต้องมีจดหมายบอกกล่าวไปยังลูกหนี้ก่อนว่าให้ชำระหนี้ภายในเวลาอันควรซึ่งกำหนดไว้ในคำบอกกล่าวนั้น ถ้าและลูกหนี้ละเลยเสียไม่ปฏิบัติตามคำบอกกล่าว ผู้รับจำนองจะฟ้องคดีต่อศาล เพื่อให้พิพากษาสั่งให้ยึดทรัพย์สินซึ่งจำนอง และให้ขายทอดตลาดก็ได้

Draft(1919):	Ob.744(1)	Code(1929):	728
--------------	-----------	-------------	-----



**第 728 条**

抵当権を実行しようとするときは、抵当権者はまず、相当な期間を設定して債務者に対して書面で通知し、その期間内に債務を履行するよう催告しなければならない。債務者がこの催告通知にしたがった履行を怠ったときは、抵当権者は、抵当物件の差押えとその競売を命じる判決を求めて裁判所に訴えを提起することができる。

**มาตรา ๗๒๘**

นอกจากทางแก้ดั่งบัญญัติไว้ในมาตราก่อนนั้น ผู้รับจำนองยังชอบที่จะเรียกเอาทรัพย์สินจำนองหลุดได้ภายในบังคับแห่งเงื่อนไขดังจะกล่าวต่อไปนี้

- (๑) ลูกหนี้ได้ขาดส่งดอกเบี้ยมาแล้วเป็นเวลาถึงห้าปี
- (๒) ผู้จำนองมิได้แสดงให้เห็นที่พอใจแก่ศาลว่าราคาทรัพย์สินนั้นท่วมจำนวนเงินอันค้างชำระ และ
- (๓) ไม่มีการจำนองรายอื่น ฎบัตรมีสิทธิอื่นได้จดทะเบียนไว้เหนือทรัพย์สินอันเดียวกันนี้เอง

Draft(1919):	Ob.744(2), 745	Code(1929):	729
--------------	----------------	-------------	-----

**第 729 条**

前条に規定された救済方法に加え、次に掲げる条件を満足する場合には、抵当権者は、抵当物件の強制的所有権移転を請求することができる。

- (1) 債務者が5年間にわたって利息を滞納していること、
- (2) 抵当権設定者が、当該抵当物件の価格が滞納額を上回ることを証明する明確な根拠を裁判所に示していないこと、そして
- (3) 当該抵当物件上に他の抵当権またはその他の先取り特権が登記されていないこと。

**มาตรา ๗๒๙**

เมื่อทรัพย์สินอันหนึ่งอันเดียวได้จำนองแก่ผู้รับจำนองหลายคนด้วยกัน ท่านให้ถือลำดับผู้รับจำนองเรียงตามวันและเวลาจดทะเบียน และผู้รับจำนองคนก่อนจักได้รับใช้หนี้ก่อนผู้รับจำนองคนหลัง

Draft(1919):	Ob.746	Code(1929):	730
--------------	--------	-------------	-----

**第 730 条**

単一の財物上に複数の抵当権者のために〔複数の〕抵当権が設定されているときは、それらの抵当権の順位は〔各々の抵当権の〕登記の日時の順番に従うものとみなし、先順位の抵当権者は、後順位の抵当権者に優先して債務の弁済を受ける。

**มาตรา ๗๓๐**

อันผู้รับจำนองคนหลังจะบังคับตามสิทธิของตนให้ เสียหายแก่ผู้รับจำนองคนก่อนนั้น ท่านว่าหาอาจทำได้ไม่

Draft(1919):	Ob.747	Code(1929):	731
--------------	--------	-------------	-----

**第 731 条**

後順位の抵当権者が自らの抵当権を実行して、先順位の抵当権者に損害を与えることは許されない。

**มาตรา ๗๓๑**

ทรัพย์สินซึ่งจำนองขายทอดตลาดได้เงินเป็นจำนวนสุทธิเท่าใด ท่านให้จัดใช้แก่ผู้รับจำนองเรียงตามลำดับ และถ้ายังมีเงินเหลืออยู่อีก ก็ให้ส่งมอบแก่ผู้จำนอง

Draft(1919):	Ob.748	Code(1929):	732
--------------	--------	-------------	-----



**第 732 条**

抵当物件を競売に付して得た純益は、これを抵当権者の順位にしたがってその債務の弁済に当て、なお残額がある場合には、これを抵当権設定者に返還する。

**มาตรา ๗๓๓**

ถ้าเอาทรัพย์สินจำนวนหลุด และราคาทรัพย์สินนั้นมีประมาณต่ำกว่าจำนวนเงินที่ค้างชำระกันอยู่ก็ดี ฤถ้าเอาทรัพย์สินซึ่งจำนวนออกขายทอดตลาดใช้หนี้ ได้เงินจำนวนสุทธิน้อยกว่าจำนวนเงินที่ค้างชำระกันอยู่นั้นก็ดี เงินยังขาดจำนวนอยู่เท่าใด ท่านว่าลูกหนี้ต้องใช้จงบครบ

Draft(1919):	Ob.749	Code(1929):	733
--------------	--------	-------------	-----

**第 733 条**

抵当物件が強制的所有権移転に付された場合に、その評価額が債務の滞納額に満たないとき、または競売に付された場合に、その純益が債務の完済に満たないときは、債務者は、なお不足分の全額を支払う義務を負う。

**มาตรา ๗๓๔**

ถ้าจำนวนทรัพย์สินหลายสิ่งเพื่อประกันหนี้แต่รายหนึ่งรายเดียว และมีได้ระบุลำดับไว้ไซ้รับ ท่านว่าผู้รับจำนวนจะใช้สิทธิของตนบังคับแก่ทรัพย์สินนั้น ๆ ทั้งหมด ฤแต่เพียงบางสิ่งก็ได้ แต่ท่านห้ามมิให้ทำเช่นนั้นแก่ทรัพย์สินมากกว่าที่จำเป็นเพื่อใช้หนี้ตามสิทธิแห่งตน

ถ้าผู้รับจำนวนใช้สิทธิของตน บังคับแก่ทรัพย์สินทั้งหมดพร้อมกัน ท่านให้แบ่งภาระแห่งหนี้้นั้น กระจายไปตามส่วนราคาแห่งทรัพย์สินนั้น ๆ เว้นแต่ในกรณีที่ได้ระบุจำนวนเงินจำนวนไว้เฉพาะทรัพย์สินแต่ละสิ่ง ๆ เป็นจำนวนเท่าใด ท่านให้แบ่งกระจายไปตามจำนวนเงินจำนวนที่ระบุไว้เฉพาะทรัพย์สินสิ่งนั้น ๆ

แต่ถ้าผู้รับจำนวนใช้สิทธิของตน บังคับแก่ทรัพย์สินอันใดอันหนึ่งแต่เพียงสิ่งเดียวไซ้รับ จำนวนจะให้ชำระหนี้อันเป็นส่วนของตน ทั้งหมดจากทรัพย์สินอันนั้นก็ได้ ในกรณีเช่นนั้น ท่านให้ถือว่าผู้รับจำนวนคนถัดไปโดยลำดับยอมเข้ารับช่วงสิทธิของผู้รับจำนวนคนก่อน และจะเข้าบังคับจำนวนแทนที่คนก่อนก็ได้แต่เพียงเท่าจำนวนซึ่งผู้รับจำนวนคนก่อนจะพึงได้รับจากทรัพย์สินอื่น ๆ ตามส่วนราคาดังกล่าวมาในวรรคก่อนนั้น

Draft(1919):	Ob.750	Code(1929):	734
--------------	--------	-------------	-----

**第 734 条**

- I. 単一の債務を担保するために、複数の財物上に、順番を定めずに抵当権を設定したときは、抵当権者は、その全ての財物について抵当権を実行することも、いくつかに限定して実行することもできる。しかしながら、その債務の弁済を受けるために必要な範囲を超えて抵当権を実行することは許されない。
- II. 抵当権者がその全ての財物について一斉に抵当権を実行したときは、[各々の] 価格 [の割合] に応じて債務額を分割して [各々の財物の] 負担額を決定する。ただし、各々の財物毎にその負担する抵当額が定められている場合には、その規定にしたがって各々の財物に負担額を分配する。
- III. しかしながら、抵当権者が単一の抵当物件についてのみその抵当権を実行したときは、その単一の抵当物件から自己の債権の全額の弁済を受けることができる。このような場合において [もし当該物件上に、他の債権者のために別の抵当権が設定されているときは、弁済を受ける利益が害されるため、この] 次順位の抵当権者は、当然にその先順位の抵当権者に代位してその抵当権を実行し、前項に述べられた価格の割合にしたがえば、この先順位の抵当権者が他の抵当物件から配当を受けることができる。きたはずの金額を限度として、弁済を受けることができる。

**มาตรา ๗๓๕**

เมื่อผู้รับจำนองคนใดจำนองจะบังคับจำนองเอาแก่ผู้รับโอนทรัพย์สินซึ่งจำนอง ท่านว่าต้องมีจดหมายบอกกล่าวความจำนองนั้นแก่ผู้รับโอนล่วงหน้าเดือนหนึ่งก่อน แล้วจึงจะเรียกบังคับจำนองได้

Draft(1919):	Ob.751	Code(1929):	735
--------------	--------	-------------	-----

**第 735 条**

抵当権者が抵当物件の取得者に対して抵当権を実行しようとするときは、実行の請求の1ヵ月前にその旨を取得者に書面で通知しなければならない。

**หมวด ๕ สิทธิและหน้าที่ของผู้รับโอนทรัพย์สินซึ่งจำนอง**

**第五節 抵当物件の取得者の権利と義務**

**มาตรา ๗๓๖**

ผู้รับโอนทรัพย์สินซึ่งจำนองจะไถ่ถอนจำนองก็ได้ ถ้าหากมิได้เป็นသူลูกหนี้ ฤผู้ค้ำประกัน ฤเบรนาทายาทของลูกหนี้ฤผู้ค้ำประกัน

Draft(1919):	Ob.752	Code(1929):	736
--------------	--------	-------------	-----

**第 736 条**

抵当物件の取得者は、その抵当権の滌除をすることができる。ただし [その取得者が被担保債権の] 債務者本人もしくは保証人、または債務者本人もしくは保証人の相続人である場合は除く。

**มาตรา ๗๓๗**

ผู้รับโอนจะไถ่ถอนจำนองเมื่อใดก็ได้ แต่ถ้าผู้รับจำนองได้บอกกล่าวว่ามีจำนองจะบังคับจำนองไซ้ผู้รับโอนต้องไถ่ถอนจำนองภายในเดือนหนึ่งนับแต่วันรับคำบอกกล่าว

Draft(1919):	Ob.753	Code(1929):	737
--------------	--------	-------------	-----

**第 737 条**

抵当物件の取得者は、いつでも抵当権の滌除をすることができる。しかしながら、抵当権者が抵当権実行の意向を通知したときは、その通知を受け取った日から起算して1ヵ月以内に滌除をしなければならない。

**มาตรา ๗๓๘**

ผู้รับโอนซึ่งประสงค์จะไถ่ถอนจำนอง ต้องบอกกล่าวความประสงค์นั้นแก่ผู้เป็นลูกหนี้ชั้นต้น และต้องส่งคำเสนอไปยังบันดาเจ้าหนี้ที่ได้จดทะเบียน ไม่ว่าในทางจำนองฤประการอื่นว่าจะรับใช้เงินให้เป็นจำนวนอันสมควรกับราคาทรัพย์สินนั้น

คำเสนอนั้นให้แจ้งข้อความทั้งหลายต่อไปนี้ คือ

- (๑) ตำแหน่งแหล่งที่และลักษณะแห่งทรัพย์สินซึ่งจำนอง
- (๒) วันซึ่งโอนกรรมสิทธิ์
- (๓) ชื่อเจ้าของเดิม
- (๔) ชื่อและภูมิลำเนาของผู้รับโอน
- (๕) จำนวนเงินที่เสนอว่าจะใช้

(๖) คำนวณยอดจำนวนเงินที่ค้างชำระแก่เจ้าหนี้คนหนึ่ง ๆ รวมทั้งอุปกรณ์ และจำนวนเงินที่จะจัดเป็น ส่วนใช้แก่บันดาเจ้าหนี้ตามลำดับกัน

อนึ่ง ให้คัดสำเนารายงานจดทะเบียนของเจ้าพนักงานในเรื่องทรัพย์สินซึ่งจำนองนั้น อันเจ้าพนักงานรับรองว่าเป็นสำเนาถูกต้อง สอดส่งไปด้วย

Draft(1919):	Ob.754, 755	Code(1929):	738
--------------	-------------	-------------	-----

**第 738 条**

- I. 抵当権の滌除をしようとする [抵当物件の] 取得者は、主たる債務者に対してその意向を通達し、かつ、[当該抵当物件上に] 抵当権その他の担保権の登記を有する全ての債権者に対して、当該抵当物件の価額に相当する金額を提供する旨の通達をしなければならない。
- II. この [滌除の] 申し出の通達には、次に掲げる項目を記載しなければならない。即ち、
  - (1) 当該抵当物件の所在とその子細
  - (2) 所有権取得日
  - (3) 以前の所有者の氏名
  - (4) 取得者の氏名と住所
  - (5) 申し出る金額
  - (6) 各々の債権者に対する、付随的債務を含めた未払い債務残高および抵当順位に応じた予定配当額。
- III. なお、登記官による認証を受けた抵当物件に関する登記簿謄本も同封しなければならない。

**มาตรา ๗๓๘**

ถ้าเจ้าหนี้คนหนึ่งคนใดไม่ยอมรับคำเสนอ เจ้าหนี้คนนั้นต้องฟ้องคดีต่อศาลภายในเดือนหนึ่งนับแต่วันมีคำเสนอ เพื่อให้ศาลพิพากษาสั่งขายทอดตลาดทรัพย์สินซึ่งจำนองนั้น แต่ว่าเจ้าหนี้นั้นจะต้องปฏิบัติตามการดังจะกล่าวต่อไปนี้ด้วย คือ

- (๑) ออกเงินทรองค่าฤชาธรรมเนียมการขายทอดตลาด
- (๒) ต้องเข้าสู่วราคาเอง ฤแต่แก่คนเข้าสู่วราคาเป็นจำนวนเงินสูงกว่าที่ผู้รับโอนเสนอจะใช้
- (๓) บอกกล่าวการที่ตนไม่ยอมนั้นให้ผู้รับโอน และเจ้าหนี้คนอื่น ๆ บันดาได้จดทะเบียน กับทั้งเจ้าของทรัพย์สินคนก่อน และลูกหนี้ชั้นต้นทราบด้วย

Draft(1919):	Ob.757	Code(1929):	739
--------------	--------	-------------	-----

**第 739 条**

[滌除の] 申し出を拒否しようとする債権者は、その通達 [を受領した] 日から起算して1か月以内に、当該抵当物件の競売を命じる判決を求めて裁判所に訴えを提起しなければならない。その際にその債権者は、次に掲げる行為をしなければならない。即ち、

- (1) 競売手数料を前払いすること、
- (2) 自ら競売に参加し、または他の者に指示して参加させて、抵当物件の取得者が [滌除のために] 申し出た金額以上の価額を申し出ること、
- (3) [滌除の] 申し出を拒否する旨をその抵当物件の取得者、登記済みの担保権を有する他の債権者全て、および抵当物件の以前の所有者、ならびに主たる債務者本人に通知すること。

**มาตรา ๗๓๙**

ถ้าขายทอดตลาดได้เงินจำนวนสุทธิล้าจำนวนเงินที่ผู้รับโอนเสนอว่าจะใช้ ท่านให้ผู้รับโอนเป็นผู้ ออกใช้ค่าฤชาธรรมเนียมในการขายทอดตลาด ถ้าได้ไม่ถึงล้าจำนวน ท่านให้เจ้าหนี้ผู้ร้องขอให้ขายทอดตลาดเป็นผู้ออก

Draft(1919):	Ob.758	Code(1929):	740
--------------	--------	-------------	-----

**第 740 条**

競売による純益が抵当物件の取得者が〔滌除のために〕申し出た金額を上回ったときは、その取得者が競売手続きの費用を負担する。その金額に至らなかったときは、競売を請求した債権者がこれを負担する。

**มาตรา ๗๕๘**

เมื่อเจ้าหนี้ทั้งหลายได้สนองรับคำเสนอทั่วทุกคนแล้ว โดยแสดงออกชัดๆโดยปริยายก็ดี ท่านว่า  
 จำนองญูริมะสิทธิก็ เปนอันไถ่ถอนได้ด้วยผู้รับโอนใช้เงิน หรือวางเงินตามจำนวนที่เสนอ จะใช้  
 แทนการชำระหนี้

Draft(1919):	Ob.759	Code(1929):	741
--------------	--------	-------------	-----

**第 741 条**

債権者の全員が明示的または黙示的に〔抵当物件の取得者による滌除の〕申し出を承諾したときは、取得者が申し出た金額を債務の弁済に代えて支払いまたは供託することによって〔債権者の有する〕抵当権または先取り特権は滌除によって消滅する。

**มาตรา ๗๕๙**

ถ้าการบังคับจำนองก็ดี ถอนจำนองก็ดี เปนเหตุให้ทรัพย์สินซึ่งจำนองหลุดมือไปจากบุคคลผู้ได้  
 ทรัพย์สินนั้นไว้แต่ก่อนไซ้ ท่านว่าการที่ทรัพย์สินหลุดมือไปเช่นนั้นหามีผลย้อนหลังไม่ และ บุริมะ  
 สิทธิทั้งหลายของเจ้าหนี้แห่งผู้ที่ทรัพย์สินหลุดมือไป อันมีอยู่เหนือทรัพย์สินและได้จดทะเบียนไว้ นั้น ก็  
 ย่อมเข้าอยู่ในลำดับหลังบุริมะสิทธิ อันเจ้าหนี้ของผู้จำนองญูเจ้าของคนก่อนได้จดทะเบียนไว้

ในกรณีเช่นนี้ ถ้าสิทธิใด ๆ อันมีอยู่เหนือทรัพย์สินซึ่งจำนอง เปนคุณญูเปนโทษ แก่บุคคลผู้ได้  
 ทรัพย์สินซึ่งจำนองไว้แต่ก่อน ได้ระงับไปแล้วด้วยเคลื่อนกลืนกัน ในขณะที่ได้ทรัพย์สินนั้นมาไซ้  
 สิทธิที่ท่านให้กลับคืนมาเปนคุณหรือเปนโทษแก่บุคคลนั้นได้อีก ในเมื่อทรัพย์สินซึ่งจำนองกลับ  
 หลุดมือไป

Draft(1919):	Ob.761	Code(1929):	742
--------------	--------	-------------	-----

**第 742 条**

- I. 抵当権の実行または滌除の〔手続きの〕結果、抵当物件の従前の取得者がその〔所有権を〕喪失することとなっても、それには遡及効はない。また、この〔所有権を〕喪失した者の債権者のために、この物件上に成立している登記済みの先取り特権は全て当然に、抵当権設定者または従前の所有者の債権者のために、この物件上に成立している登記済みの先取り特権の後順位に置かれる。
- II. この場合において、当該抵当物件の従前の所有者にとって利益または不利益となる権利が当該物件上に成立していて、それが取得の時に混同によって消滅していたときは、そうした権利は、その従前の所有者が当該物件〔の所有権〕を喪失した時点で、再びその者の利益または不利益として復活する。

**มาตรา ๗๕๓**

ถ้าผู้รับโอนได้ทำให้ทรัพย์สินซึ่งจำนองเสื่อมราคาลง เพราะการกระทำญูความประมาทเลินเล่อ  
 แห่งตน เปนเหตุให้เจ้าหนี้ทั้งหลายผู้มีสิทธิจำนอง ญูบุริมะสิทธิเหนือทรัพย์สินนั้นต้องเสียหายไซ้  
 เมื่อเขาฟ้องเรียกค่าเสียหาย ท่านว่าผู้รับโอนจะต้องรับผิดชอบเพื่อความเสียหายนั้น อยางไรก็ดี อันผู้รับ  
 โอนจะเรียกเอาเงินจำนวนใด ๆ ซึ่งตนได้ออกไป ญูเรียกให้ชดใช้ค่าใช้จ่ายที่ตนได้ทำให้ทรัพย์สินดี

ขั้นนั้น ท่านว่า หากอาจจะเรียกได้ไม่ เว้นแต่ที่เป็นการทำให้ทรัพย์สินนั้นงอกราคาขึ้น และจะเรียกได้เพียงเท่าจำนวนราคาที่ยกขึ้นเมื่อขายทอดตลาดเท่านั้น

Draft(1919):	Ob.762, 763	Code(1929):	743
--------------	-------------	-------------	-----

**第 743 条**

抵当物件の取得者が、自己の行為または過失によってその物件の価値を減額させ、その結果〔競売の際に〕その物件上に抵当権または先取り特権を有する債権者が損害を被った場合において、債権者が損害の賠償を請求したときは、その取得者は、その責任を負わなければならない。ところで、抵当物件の取得者が〔競売の結果、当該物件の所有権を喪失しても〕自分が負担したひ費用またはその物件の改善のための有益費の償還を請求することは、これを許さない。ただし、抵当物件の取得者がその行為によって抵当物件の価値を増額させた場合は、競売の際に、その増額分を限度として〔費用の〕償還を請求することは許される。

**หมวด ๖ ความระงับสิ้นไปแห่งสัญญาจำนอง**  
**第六節 抵当権の消滅**

**มาตรา ๗๔๔**

อันจำนองย่อมระงับสิ้นไปเพราะเหตุต่าง ๆ ซึ่งกล่าวต่อไปนี้ คือ

- (๑) เพราะทรัพย์สินซึ่งจำนองสูญหายหมด ฤตต้องบังคับซื้อ
- (๒) เพราะหนี้ที่ประกันระงับสิ้นไป ด้วยเหตุประการอื่นใด มิใช่เหตุอายุความ
- (๓) เพราะปลดจำนองให้แก่ผู้จำนองด้วยหนังสือเป็นสำคัญ
- (๔) เพราะผู้จำนองหลุดพ้น
- (๕) เพราะไถ่ถอนจำนอง
- (๖) เพราะขายทอดตลาดทรัพย์สินซึ่งจำนองตามคำสั่งศาล
- (๗) เพราะเอาทรัพย์สินซึ่งจำนองนั้นหลุด

Draft(1919):	Ob.764	Code(1929):	744
--------------	--------	-------------	-----

**第 744 条**

抵当権は、次に掲げる事由によって当然に消滅する。即ち、  
 (1) 抵当物件が完全に滅失したため、または強制収用を受けたため、  
 (2) 被担保債務が、消滅時効以外の原因で消滅したため、  
 (3) 抵当権設定者に対する証書の交付をもって抵当債務が免責されたため、  
 (4) 抵当権設定者が抵当責任を免除されたため、  
 (5) 抵当権の滌除が行なわれたため、  
 (6) 裁判所の命令によって、抵当物件が競売に付されたため、  
 (7) 抵当物件の強制的所有権移転が実行されたため。

**มาตรา ๗๔๕**

ผู้รับจำนองจะบังคับจำนองแม้เมื่อหนี้ที่ประกันนั้นสิ้นไปโดยอายุความแล้วก็บังคับได้ แต่จะบังคับเอาดอกเบี้ยที่ค้างชำระในการจำนองเกินกว่าห้าปีไม่ได้

Draft(1919):	Ob.765	Code(1929):	745
--------------	--------	-------------	-----

**第 745 条**

抵当権者は、被担保債務が既に時効によって消滅していても、なお抵当権を実行することができる。ただし、抵当契約における利息の滞納分のうち、5年を超える部分は、この限りでない。

## มาตรา ๗๔๖

การชำระหนี้ไม่ว่าครั้งใด ๆ ล้มเชิงฤแต่บางส่วนก็ดี การระงับหนี้อย่างใด ๆ ก็ดี การตกลงกัน  
แก้ไขเปลี่ยนแปลงจำนวน ฤหนี้อันจำนวนเป็นประกันนั้นเป็นประการใดก็ดี ท่านว่าต้องนำความไป  
จดทะเบียนต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ในเมื่อมีคำขอร้องของผู้มีส่วนได้เสีย มิฉะนั้นท่านห้ามมิให้ยกขึ้น  
เป็นข้อต่อสู้บุคคลภายนอก

Draft(1919):	Ob.766, 767	Code(1929):	746
--------------	-------------	-------------	-----

## 第 746 条

期間毎の履行であるか、全部または一部履行であるかなどにかかわらず〔被担保債務の〕あらゆる履行、その原因の如何にかかわらず〔被担保債務の〕あらゆる消滅、その事項の如何にかかわらず抵当契約または被担保債務に関するあらゆる変更の合意、これらの事項は、利害関係者の請求に基づき、登記官の面前でその登記をしなければならない。登記がない場合、これらの事項を第三者に対抗することができない。



ลักษณะ ๑๓    **จำนำ**

第十三章    **質権**

หมวด ๑    **บทเบ็ดเสร็จทั่วไป**

第一節    **総則**

**มาตรา ๗๔๗**

อันว่าจำนำนั้น คือสัญญาซึ่งบุคคลคนหนึ่ง เรียกว่าผู้จำนำ ส่งมอบสังหาริมทรัพย์สิ่งหนึ่งให้แก่บุคคลอีกคนหนึ่ง เรียกว่าผู้รับจำนำ เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้

Draft(1919):	Ob.776	Code(1929):	747
--------------	--------	-------------	-----

**第 747 条**

質契約とは、一方の個人、即ち質権設定者が他方の個人、即ち質権者に対して、債権の担保として [ある] 動産の占有を移転する契約である。

**มาตรา ๗๔๘**

การจำนำนั้นย่อมเป็นประกันเพื่อการชำระหนี้ กับทั้งค่าอุปกรณ์ต่อไปนี้ด้วย คือ

- (๑) ดอกเบี้ย
- (๒) ค่าสินไหมทดแทนในการไม่ชำระหนี้
- (๓) ค่าฤชาธรรมเนียมในการบังคับจำนำ
- (๔) ค่าใช้จ่ายเพื่อรักษาทรัพย์สินซึ่งจำนำ
- (๕) ค่าสินไหมทดแทน เพื่อความเสียหายอันเกิดแต่ความชำรุดบกพร่องแห่งทรัพย์สินจำนำซึ่งไม่เห็นประจักษ์

Draft(1919):	Ob.780	Code(1929):	748
--------------	--------	-------------	-----

**第 748 条**

質契約によって、[被担保] 債務の弁済とともに、次に掲げる付随的な費用もまた担保される。即ち、

- (1) 利息、
- (2) 債務不履行に基づく損害賠償、
- (3) 質権実行の手数料、
- (4) 質物の保存費用、
- (5) 質物の隠れた瑕疵が原因で生じた損害に対する賠償。

**มาตรา ๗๔๙**

คู่สัญญาจำนำจะตกลงกันให้บุคคลภายนอกเป็นผู้เก็บรักษาทรัพย์สินจำนำไว้ก็ได้

Draft(1919):	Ob.781	Code(1929):	749
--------------	--------	-------------	-----

**第 749 条**

質契約の当事者は、第三者に質物の保管をさせることを合意することができる。

**มาตรา ๗๕๐**

ถ้าทรัพย์สินที่จำนำนั้นเป็นสิทธิชนิดที่เป็นตราสารอย่างใด ๆ และมีได้ส่งมอบตราสารนั้นให้แก่



ผู้รับจำนำ ที่มีใ้บอกกล่าวเป็นหนังสือแก่ผู้เป็นลูกหนี้แห่งสิทธินั้นให้ทราบการจำนำด้วยไซ้ จำนำ  
เช่นนั้นท่านว่าเป็นโมฆะ

Draft(1919):	Ob.783	Code(1929):	750
--------------	--------	-------------	-----

**第 750 条**

何らかの証書の形式をとる権利を質権の目的とした場合に、その証書を質権者に引渡すことをせず、またその権利の債務者に対して質権設定を知らせる書面による通知もしていないときは、そのような質契約は当然にこれを無効とする。

**มาตรา ๗๕๐**

ถ้าจำนำตราสารชนิดออกให้แก่บุคคลเพื่อเขาสั่ง ท่านห้ามมิให้ยกขึ้นเป็นข้อต่อสู้บุคคลภายนอก  
เว้นแต่จะได้สลักหลังไว้ที่ตราสารให้ปรากฏการจำนำเช่นนั้น  
อนึ่ง ในการนี้ไม่จำเป็นต้องบอกกล่าวแก่ลูกหนี้แห่งตราสาร

Draft(1919):	Ob.785	Code(1929):	751
--------------	--------	-------------	-----

**第 751 条**

- I. 指図証券を質権の目的としたときは、その質権設定をもって第三者に対抗することができない。ただし、証書に裏書きすることによってそれを明示した場合は、その限りでない。
- II. なおこの場合において、その指図証券の債務者に対する [質権設定の] 通知は不要とする。

**มาตรา ๗๕๑**

ถ้าจำนำตราสารชนิดออกให้แก่บุคคลโดยนาม และจะโอนกันด้วยสลักหลังไม่ได้ ท่านว่าต้องจด  
ข้อความแสดงการจำนำไว้ให้ปรากฏในตราสารนั้นเอง และท่านห้ามมิให้ยกขึ้นเป็นข้อต่อสู้ลูกหนี้แห่ง  
ตราสารทุกบุคคลภายนอก เว้นแต่จะได้บอกกล่าวการจำนำนั้นให้ทราบถึงลูกหนี้แห่งตราสาร

Draft(1919):	-	Code(1929):	752
--------------	---	-------------	-----

**第 752 条**

裏書による譲渡が許されない記名証券を質権の目的とするときは、その証券自体に質権設定を付記して明示しなければならない。しかしその場合でも、[質権設定をもって] その証券の債務者または第三者に対抗することができない。ただし、その証券の債務者自身に通知した場合は、その限りでない。

**มาตรา ๗๕๓**

ถ้าจำนำใบหุ้นสามัญหุ้นกู้ชนิดระบุชื่อ ท่านห้ามมิให้ยกขึ้นเป็นข้อต่อสู้บริษัททุกบุคคลภายนอก เว้น  
แต่จะได้จดลงทะเบียนการจำนำนั้นไว้ในสมุดของบริษัท ตามบทบัญญัติทั้งหลายในลักษณะ ๒๒ ว่า  
ด้วยการโอนหุ้นสามัญ

Draft(1919):	Ob.786	Code(1929):	753
--------------	--------	-------------	-----

**第 753 条**

記名株式または記名社債の証券を質権の目的としたときは、その質権設定をもって会社または第三者に対抗することができない。ただし、株式または社債の譲渡に関する [本法] 第 22 章の規定にしたがって会社の帳簿に記入した場合は、その限りでない。

**มาตรา ๗๕๔**

ถ้าสิทธิซึ่งจำนำนั้นถึงกำหนดชำระลงก่อนหนี้ซึ่งประกันไว้นั้นไซ้ ท่านว่าลูกหนี้แห่งสิทธิต้องส่ง

มอบตัวทรัพย์สินอันเป็นวัตถุแห่งสิทธิให้แก่ผู้รับจำนำ และทรัพย์สินนั้นก็กลายเป็นของจำนำแทนสิทธิซึ่งจำนำ

ถ้าสิทธิซึ่งจำนำนั้นเป็นมูลหนี้จำนวนเงิน และถึงกำหนดชำระมาแต่ก่อนทำประกันหนี้นั้นแล้วไซ้ ท่านว่าต้องชำระด้วยใช้เงินให้แก่ผู้รับจำนำและผู้จำนำทั้งสองคนด้วยกัน ถ้าและเขาทั้งสองนั้นไม่ปรองดองตกลงกันได้ ท่านว่าแต่ละคนชอบที่จะเรียกให้วางเงินจำนวนนั้นไว้ ณ สำนักงานฝากทรัพย์สินได้ เพื่อประโยชน์อันร่วมกัน

Draft(1919):	Ob.787	Code(1929):	754
--------------	--------	-------------	-----

**第 754 条**

- I. 質権の目的たる権利 [=債権] の満期が被担保債務の履行期に先立って到来したときは、[質権の目的たる] 権利の債務者は、その権利の目的たる財物を質権者に引渡さなければならない。これ以降、その財物が当該権利に代わって質権の目的となる。
- II. 質権の目的たる権利 [=債権] が金銭債権の場合において、その権利の弁済期が担保契約 [の満期] に先立って到来したときは、その支払いは質権者と質権設定者双方に対してなされなければならない。しかしながら、この双方が合意に至らないときは、その両者とも、双方の利益のためにその金額を供託するよう [債務者に] 請求することができる。

**มาตรา ๗๕๕**

ถ้าจำนำสิทธิ ท่านห้ามมิให้ทำสิทธินั้นให้สิ้นไป ฤแก่ไขสิทธินั้นให้เสียหายแก่ผู้รับจำนำ โดยผู้รับจำนำมิได้ยินยอมด้วย

Draft(1919):	Ob.788	Code(1929):	755
--------------	--------	-------------	-----

**第 755 条**

[何らかの] 権利を質権の目的としたときは、質権者の同意なく、その権利を消滅させ、またはその権利に変更を加えるなどして質権者に損害を及ぼすことは許されない。

**มาตรา ๗๕๖**

การที่จะตกลงกันไว้เสียแต่ก่อนเวลานี้ถึงกำหนดชำระ เป็นข้อความอย่างใดอย่างหนึ่งว่า ถ้าไม่ชำระหนี้ ให้ผู้รับจำนำเข้าเป็นเจ้าของทรัพย์สินจำนำ ฤให้จัดการแก่ทรัพย์สินนั้นเป็นประการอื่น นอกจากตามบทบัญญัติทั้งหลายว่าด้วยการบังคับจำนำนั้นไซ้ ข้อตกลงเช่นนั้นท่านว่าไม่สมบูรณ์

Draft(1919):	Ob.809	Code(1929):	756
--------------	--------	-------------	-----

**第 756 条**

[被担保] 債務の履行期が到来する前に、債務不履行の際には質権者が質物の所有権を取得する、または質権実行に関する規定以外の方法で質物を処分するという旨の合意をしても、その様な合意には法的効力がない。

**มาตรา ๗๕๗**

บทบัญญัติทั้งหลายในลักษณะ ๑๓ นี้ ท่านให้ใช้บังคับแก่สัญญาจำนำที่ทำกับผู้ตั้งโรงรับจำนำโดยอนุญาตรัฐบาล แต่เพียงที่ไม่ขัดกับกฎหมายข้อบังคับว่าด้วยโรงจำนำ

Draft(1919):	Ob.792	Code(1929):	757
--------------	--------	-------------	-----

**第 757 条**

本第 12 章の規定は、それが質屋営業に関する法令に抵触しない限りにおいて、政府の認可を得て営業する質屋との質契約にもこれを適用する。

## หมวด ๒ ลิทธิและนำที่ของผู้จํานำและผู้รับจํานำ

### 第二節 質権者および質権設定者の権利と義務

#### มาตรา ๗๕๘

ผู้รับจํานำชอบที่จะยึดของจํานำไว้ได้ทั้งหมดจนกว่าจะได้รับชำระหนี้และค่าอุปกรณ์ครบถ้วน

Draft(1919):	Ob.793	Code(1929):	758
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 758 条

質権者は、〔被担保の〕弁済と付随費用の支払いの全額を受け取るまでは、その質物を留置する権利を有する。

#### มาตรา ๗๕๙

ผู้รับจํานำจําต้องรักษาทรัพย์สินจํานำไว้ให้ปลอดภัย และต้องสงวนทรัพย์สินจํานำนั้นเช่นอย่างวิญญูชนจะพึงสงวนทรัพย์สินของตนเอง

Draft(1919):	Ob.794	Code(1929):	759
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 759 条

質権者は、質物の保全を図り、良識ある個人が自らの財産を管理するのと同様の注意をもってそれを保存しなければならない。

#### มาตรา ๗๖๐

ถ้าผู้รับจํานำเอาทรัพย์สินซึ่งจํานำออกใช้เอง หรือเอาไปให้บุคคลภายนอกใช้สอยถูเก็บรักษา โดยผู้จํานำมิได้ยินยอมด้วยไซ้ ท่านว่าผู้รับจํานำจะต้องรับผิดชอบเพื่อที่ทรัพย์สินจํานำนั้นสูญหายสูญสลายไปอย่างใด ๆ แม้ทั้งเป็นเพราะเหตุสุดวิสัย เว้นแต่จะพิสูจน์ได้ว่า ถึงอย่างไร ๆ ก็คงจะต้องสูญหายสูญสลายอยู่นั่นเอง

Draft(1919):	Ob.795, 796	Code(1929):	760
--------------	-------------	-------------	-----

#### 第 760 条

質権設定者の承諾なしに質権者が質物を持ち出して自ら使用し、または第三者に使用させ若くは保管させた場合において、その質物が滅失または毀損したときは、質権者は、たとえ不可抗力が原因であっても、その責任を負わなければならない。ただし、いかなる場合であってもその寄託物が滅失または毀損したであろうことを〔受寄者が〕証明できたときは、その限りでない。

#### มาตรา ๗๖๑

ถ้ามิได้กำหนดไว้เป็นอย่างอื่นในสัญญา หากมีดอกผลดินนัยงอกจากทรัพย์สินนั้นอย่างไร ท่านให้ผู้รับจํานำจัดสรรใช้เป็นค่าดอกเบี้ยอันค้างชำระแก่ตน และถ้าไม่มีดอกเบี้ยค้างชำระ ท่านให้จัดสรรใช้ต้นเงินแห่งหนี้อันได้จํานำทรัพย์สินเป็นประกันนั้น

Draft(1919):	Ob.797	Code(1929):	761
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 761 条

別段の約定がない限り、質物が法定果実を生じたときは、質権者は、それを〔質契約における〕自己に対する利息の支払いに当てることができる。滞納している利息がない場合には、それを被担保債務の元本の支払いに当てることができる。

**มาตรา ๗๖๒**

ค่าใช้จ่ายใด ๆ อันควรแก่การบำรุงรักษาทรัพย์สินจำนำนั้น ผู้จำนำจำต้องชดใช้ให้แก่ผู้รับจำนำ เว้นแต่จะได้กำหนดไว้เป็นอย่างอื่นในสัญญา

Draft(1919):	Ob.798	Code(1929):	762
--------------	--------	-------------	-----

**第 762 条**

質物の保存に要する相当の費用は、質権設定者が質権者に支払わなければならない。ただし、別段の約定がある場合は、この限りでない。

**มาตรา ๗๖๓**

ท่านห้ามมิให้ฟ้องคดีตั้งจะกล่าวต้อไปนี้ เมื่อพ้นหกเดือนนับแต่วันส่งคืน ฤขายทอดตลาด ทรัพย์สินจำนำ คือ

- (๑) ฟ้องเรียกค่าสินไหมทดแทน เพื่อความบอบสลายอันผู้รับจำนำก่อให้เกิดแก่ทรัพย์สินจำนำ
- (๒) ฟ้องเรียกให้ชดใช้ค่าใช้จ่าย เพื่อการบำรุงรักษาทรัพย์สินจำนำ
- (๓) ฟ้องเรียกค่าสินไหมทดแทน เพื่อความเสียหายอันเกิดแก่ผู้รับจำนำ เพราะความชำรุดบกพร่องในทรัพย์สินจำนำซึ่งไม่เห็นประจักษ์

Draft(1919):	Ob.800	Code(1929):	763
--------------	--------	-------------	-----

**第 763 条**

質物が返還され、または競売に付された日から起算して6か月を徒過したときは、以下に掲げる訴えを提起することは許されない。即ち、

- (1) 質権者が原因で質物に生じた毀損に対する損害賠償の訴え、
- (2) 質物の保存に要した費用の償還を求める訴え、
- (3) 質物の隠れた瑕疵が原因で質権者が被った損害の賠償の訴え。

**หมวด ๓ การบังคับจำนำ**

**第三節 質権の実行**

**มาตรา ๗๖๔**

เมื่อจะบังคับจำนำ ผู้รับจำนำต้องจดหมายบอกกล่าวไปยังลูกหน้ก่อน ให้ชำระหนี้และอุปกรณ์ ภายในเวลาอันควรซึ่งกำหนดให้ในคำบอกกล่าวนั้น

ถ้าลูกหน้ละเลยไม่ปฏิบัติตามคำบอกกล่าว ผู้รับจำนำชอบที่จะเอาทรัพย์สินซึ่งจำนำออกขายได้ แต่ต้องขายทอดตลาด

อนึ่ง ผู้รับจำนำต้องมีจดหมายบอกกล่าวไปยังผู้จำนำบอกเวลาและสถานที่ซึ่งจะขายทอดตลาด ด้วย

Draft(1919):	Ob.802	Code(1929):	764
--------------	--------	-------------	-----

**第 764 条**

- I. 質権を実行しようとするときは、質権者はまず、相当な期間を設定して債務者に対して書面で通知し、その期間内に被担保債務を履行し付随的費用を償還させなければならない。
- II. 債務者がこの催告通知にしたがった履行を怠ったときは、質権者はその質物を売却することができるが、それは競売でなければならない。
- III. なおその際に質権者は、競売が行なわれる日時と場所を質権設定者にも書面で通知しなければならない。

い。

**มาตรา ๗๖๕**

ถ้าไม่สามารถจะบอกกล่าวก่อนได้ ผู้รับจำนำจะเอาทรัพย์สินจำนำออกขายทอดตลาดเสียในเมื่อหนี้ค้างชำระมาล่วงเวลาเดือนหนึ่งแล้วก็ให้ทำได้

Draft(1919):	Ob.803	Code(1929):	765
--------------	--------	-------------	-----

**第 765 条**

〔債務者に対する〕事前の通知が不可能な場合には、質権者は、〔被担保〕債務の弁済期が到来してから1か月が経過したときに、質物を競売に付すことが許される。

**มาตรา ๗๖๖**

ถ้าจำนำตัวเงิน ท่านให้ผู้รับจำนำเก็บเรียกเงินตามตัวเงินนั้นในวันถึงกำหนด โดยไม่พักต้องบอกกล่าวก่อน

Draft(1919):	Ob.805	Code(1929):	766
--------------	--------	-------------	-----

**第 766 条**

手形を質権の目的としたときは、質権者が、その手形の満期時に代金を取り立てることとする。その際、事前に債務者に通知する必要はない。

**มาตรา ๗๖๗**

เมื่อบังคับจำนำได้เงินจำนวนสุทธิเท่าใด ท่านว่าผู้รับจำนำต้องจัดสรรชำระหนี้และอุปกรณเพื่อให้เสร็จสิ้นไป และถ้ายังมีเงินเหลือ ก็ต้องส่งคืนให้แก่ผู้จำนำ ฤๅแก่บุคคลผู้ควรจะได้เงินนั้น ถ้าได้เงินน้อยกว่าจำนวนค้างชำระ ท่านว่าลูกหนี้ก็ยังคงต้องรับใช้ในส่วนที่ขาดอยู่นั้น

Draft(1919):	Ob.807	Code(1929):	767
--------------	--------	-------------	-----

**第 767 条**

- I. 質権を実行して競売代金を受け取ったときは、質権者はそれをまず〔被担保〕債務の弁済および付随的費用の償還に当て、債務を完済させなければならない。なお残額がある場合には、それを債務者または〔その他の〕受領者たるべき個人に返還しなければならない。
- II. 競売代金が債務の完済に満たないときは、債務者は、なおその不足分を支払う義務を負う。

**มาตรา ๗๖๘**

ถ้าจำนำทรัพย์สินหลายสิ่งเพื่อประกันหนี้แต่รายหนึ่งรายเดียว ท่านว่าผู้รับจำนำจะเลือกเอาทรัพย์สินสิ่งหนึ่งสิ่งใดออกขายก็ได้ แต่จะขายจนเกินกว่าที่จำเป็นเพื่อใช้เงินตามสิทธิแห่งตนนั้นหาได้ไม่

Draft(1919):	Ob.808	Code(1929):	768
--------------	--------	-------------	-----

**第 768 条**

単一の債務を担保するために、複数の財物を目的として質権を設定したときは、質権者は、その選択にしたがってそれらの財物を売却することができる。しかしその際、〔自己の債権の回収に〕必要な範囲を超えて売却することは許されない。

## หมวด ๔ ความระงับสิ้นไปแห่งการจำนำ

### 第四節 質権の消滅

#### มาตรา ๗๖๕

อันจำนำย่อมระงับสิ้นไป

- (๑) เมื่อหนี้ซึ่งจำนำเป็นประกันอยู่นั้น ระงับสิ้นไปเพราะเหตุประการอื่น มิใช่เพราะอายุความ ฤ
- (๒) เมื่อผู้รับจำนำยอมให้ทรัพย์สินจำนำกลับคืนไปสู่ครอบครองของผู้จำนำ

Draft(1919):	Ob.810	Code(1929):	769
--------------	--------	-------------	-----

#### 第 769 条

質権は、次の場合に当然に消滅する。即ち、

- (1) 被担保債務が、消滅時効以外の原因によって消滅したとき、または
- (2) 質権者が質物の占有を質権設定者に返還することに同意したとき。

